

# Journée technique GEMAPI

26 janvier 2021

# **Laurent GAUMET**

## **Directeur de Gironde Ressources**





GESTION ADMINISTRATIVE  
MARCHÉS PUBLICS  
JURIDIQUE



UN ACCOMPAGNEMENT  
À 360°



FINANCES LOCALES  
ACTION ÉCONOMIQUE



Assistance  
à maîtrise d'ouvrage



Foncier



UNE ASSISTANCE  
AU QUOTIDIEN



une aide au  
montage de projets

un appui  
personnalisé  
& interdisciplinaire



la mobilisation d'une expertise  
**multi-partenaire**

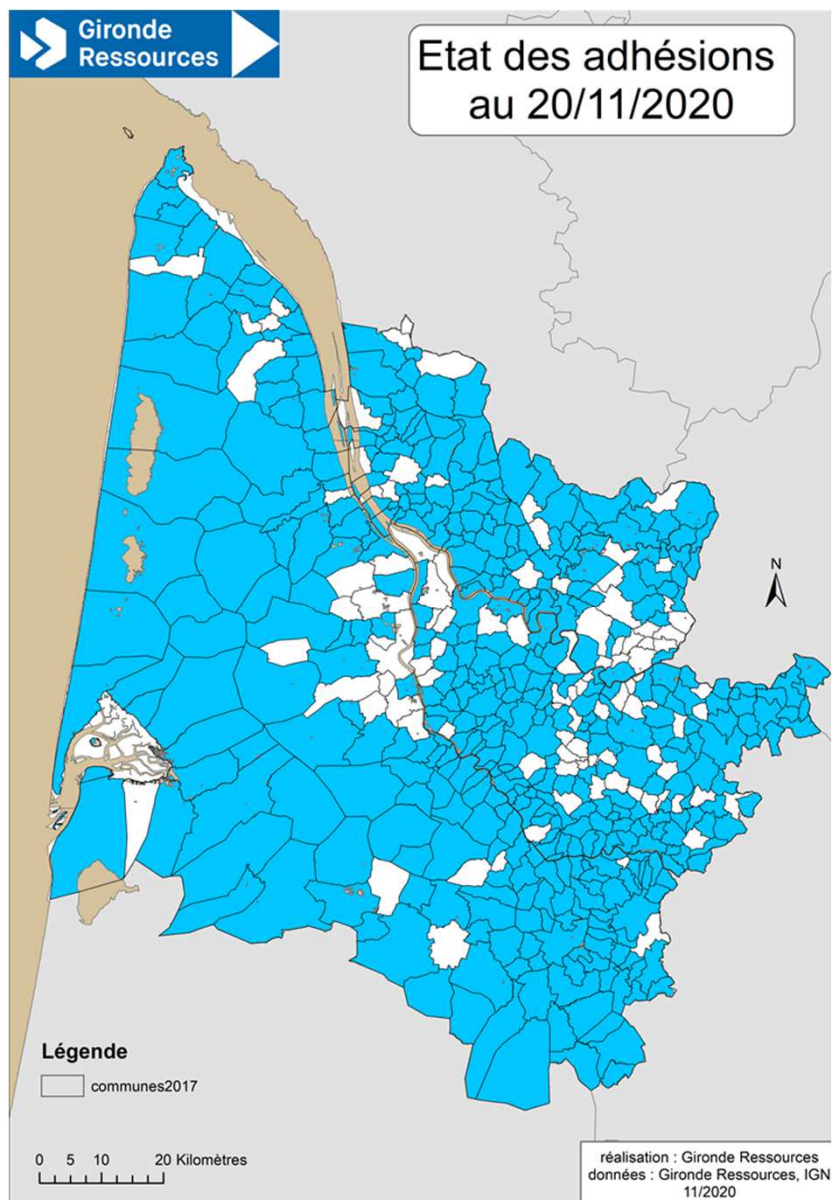


des outils  
performants



**UNE AGENCE**

**PROCHE DE VOUS !**



**491 adhérents :**

**435 communes**

**23 CDC**

**33 syndicats**

## Vos conseiller(e)s en développement



**HERVÉ PRADIER**

Coteaux de Dordogne  
Presqu'île/Libournais/  
Nord Gironde



**KARINE SÉGUIER**

Créon / Entre-Deux-Mers/  
Réolais et Bastides



**NHU MINH NGUYEN**

Médoc/Bassin  
(Également chargée  
de communication)



**OMAR SEGHROUCHNI**

Sud Gironde/Landes de Graves/  
La Brède

(Également conseiller en développement  
économique)



