

DOSSIER DE PRESSE

Plan collèges

Première pierre du collège du Pian-Médoc

Le 19 mai 2021



gironde.fr/plancollege

RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE
Liberté
Égalité
Fraternité

 **Gironde**
LE DÉPARTEMENT

Contacts presse

Typhaine CORNACCHIARI:
05 56 99 65 26 - 06 18 18 22 44
typhaine.cornacchiari@gironde.fr

Laurent GAZAL:
05 56 99 33 59 - 06 10 78 76 02
l.gazal@gironde.fr

Marie-Hélène POPELIER:
05 56 99 51 25 - 06 22 26 69 72
m.popelier@gironde.fr

Lydie PUYDEBOIS:
06 79 62 94 91
l.puydebois@gironde.fr

Site : Gironde.fr
Facebook : Département de la Gironde
Twitter : @gironde

Sommaire

Première pierre du collège du Pian-Médoc

**Plan Collèges, un plan collège ambitieux
de par son ampleur et sa politique énergétique** 4

- ▶ **Une démarche haute qualité environnementale** 5
- ▶ **Collège du Pian-Médoc, les chiffres-clés** 6
- ▶ **Les éléments de construction du projet** 7



Plan Collèges, Un plan collèges ambitieux de par son ampleur et sa politique énergétique

Pour faire face à une importante croissance démographique, le Département de la Gironde a lancé dès 2017 le Plan Collèges Ambition et lui consacre 640 millions d'euros.

Le Plan Collèges prévoit la construction de **13 nouveaux collèges et 10 réhabilitations pour accueillir les 10 000 collégiennes et collégiens supplémentaires d'ici 2025.**

Une politique énergétique exemplaire

Depuis plus de dix ans le Département de la Gironde développe une politique énergétique ambitieuse tant lors des opérations de construction ou de réhabilitation de ses collèges, que dans le cadre de la gestion des installations techniques des établissements.

Ainsi, **au cours des dix dernières années et malgré une augmentation significative des surfaces (+ 40 000 m²) et des effectifs d'élèves, les consommations de gaz ont été diminuées de près de 20 %, les consommations d'eau ont baissé de 36 % et les émissions de gaz à effet de 21 %.**

Ces résultats, mesurés grâce aux 3 600 compteurs déployés sur tout le patrimoine et dont les consommations sont centralisées dans un logiciel partagé avec tous les acteurs ont permis de contenir en partie la facture énergétique et éviter ainsi une dépense d'environ 4,3 millions d'euros.

S'inscrivant pleinement dans les orientations fixées par la feuille de route relative à la transition énergétique votée par l'assemblée départementale en juin 2016, la politique énergétique départementale s'articule autour de six axes majeurs : **la mesure des consommations énergétiques, la qualité des conditions d'accueil et du confort de l'usager, l'amélioration du bâti et l'optimisation des installations techniques, la diversification permettant de favoriser le mix énergétique, la sensibilisation des usagers et l'évaluation au travers d'une démarche de certification ISO 50 001.**

Chiffres clés

- > 640 millions d'euros dédiés par le Département au Plan Collèges 2024
- > Plus de 200 000 heures d'insertion
- > 66 000 collégiens au sein de 105 collèges publics
- > 50 000 repas par jour
- > 800 projets culturels ou sportifs soutenus chaque année
- > 135 millions d'euros consacrés aux collèges par an, soit 2 500 euros par élève par an

Collège du Pian-Médoc, une démarche haute qualité environnementale



Protéger l'environnement pour les Girondines et les Girondins

Le Département de Gironde dans son engagement de résilience territoriale, a des objectifs très ambitieux :

A l'horizon 2024 : valoriser la filière bois locale et l'utilisation du pin maritime dans ses constructions, notamment dans le cadre du Plan collèges.

A l'horizon 2030 : doter les habitats sociaux en énergie 100% renouvelable.

A l'horizon 2050 : arriver à la neutralité carbone.

En lien avec la volonté départementale, plusieurs critères font du collège du Pian-Médoc un établissement respectueux de l'environnement.

Le Département de la Gironde, lauréat du projet européen innovant BASAJAUN

En lien avec sa stratégie de résilience (voir colonne à gauche), le Département de la Gironde s'est engagé dans un projet européen d'innovation technologique aux côtés d'acteurs européens de la filière bois, le projet BASAJAUN.

Ce dernier fait partie d'**Horizon 2020, le plus grand programme de recherche et d'innovation de l'Union européenne**. C'est un programme extrêmement compétitif qui implique très peu de collectivités publiques. Ce programme associe recherche et innovation et se concentre sur trois domaines clés, l'**excellence scientifique, la primauté industrielle, les défis sociétaux**. Il bénéficie d'un financement de près de 80 milliards d'euros sur la programmation de 2014 à 2020.

