

LOUER CLÉ EN MAIN

Bordeaux Métropole - Département de la Gironde

PROPRIÉTAIRES :
DES AIDES ET DES AVANTAGES
SI VOUS LOUEZ À LOYER MODÉRÉ

BORDEAUX MÉTROPOLE PROPOSE UN DISPOSITIF APPELÉ "LOUER CLÉ EN MAIN" POUR INCITER LES PROPRIÉTAIRES À LOUER LEUR BIEN À UN PRIX ABORDABLE.

- Des conseils, un accompagnement individualisé pour faciliter ses démarches.
- Des aides financières et une défiscalisation de ses revenus locatifs.
- La proposition d'un locataire éligible pour éviter la vacance.

3 RAISONS D'Y ADHÉRER

1 Tranquillité

- Des conseils gratuits et personnalisés pour choisir le mode de location qui vous convient.
- Des professionnels qui gèrent la mise en location et la gestion locative du quotidien.
- Sécurisation de la location grâce à des garanties et un accompagnement du locataire pour s'assurer de la bonne utilisation du logement.

2 Rentabilité

- Des réductions d'impôt pouvant atteindre 65 % des revenus locatifs, ainsi que des primes financières permettant de compenser la baisse de loyer (jusqu'à 3 000 €).
- Des subventions permettant de rénover le logement et valoriser ainsi ce patrimoine.
- La proposition d'un locataire, si le propriétaire le souhaite, pour éviter toute vacance du logement.

3 Solidarité

- Le logement sera proposé à des ménages modestes, accompagnés par des travailleurs sociaux durant la durée du bail pour associer l'objectif d'insertion sociale des locataires avec les intérêts des propriétaires.

INFORMATIONS

T. 05 56 99 98 98
contact@louercléenmain.fr