## Vos conseiller(e)s **ressources**



NICOLAS BARRETEAU

CONSEILLER EN FINANCES LOCALES



KARL-YVENS BELMONT

CHEF DE PROJET  
AMO/MARCHÉS PUBLICS



FLORIAN DUMAS

CONSEILLER FONCIER



RACHEL ALLIOUI

JURISTE



LAURENT CERQUEIRA

CONSEILLER EN FINANCES LOCALES



GÉRALDINE COUÉCOU

CHEF DE PROJET  
AMO/MARCHÉS PUBLICS



LAURENT GRENIER

CONSEILLER EN INGÉNIERIE  
FONCIÈRE



# Notre boîte à outils

https://gironderessources.gironde.fr/digdash\_dashboard/index.html?domain=GirondeRessources

Débuter avec Firefox Connexion à IBM Notes

Gironde Ressources

Newsletters

FONCIER

DONNÉES DE LA SAFER

SYSTÈME D'INFORMATION GÉOGRAPHIQUE (GEO33)

ESPACE IMMOBILIER D'ENTREPRISES

INGENIERIE

PLATEFORME D'INGENIERIE TERRITORIALE

SUIVI DES DEMANDES

TERRITOIRE

DONNÉES CONTEXTUELLES

Guide de l'ingénierie départementale

https://gironderessources.gironde.fr/digdash\_dashboard/index.html?domain=GirondeRessources

Débuter avec Firefox Connexion à IBM Notes

Gironde Ressources

Boîte à outils Gironde Ressources

Portail D-SID Valeurs Foncières

Notifications

2017 2018 2019 2020 janvier février mars avril mai juin juillet août septembre octobre novembre décembre

389 notifications

1 689 parcelles

769,47 ha

Prix de vente HT 61 796 570 €

N° dossier notification	Date de l'opération	Date d'échéance	Date d'acte	Mode de vente	Commune	Présence Situation de bail	Nature cadastrale	Segmentation	Type d'opération	Nb de notifications par parcelle	Nb de parcelles	Surface (ha)	Prix moyen de l'actes (€)	Prix de vente HT	
Total										389	1 689	769,47	61 796 570	€	
NA 33 20 188 01	04/03/20	30/07/2020	15	0	Appart en sociét.	3302-AMASAC	Non	Libre	Bois et taillis	Marche hors seg.	Pas d'opération	1	5	0,31	421 271 €
NA 33 20 1422 01	05/03/20	17/07/2020	15	0	Appart en sociét.	3378-SAINT-AUT-SANT	Oui	Libre	Pas de nature p.	Marche hors seg.	Pas d'opération	1	4	0,36	15 818 €
NA 33 20 1421 01	05/03/20	24/07/20	15	0	Appart en sociét.	3378-COUTRAS	Non	Libre	Bois, jardins et	Marche hors seg.	Pas d'opération	1	1	0,24	210 881 €
NA 33 20 1423 01	10/03/20	31/07/2020	15	0	Appart en sociét.	3324-LACANAU	Oui	Libre	Pas de nature p.	Marche hors seg.	Pas d'opération	1	2	1,34	288 937 €
NA 33 20 1826 01	10/03/20	24/07/20	12	0	Appart en sociét.	3324-QUEVRAC	Oui	Libre	Bois, jardins et	Marche hors seg.	Pas d'opération	1	2	0,46	168 888 €
NA 33 20 1824 01	10/03/20	24/07/20	12	0	Appart en sociét.	3324-VAL-DE-LAVERNE	Oui	Libre	Pas de nature p.	Marche hors seg.	Pas d'opération	1	16	22,15	7 036 €
NA 33 20 1422 01	05/03/20	17/07/2020	15	0	Donation Biens L.	3303-BAYONNEUX	Oui	Libre	Bois et taillis	Marche hors seg.	Pas d'opération	1	0	1,21	0 €
NE 33 20 191 01	10/03/20	20/07/20	15	0	Donation Biens L.	3306-ECOUSSAS	Non	Libre	Pas de nature p.	Marche hors seg.	Pas d'opération	1	30	3,00	0 €
NE 33 20 1972 01	04/03/20	30/07/2020	15	0	Echange Biens L.	3304-FABIGUES	Non	Libre	Vignes	Marche des vignes	Pas d'opération	1	1	0,37	22 787 €
NE 33 20 1973 01	04/03/20	30/07/2020	15	0	Echange Biens L.	3304-FABIGUES	Non	Libre	Vignes	Marche des vignes	Pas d'opération	1	3	0,39	41 028 €
NE 33 20 1988 01	05/03/20	17/07/2020	15	0	Echange Biens L.	3324-PORTETS	Non	Libre	Bois et taillis	Marche forestier	Surfaces class.	1	2	0,37	8 170 €
NE 33 20 1988 01	05/03/20	17/07/2020	15	0	Echange Biens L.	3324-PORTETS	Non	Libre	Bois et taillis	Marche forestier	Surfaces class.	1	2	0,37	8 170 €