En Gironde, la **construction du collège du Pian-Médoc intègre 80% de bois dans sa conception** (bardage, isolant, structure) : il est **lauréat d'un projet d'innovation européen** BASAJAUN autour de la construction en bois.

Le pin maritime sera utilisé pour la réalisation des façades, de plus, une partie importante du bois (80%) est issu de l'abattage des arbres sur le site avant la construction du collège. Enfin, le projet comprend la **construction d'une classe extérieure** au regard de la richesse en biodiversité de la parcelle.



Par ailleurs, la collectivité a fait de nombreux autres choix en faveur de l'environnement.

- ▶ Confort d'hiver : La production de chauffage et d'eau chaude sanitaire à partir d'une **chaufferie biomasse** avec une isolation renforcée.
- ▶ Confort d'été : **Bâtiments orientés nord-sud** doté de larges casquettes protectrices
- ▶ **Production d'énergie par environ 200 m² de panneaux photovoltaïques** sur le bâtiment d'enseignement.
- ▶ Réduction de l'imperméabilisation du sol par **traitement en matériaux perméable** des stationnements et voirie.
- ▶ **Infiltration des eaux de pluie** sur la parcelle via un réseau de noues

Collège du Pian-Médoc, les chiffres-clés



28,9
MILLIONS D'EUROS

800
ÉLÈVES

9 065
HEURES D'INSERTION

Le collège du Pian-Médoc est implanté sur un terrain de 3,2 hectares à l'ouest de la commune et est un peu excentré du Bourg. Parcelle de belle qualité constituée de pins et de chênes. Bordée au sud par la N211 par une impasse à l'est et par le Golf du Médoc au nord.

Il est construit sur une parcelle de 26 117 m².

28,9 millions d'euros sont financés par le Département de la Gironde.

> **La capacité d'accueil : 800 élèves**
> **Surface de plancher : 9 600 m²**

> **5 550 m² de surfaces dédiées aux équipements sportifs**, dont 3 600 m² extérieurs (terrain de hand, piste d'athlétisme, aire de saut en longueur) et 1 950 m² de locaux couverts (gymnase, salle de gymnastique et locaux annexes vestiaires, sanitaires...)

> **2 900 m² d'espaces extérieurs** dédiés aux collégiens compris préaux et cour de récréation, hors plateau sportif qui peut être ouvert sur la cour lors de la pause méridienne.

> **266 m² de garages à vélos** pour le stockage de plus de 260 vélos.

> **Une cuisine de production de repas pour 800 demi-pensionnaires** de 430 m²

> **8 000 m² de locaux pour les collégiens et le personnel** (salles de classe, espace d'accueil, CDI, restauration, gymnases hors logements de fonction).

> 520 m² pour 4 logements équipés chacun d'un garage.

Entreprise

> Bouygues

Architecte

> BMP Architectes / Eric Wirth

Calendrier

> Obtention Permis de construire : août 2020
> Début des travaux : décembre 2021
> Durée des travaux : 18 mois
> Mise en service du Collège : rentrée 2022

Clause sociale : 9 065 heures d'insertion

Le Département de la Gironde intègre systématiquement la clause sociale dans les modalités d'exécution des marchés publics liés à l'équipement. Elle favorise le recours à des emplois sociaux ou d'insertion (CAT, entreprises d'insertion, ateliers protégés...).

Les éléments de construction du projet

Le collège comprend :

- 1 salles d'enseignement banalisé dont 1 pour demi capacité
- 2 salle « informatique »
- 2 salles d'arts plastiques
- 2 salles de musique
- 5 salles de sciences
- 3 salles de technologie
- 1 Centre de documentation et d'Information
- 1 Salle ULIS (inclusion sociale)
- 1 Salle UP2A (Elèves allophones)
- des locaux administratifs & accueil
- des locaux vie scolaire & foyers des élèves
- des locaux pour les enseignants
- 4 logements de fonction
- un plateau sportif extérieur, une piste d'athlétisme et une aire de pentabond et un gymnase
- une salle d'activités EPS de type A
- un « ensemble » demi-pension avec une salle de restauration
- des locaux de maintenance
- des locaux techniques
- des espaces extérieurs couverts et de récréation, dont un jardin pédagogique

> Une conception via le système innovant « Building Information Modeling » : un travail en 3 dimensions qui permet de visualiser le chantier tout au long de la vie du projet.



Contacts presse

Typhaine CORNACCHIARI :

05 56 99 65 26 - 06 18 18 22 44
typhaine.cornacchiari@gironde.fr

Laurent GAZAL :

05 56 99 33 59 - 06 10 78 76 02
l.gazal@gironde.fr

Marie-Hélène POPELIER :

05 56 99 51 25 - 06 22 26 69 72
m.popelier@gironde.fr

Lydie PUYDEBOIS:

06 79 62 94 91
l.puydebois@gironde.fr

Site : Gironde.fr

Facebook : Département de la Gironde

Twitter : @gironde

gironde.fr/plancollege

