

DOSSIER DE PRESSE

Plan collèges

Pose de la 1ère pierre du collège de Lussac

Le 16 mai 2022 à 15h00



gironde.fr/plancollege


RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE
*Liberté
Égalité
Fraternité*

 **Gironde**
LE DÉPARTEMENT

Sommaire

Pose de la 1ère pierre du collège de Lussac

- ▶ Le collège de Lussac, un projet qui intègre des enjeux environnementaux et architecturaux 4
- ▶ Les chiffres clés du collège 5
- ▶ La composition du collège 6
- ▶ Un plan collèges ambitieux de par son ampleur et sa politique énergétique 7





Le collège de Lussac : des enjeux environnementaux et architecturaux

Le collège de Lussac, construit dans les années 70 est situé au centre-ville de la commune, au 10, avenue de Verdun. Sa réhabilitation commence cette année.

En lien avec la volonté départementale, plusieurs critères font du projet de ce collège, un établissement tourné vers les enjeux de demain.



Un établissement exemplaire d'un point de vue environnemental

> Une orientation Est-Ouest qui permet des apports de lumière maîtrisés et maîtrisables, notamment par des protections solaires et de l'ombre apportée par la végétation

> Une régulation thermique des surfaces minérales par le végétal, qui apportera un rafraîchissement naturel par la rétention d'humidité. Les teintes des matériaux intérieurs et extérieurs participent eux-aussi à l'incidence thermique sur le bâtiment

> Une haute performance isolante dans l'ossature des étages en bois avec une isolation de paille, qui apporte son caractère naturel

> Une ventilation et un rafraîchissement naturel privilégiés

> Une chaudière bois couplée à une chaudière gaz à condensation qui assure le chauffage

> Une production solaire photovoltaïque principalement en autoconsommation (25 000kWh/an)

Un établissement avec un parti pris architectural

Le projet architectural a été réalisé par l'architecte mandataire Jeremy BOUTET - VALERO-GADAN ARCHITECTES et l'architecte associé Morgan GUILLOT - HANUMAN ARCHITECTES.

> Des façades travaillées sur le thème de la cinétique. Cet art optique qui permet de percevoir l'édifice autrement qu'il ne l'est réellement. Les façades se déclinent en « strates » horizontales (en particulier sur le 1er étage du bâtiment) puis s'affirme sur des rythmes de lames verticales alternant les pleins et les vides, créant des perceptions différentes suivant les angles de vue

> Un rez-de-chaussée faisant office de soubassement, offrant un volume à l'étage qui semble en lévitation. L'effet recherché est renforcé par la perception visuelle

> Une toiture végétalisée qui permet de créer une ligne de repère végétalisée sur le bâtiment



Les chiffres clés du collège

15,9 millions d'euros financés par le Département de la Gironde.

> La capacité d'accueil : 400 élèves

> 3 504m² de surface de locaux pour les collégiennes et collégiens et le personnel (salles de classe, espace d'accueil, espace administratif, CDI, restauration, logement de fonction...)

> 5 773m² d'espaces extérieurs dont 3 725m² de plateau d'évolution sportif

> Clause sociale : 4 865 heures d'insertion

Le Département de la Gironde intègre systématiquement la clause sociale dans les modalités d'exécution sur les marchés publics.

15,9

MILLIONS D'EUROS

400

ÉLÈVES

Calendrier

> Obtention du permis de construire : novembre 2020

> Début des travaux : avril 2022

> Durée des travaux : 27 mois

> Mise en service du collège en 2 livraisons : septembre 2023 et avril 2024

La composition du collège

- 11 salles d'enseignement
- 1 salle informatique
- 1 salle d'arts plastiques
- 1 salle de musique
- 2 salles de sciences
- 1 salle de technologie
- 1 salle ULIS (inclusion sociale)
- 1 salle UP2A (élèves allophones)
- 1 Centre de Documentation et d'Information
- Des locaux administratifs & d'accueil
- Des locaux vie scolaire & foyer des élèves
- Des locaux pour les enseignants
- 3 logements de fonction avec garages
- Un plateau sportif extérieur
- Des locaux pour les activités sportives
- Une salle de restauration
- Des locaux techniques et de maintenance
- Des espaces extérieurs couverts et de récréation
- Un jardin pédagogique
- Un espace dédié au stationnement pour le personnel
- 2 garages à vélos : un pour les élèves et un autre pour le personnel

4 865

HEURES D'INSERTION



Un plan collèges ambitieux de par son ampleur et sa politique énergétique

Pour faire face à une importante croissance démographique, le Département de la Gironde a lancé dès 2017 le plan collèges et lui consacre 670 millions d'euros.

