


Journée d'information sur les outils fonciers et financiers liés à la  
gestion des zones inondables à destination des EPCI de Gironde

-  
Conseil Départemental de la Gironde  
26 janvier 2021

**aGRICULTURES  
& TERRITOIRES**  
CHAMBRE D'AGRICULTURE  
GIRONDE

Laurent COURAU  
Directeur Délégué  
Aménagement et environnement

**Naturellement**  
plus proche...



## LES AGRICULTURES EN ZONES INONDABLES



**La Gironde est très concernée par les zones inondables :**

- Prairies naturelles
- Grandes cultures
- Viticulture



inondable pas toujours hydromorphe



- Arboriculture
- maraichage

# contexte



- Historiquement de nombreux sièges d'exploitation vivent avec les inondations
- Souvent installés sur le bourrelet des rivières
- Très concernés par l'entretien des fossés et esteys et par la gestion des niveaux d'eau :  
L'eau doit être là au bon moment
- D'éventuelles difficultés de gestion des niveaux d'eau avec d'autres usages : chasse, promenade, zones humides.....



# PPRI ET EXPLOITATIONS AGRICOLES

- Possibilité de construire des bâtiments d'exploitation en zone rouge mais multiplicité des règlements même si une meilleure coordination est constatée aujourd'hui
- Impossibilité de créer de nouveaux sièges d'exploitation: veut on des terres cultivées? Changement dans les derniers PPRI
- Lourdeur procédurale : une enquête publique par PPRI
- Prise en compte de la vulnérabilité des exploitations :  
Étude par Bordeaux Métropole, en cours pour le SMIDEST



# Vulnérabilité des exploitations aux inondations

- Recensement des exploitations et qualification (bâtiments, surfaces exploitées, points de vente.....)
- Analyse du niveau de risque
- Mise en place de plan de mise en sécurité des biens, des animaux, des personnes
- Création de zones refuges
- Adaptation des bâtiments : mise en sécurité du matériel sensible au-dessus de la cote de référence, bâtiments transparents à l'eau, maintien du caractère agricole des bâtiments existants y compris logements

# Conséquences des inondations sur les cultures

- **Nécessité de garder des digues en bon état – protection des biens, des personnes, des cultures : mêmes besoins pour les cultures que pour les hommes**
  - **Conséquences désastreuses des inondations :**
    - récoltes perdues,**
    - avant récoltes : travaux perdus depuis les semis etc.**
    - perte de fond : embâcles dans les vignes, en arbo**
    - salinisation des sols (jusqu'à Langon) : nécessité de coûteux gypsages et travaux de réfection**
- Empêcher ou limiter les inondations : une nécessité pour l'agriculture**



# Dispositifs de soutien financier aux inondations ou sur inondations

- Perte de récoltes et de travaux engagés
- Perte de fonds
- Perte de récoltes futures (ou diminution de rendement)
- Frais de remise en route des exploitations
  - Fond d'indemnisation des calamités agricoles – prise en charge limitée
- Servitude de sur-inondation : une servitude d'utilité publique lourde de conséquences pour les propriétaires et les exploitants : cas où la collectivité souhaite araser des digues et créer des zones d'expansion de crues.
  - Attention aux conséquences économiques lourdes pour les exploitations
  - Nécessité de mobiliser des financements publics et de signer un protocole d'indemnisation
  - OU rachat des exploitations si les productions ne sont plus possibles



# PRISE EN COMPTE DES RISQUES DANS LES EXPLOITATIONS

- Mise en place de plans de mise en sécurité
- Mobilisation de financements pour la réalisation de travaux d'amélioration des bâtiments et de mise en sécurité (création de mezzanine pour stockage de matériaux sensibles, d'achat d'élévateurs, de création de refuge, de signalétique dédiée.....)
- Mobilisation de financements pour indemnisation des pertes liées aux cultures
- Participation de la profession agricole à l'élaboration de cahier des charges et de protocoles avec les collectivités concernées



# Compétences de la Chambre d'Agriculture

## Pôle valorisation des territoires

- urbanisme, ppri, papi, études agricoles , de vulnérabilité

3 urbanistes, aménageurs

## Pôle bio – transition agricole

- études d'incidence Natura 2000, dossier déclaration entretiens cours d'eau, suivi faune flore zones humides

2 écologues

## Pôle filières diversification

- études accès à l'eau, hydrogéologie,

1 Hydrogéologue

**CONTACT:**laurent COURAU [territoires@gironde.chambagri.fr](mailto:territoires@gironde.chambagri.fr)

05 56 79 64 12 \_ 06 14 01 21 51

