

DOSSIER DE PRESSE

Inauguration du collège de Montussan

Plan collèges

jeudi 4 septembre 2025



gironde.fr/plancolleges





Sommaire

► Un nouveau collège à Montussan	4
► Le parti pris architectural	5
► Un collège à haute qualité environnementale	6
► Les éléments clés	7

budget de l'opération

33,9

MILLIONS D'EUROS

800

CAPACITÉ D'ÉLÈVES

9 600

HEURES D'INSERTION

400 m²

SURFACE PHOTOVOLTAÏQUE

Un nouveau collège à Montussan

Pour faire face à une importante croissance démographique, le Département de la Gironde a lancé dès 2017 le Plan collèges et consacre 640 millions d'euros à sa réalisation. Le collège de Montussan est l'une des réalisations issue de ce plan, remarquable par sa grande qualité environnementale, architecturale et paysagère.

Le Département poursuit son engagement dans le développement des lieux d'apprentissage et de vie des jeunes Girondines et Girondins avec la livraison de ce nouveau collège, emblématique tant par la qualité du bâti que par les perspectives émancipatrices qu'il offre à ses usagers.

Ce collège, performant énergétiquement et inscrit dans une démarche environnementale, pourra à terme accueillir un effectif de 800 élèves. Il vise la labellisation BiodiverCity® dans sa phase d'exploitation : une première pour un collège en France.

« C'EST DANS LA RELATION DE PROXIMITÉ ENTRE LA COMMUNE, L'ETAT ET LE DÉPARTEMENT QUE NOUS PARVENONS À FAIRE « PLUS » QUE DES COLLÈGES : EN GIRONDE, ILS SONT LE COEUR BATTANT D'UNE COMMUNE, UNE SOURCE DE DYNAMISME HUMAIN, ÉDUCATIF ET SOCIAL OUVERTE SUR SON TERRITOIRE »
- JEAN-LUC GLEYZE, PRÉSIDENT DU DÉPARTEMENT DE LA GIRONDE

Le Plan collèges entre ainsi dans son dernier cycle avec la fin de l'opération de restructuration du collège de Lussac, la poursuite de la construction du collège neuf du Taillan-Médoc (livraison pour la rentrée 2026) et le démarrage de la réhabilitation du collège Henri-de-Navarre à Coutras.

Chiffres clés

- > 640 millions d'euros dédiés par le Département au Plan collèges
- > 12 nouveaux collèges
- > 10 collèges réhabilités
- > + 10 000 collégiennes et collégiens entre 2014 et 2024
- > + 200 000 heures d'insertion
- > 65 000 collégiennes et collégiens au sein de 113 collèges publics
- > + 50 000 repas par jour



Le parti pris architectural

Le collège de Montussan est implanté sur un terrain d'une superficie totale de 2,5 hectares à proximité immédiate du centre-bourg sur une parcelle vierge de toute construction et ne présentant pas de massifs végétaux significatifs. Cette parcelle se compose en partie d'une grande prairie coupée.

Elle est bordée en limite Sud, par un ensemble mixte de logements et d'équipements publics : une salle communale, une crèche et de l'autre côté de la route de la Cure, une médiathèque.

Côté Ouest, la parcelle dessert le parc Gourrèges, le parc public de la commune. À l'Est, des zones de prairies sont présentes.

L'implantation du collège est dictée par la topographie et la présence de la zone humide en lien avec le paysage environnant : en peigne avec une courbe épousant la route de desserte, et des espaces extérieurs ouverts sur le « Grand paysage » des prairies.

Le traitement paysager a su tirer profit du terrain qui présentait une grande pente pour réaliser une cour en restanque (voir photographie page de gauche). Cela permet de concevoir des assises orientées vers les aménagements paysagers, les zones de prairies et la zone humide afin de créer un dialogue avec l'espace naturel préservé.

Un volume en rez-de-chaussée, courbe, accueillera l'administration, la vie scolaire, le restaurant scolaire et ses cuisines.

Trois ailes perpendiculaires abritent le pôle culturel du collège en rez-de-chaussée et les salles aux étages. Un grand gymnase (avec un sol sportif adapté à la pratique en fauteuil) et une salle sportive polyvalente permettent toutes les pratiques sportives, collectives, individuelles et douces.

Des espaces pédagogiques sont proposés sur l'ensemble du projet en lien avec la nature : une serre pédagogique, une classe extérieure avec son jardin pédagogique de 100m² et une classe « observatoire » (de plein air, ouverte sur le ciel).

Une attention portée à l'égalité fille / garçon

L'équipement et les aménagements du collège sont propices au partage des espaces et non à l'usage différencié entre les filles et les garçons. Cela se traduit concrètement par :

- ▶ La conception des abords et notamment du parvis limite fortement les recoins et développe un meilleur sentiment de sécurité aux abords du collège.
- ▶ Une cour conçue de façon à offrir de multiples zones pour de multiples usages sans privilégier un sexe.
- ▶ L'implantation de toilettes mixtes, non genrés et largement ouverts sur la cour.
- ▶ Un restaurant scolaire conçu pour toutes les sociabilités possibles : groupes, tables rondes, tables individuelles.
- ▶ De larges circulations limitant les bousculades et favorisant une meilleure inclusivité pour tous les élèves (grands, petits, fille, garçon).