www.immoeco33.bordeauxgironde.cc.fr

Débuter avec Firefox Connexion à IBM Notes

Immoeco

CCI BORDEAUX GIRONDE

LA PLATE-FORME DE L'IMMOBILIER D'ENTREPRISE EN GIRONDE

ACCUEIL 36 ANNONCES MA SÉLECTION PROPOSER UN BIEN PARTENAIRES

RECHERCHER PARI LES 36 ANNONCES

Type d'offre : Tous

Type de transaction : Tous

Secteur : Tous

Surface (en m²) : Min Max

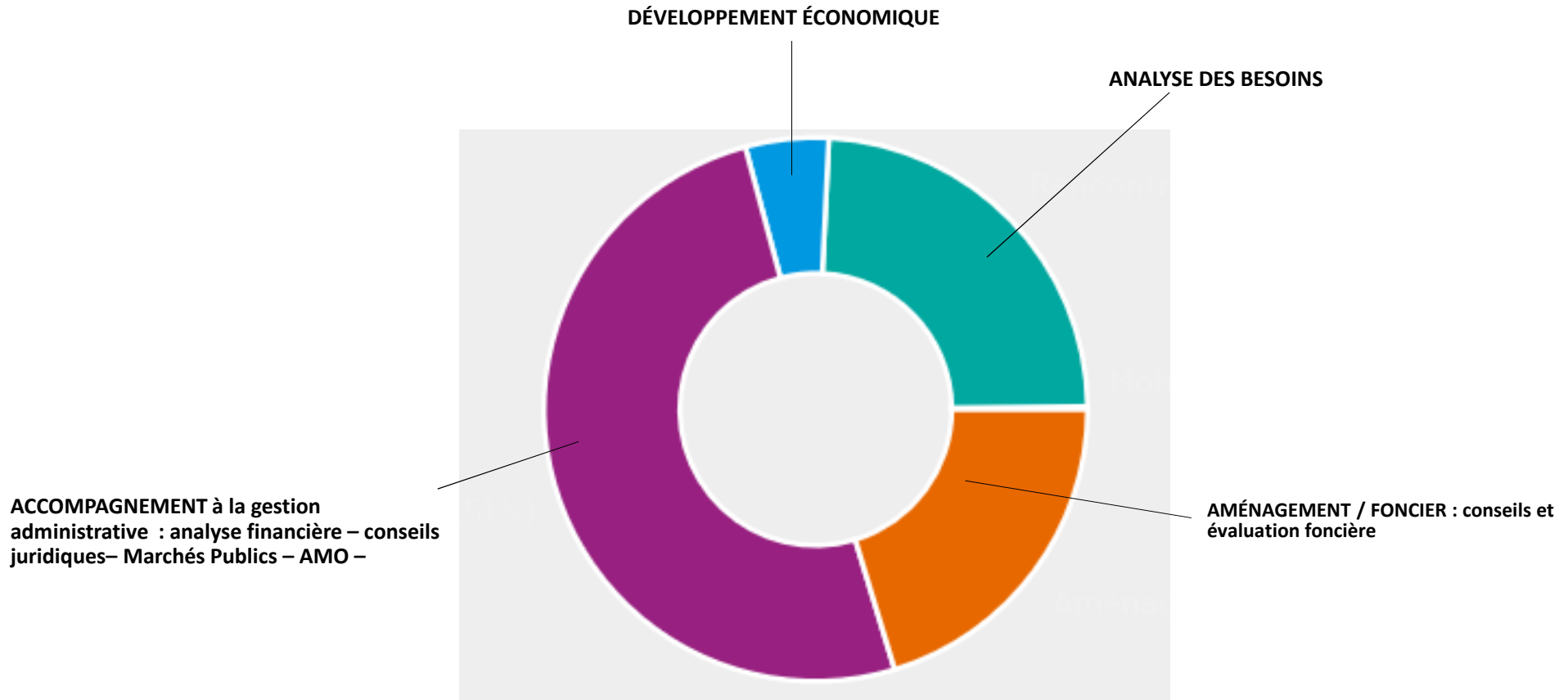
Mots clés :

RECHERCHER

Vous n'avez pas trouvé ?  
Faites une demande personnalisée.



# Thématiques des prestations sollicitées en 2020





## Comment nous **contacter** ?

**C'est simple**

Téléphone : **05 56 99 57 70**

Mail : **[contact@gironderessources.fr](mailto:contact@gironderessources.fr)**





**Merci de votre attention**

---

**Bonne année 2021**