Ce plan collèges prévoit la construction de **14 nouveaux collèges et 10 réhabilitations pour accueillir 10 000 collégiennes et collégiens supplémentaires entre 2017 et 2024.**

Une politique énergétique exemplaire

Depuis plus de dix ans le Département de la Gironde développe une politique énergétique ambitieuse tant lors des opérations de construction ou de réhabilitation de ses collèges, que dans le cadre de la gestion des installations techniques des établissements.

Ainsi, au cours des dix dernières années et malgré une augmentation significative des surfaces (+ 40 000 m²) et des effectifs de collégiennes et collégiens, les consommations de gaz ont été diminuées de près de 20 %, les consommations d'eau ont baissé de 36 % et les émissions de gaz à effet de serre de 21 %.

Ces résultats, mesurés grâce aux 3 600 compteurs déployés sur tout le patrimoine et dont les consommations sont centralisées dans un logiciel partagé avec tous les acteurs ont permis de contenir en partie la facture énergétique et éviter ainsi une dépense d'environ 4,3 millions d'euros.





S'inscrivant pleinement dans les orientations fixées par la feuille de route relative à la transition énergétique votée par l'assemblée départementale en juin 2016, la politique énergétique départementale s'articule autour de six axes majeurs : **la mesure des consommations énergétiques, la qualité des conditions d'accueil et du confort de l'utilisateur, l'amélioration du bâti et l'optimisation des installations techniques, la diversification permettant de favoriser le mix énergétique, la sensibilisation des usagers et l'évaluation au travers d'une démarche de certification ISO 50 001.**

Repères

- > 670 millions d'euros dédiés par le Département au plan collèges
- > Plus de 200 000 heures d'insertion
- > 66 504 collégiens au sein de 106 collèges publics
- > 13 000 collégiens au sein de 28 collèges privés
- > 55 000 repas par jour
- > 800 projets culturels ou sportifs soutenus chaque année
- > 135 millions d'euros consacrés aux collèges par an, soit plus de 2 000 euros par élève par an












Point d'étape du plan collèges au 01/05/2022

Établissements inaugurés




- Nov. 2021** Collège de Marsas 
- Déc. 2021** Collège de Cenon 
- Mai 2022** Collège Jacques Ellul Bordeaux 
Collège de Langon 

Établissements en travaux

Depuis

- Oct. 2019** Collège Edouard Vaillant Bordeaux 
Inauguration rentrée 2022
- Nov. 2019** Collège d'Arveyres 
Collège de Mérignac 
- Jan. 2021** Collège de Bordeaux-Lac 
Inauguration rentrée 2022
- Fév. 2021** Collège Bordeaux Belcier 
Inauguration rentrée 2022
Collège du Haillan 
Inauguration rentrée 2022
- Mai 2021** Collège de Saint-Selve 
Inauguration rentrée 2022
Collège du Pian-Médoc 
Inauguration rentrée 2022
- Mar. 2022** Collège de Blanquefort 
- Mai 2022** Collège du Barp 
Collège de Lussac 

Autres établissements à venir

- Collège de Mérignac Beutre 
- Collège de Floirac 
- Collège de Fargues Saint-Hilaire 
- Collège de Montussan 
- Collège Le Taillan 
- Collège Sud-Métropole 
- Collège de Parempuyre 
- Collège de Coutras 
- Collège de Saint-Médard en Jalles 



Nouveaux collèges



Collèges en réhabilitation

Contacts presse

Typhaine CORNACCHIARI :
05 56 99 65 26 - 06 18 18 22 44
typhaine.cornacchiari@gironde.fr

Margaux ROUYER :
06 28 48 17 35
m.rouyer@gironde.fr

Site : Gironde.fr
Facebook : Département de la Gironde
Twitter : @gironde

gironde.fr/plancollege