Un collège à haute qualité environnementale

- Orientation idéale Nord / Sud de la majorité des salles de classes pour un compromis parfait en apport solaire / luminosité, couplé à des protections solaires efficaces évitant les surchauffes et les éblouissements.
- Température maîtrisée en toute saison (confort d'hiver / confort d'été) grâce au système de géothermie sur sondes. Au-delà de sa capacité de chauffage (eau chaude sanitaire et/ ou air pour chauffer les salles) l'hiver, la géothermie présente l'avantage de produire du rafraîchissement passif l'été par « géocooling ».
- Excellente qualité de l'air dans les salles de classe (maîtrise du CO2).
- Conception du bâtiment économique en carbone permettant d'atteindre un équivalent C2 de la labellisation E+C- (label Énergie positive et Réduction carbone) et respectant la norme RE2020 (norme de performances énergétiques et environnementales d'une construction neuve).
- Démarche biosourcée niveau 2 : principes constructifs écologiques avec mise en place de charpentes bois, et de bardages issus de sources locales.
- Production d'énergie par environ 400 m² de panneaux photovoltaïques.
- Réduction de l'imperméabilisation du sol par traitement en matériaux perméables des stationnements et de la zone de voirie.

1er collège visant labellisation BiodiverCity en phase d'exploitation

Déjà labellisé dans sa phase de conception, le collège de Montussan vise maintenant la labellisation BiodiverCity dans sa phase d'exploitation. Ce label récompense les projets exemplaires dans leurs pratiques en matière de respect des enjeux de biodiversité en adéquation avec le territoire existant.

Une approche de réemploi du mobilier pour équiper le collège

Dans une logique de réemploi, le collège de Montussan bénéficiera de mobiliers de seconde main acquis auprès de la ressourcerie AIMA.

Ce partenariat renforce la dimension solidaire et écologique du projet : AIMA est une association issue du champ de l'économie sociale et solidaire qui lutte activement contre le gaspillage, soutient des actions humanitaires et s'inscrit pleinement dans une démarche d'économie circulaire. En complément, du mobilier d'anciens modulaires déployés au collège de Marcheprime sera récupéré.



Collège de Montussan, les chiffres clés

- Budget Opération : 33,9 M€ TTC
- Capacité d'accueil : 800 élèves (60 enseignants et personnels administratifs et 10 agents départementaux)
- Surface de plancher : 9 410 m²
- Clause sociale : 9 600 heures d'insertion

Equipements

- 3 600 m² de surfaces dédiées aux équipements sportifs, dont 1 680 m² d'espaces extérieurs (terrain de handball, piste d'athlétisme, aire de saut en longueur) et 1 900 m² de locaux couverts (gymnase type C (permettant la pratique de tous les sports de salle), salle de gymnastique et locaux annexes vestiaires, sanitaires, etc.)
- 3 900 m² d'espaces extérieurs dédiés aux collégiens (préaux et cour de récréation), hors plateau sportif qui peut être ouvert sur la cour lors de la pause méridienne
- 441 m² de garage à vélos
- Une restauration avec des repas élaborés dans les cuisines du collège prévues pour accueillir 800 demi-pensionnaires
- 8 000 m² de locaux pour les collégiens et le personnel (salles de classe, espace d'accueil, Centre de Documentation et d'Information, restauration, gymnases)
- 220 m² pour les 2 logements de fonction équipés chacun d'un garage

Partage des équipements

Tous les équipements sportifs et culturels sont mutualisables, mis à disposition de la vie locale :

- Le gymnase (avec ses vestiaires et son sol sportif adapté à la pratique en fauteuil)
- La salle sportive polyvalente plutôt destinée à accueillir des pratiques sportives douces (yoga, gymnastique)
- Les salles du pôle culturel (arts plastiques et musique)
- La salle d'études (pour accueillir des réunions)

Calendrier des opérations

- Début des travaux : février 2024
- Durée des travaux : 18 mois
- Mise en service du collège : septembre 2025

Les acteurs du projets

Entreprise générale mandataire

Bouygues Bâtiment Centre Sud-Ouest

Cotraitants

Architectes : Tallandier Architecte/ Eric Wirth

Paysagiste : A+R

Bureau d'Etudes Généraliste : CETAB

Bureau d'Etudes Bas Carbone : HTM

BET Cuisiniste : CUISINORM

Bureau d'Etudes Acoustique : LASA

SPIE FACILITIES



*Classe d'observation, classe plein air



*Chaufferie



*Réfectoire

Contacts presse

Adrien MONTIEL
06 01 11 07 39
a.montiel@gironde.fr

Anne-Gaëlle MCNAB
06 28 20 65 31
anne-gaelle.mcnab@gironde.fr

gironde.fr/plancolleges

