

DOSSIER DE PRESSE

Plan collèges 2024,

Première pierre du collège de Belcier

53 boulevard Jean jacques Bosc à Bordeaux



gironde.fr/plancollege


RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE
*Liberté
Égalité
Fraternité*

 **Gironde**
LE DÉPARTEMENT

Contacts presse

Typhaine CORNACCHIARI :
05 56 99 65 26 - 06 18 18 22 44
typhaine.cornacchiari@gironde.fr

Laurent GAZAL :
05 56 99 33 59 - 06 10 78 76 02
l.gazal@gironde.fr

Marie-Hélène POPELIER :
05 56 99 51 25 - 06 22 26 69 72
m.popelier@gironde.fr

Lydie PUYDEBOIS:
06 79 62 94 91
l.puydebois@gironde.fr

Site : Gironde.fr

Facebook : Département de la Gironde

Twitter : @gironde

Sommaire

Première pierre du collège de Belcier

► Plan Collège 2024, un plan collège ambitieux de par son ampleur et sa politique énergétique	4
► Une démarche haute qualité environnementale	5
► Collège de Belcier, les chiffres clés	6
► Les éléments de construction du projet	7



Plan Collège 2024, un plan collège ambitieux de par son ampleur et sa politique énergétique

Pour faire face à une importante croissance démographique, le Département de la Gironde a lancé dès 2017 le Plan Collèges Ambition 2024 et lui consacre 640 millions d'euros.

Ce plan collège 2024 prévoit la construction de **13 nouveaux collèges** et **10 réhabilitations** pour accueillir les **10 000 collégiens supplémentaires d'ici 2025**.

Une politique énergétique exemplaire

Depuis plus de dix ans le Département de la Gironde développe une politique énergétique ambitieuse tant lors des opérations de construction ou de réhabilitation de ses collèges, que dans le cadre de la gestion des installations techniques des établissements.

Ainsi, au cours des dix dernières années et malgré une augmentation significative des surfaces (+ 40 000 m²) et des effectifs de collégiens, les consommations de gaz ont été diminuées de près de 20 %, les consommations d'eau ont baissé de 36 % et les émissions de gaz à effet de 21 %.

Ces résultats, mesurés grâce aux 3 600 compteurs déployés sur tout le patrimoine et dont les consommations sont centralisées dans un logiciel partagé avec tous les acteurs ont permis de contenir en partie la facture énergétique et éviter ainsi une dépense d'environ 4,3 millions d'euros.

S'inscrivant pleinement dans les orientations fixées par la feuille de route relative à la transition énergétique votée par l'assemblée départementale en juin 2016, la politique énergétique départementale s'articule autour de six axes majeurs : **la mesure des consommations énergétiques, la qualité des conditions d'accueil et du confort de l'utilisateur, l'amélioration du bâti et l'optimisation des installations techniques, la diversification permettant de favoriser le mix énergétique, la sensibilisation des usagers et l'évaluation au travers d'une démarche de certification ISO 50 001.**

Chiffres clés

- > 640 millions d'euros dédiés par le Département au Plan collège 2024
- > Plus de 200 000 heures d'insertion
- > 66 000 collégiens au sein de 105 collèges publics
- > 13 000 collégiens au sein de 28 collèges privés
- > 50 000 repas par jour
- > 800 projets culturels ou sportifs soutenus chaque année
- > 135 millions d'euros consacrés aux collèges par an, soit plus de 2 000 euros par élève par an

Collège de Belcier, une démarche haute qualité environnementale



En lien avec la volonté départementale, plusieurs critères font du collège Belcier un établissement respectueux de l'environnement.

Plusieurs solutions seront déployées pour économiser l'énergie et limiter l'émission des gaz à effet de serre :

- ▶ la production d'énergie par **panneaux photovoltaïques** sur le niveau R+2 au-dessus des salles d'arts, ainsi qu'à la production d'énergie par raccordement sur le **réseau de chaleur** avenue Jean-Jacques Bosc (part d'énergie renouvelable).
- ▶ Bâtiment construit avec **parois et vitrages performants** ;
- ▶ Bonne inertie via la **structure béton** ;
- ▶ **Ventilation double flux** avec un rafraîchissement adiabatique (appareils de refroidissement naturel) sur l'apport d'air neuf pour assurer le confort d'été.
- ▶ Mise en place de **protection solaires adaptées** (stores orientables, pour le confort d'été).
- ▶ **Un besoin énergétique sobre** combiné à un mix énergétique incluant des **énergies relativement peu carbonées** (réseau de chaleur, électricité, gaz)
- ▶ La mise en œuvre de **produits dont les émissions de gaz à effet de serre sur l'ensemble du cycle de vie des bâtiments sont limitées** (Charpentes et supports bois, murs à ossature bois, isolations acoustiques peu carbonées, etc.)
- ▶ Mise en place généralisée d'**équipements hydro-économes** limitant ainsi la consommation d'eau, le rejet et le traitement des eaux usées et mise en place de cuves de récupération d'eau de pluie afin de compenser 40% des besoins en eau des sanitaires collectifs et de l'arrosage des espaces verts.
- ▶ **Limitation de la température intérieure** en période estivale
- ▶ **Quantité de vitrages très importante pour favoriser l'apport de lumière du jour**, et compenser le phénomène de masques des bâtiments alentours.



30,5

MILLIONS D'EUROS

700

ÉLÈVES

9 240

HEURES D'INSERTION

Collège de Belcier, les chiffres clés

Le collège de Belcier est implanté dans la Zac Saint Jean Belcier au cœur de l'Opération d'Intérêt Nationale Bordeaux Euratlantique (), sur le Boulevard Jean-Jacques Bosc dans le prolongement du pont Simone Veil. Il sera construit sur une parcelle de 9115 m².

Le collège de Belcier s'inscrit dans un territoire en pleine mutation. La composition globale a été guidée par l'envie de créer une vie scolaire riche grâce à la qualité de ses espaces et la différence de ses ambiances. Autour de la cour de récréation, gravitent des espaces et des programmes annexes accessibles comme : le foyer, le restaurant, le centre de documentation, Le jardin pédagogique, et le plateau sportif. Les espaces sportifs sont volontairement déportés du centre de la cour de récréation, favorisant ainsi la mixité et permettant de palier le schéma habituel des garçons dans le centre de la cour et des filles à la périphérie. Ce projet a pour ambition de proposer une architecture performante au niveau énergétique, proposant des espaces mixtes, pérennes et agréables.

30,5 millions d'euros sont financés par le Département de la Gironde.

> **La capacité d'accueil** : 700 élèves

> **Surface de plancher** : 8 986 m²

> **5692 m² dédiés aux équipements sportifs** dont 3 298 m² d'espaces extérieurs (terrain de hand, piste d'athlétisme...) situés sur le toit du bâtiment et 2 394 m² de locaux couverts (Gymnase, Salle de gymnastique et locaux annexes vestiaires, sanitaires...)

> **3 510 m² d'espaces extérieurs** dédiés aux Collégiens : jardin pédagogique, préaux et cour de récréation.

> **275 m² de garages à vélo** pour le stockage de 208 vélos et 54 trottinettes.

> **6 592 m² de locaux pour les collégiens et le personnel** (salles de classe, espace d'accueil, CDI, restauration, logements de fonction).

Calendrier

> Obtention Permis de construire : octobre 2020

> Début des travaux : janvier 2021

> Durée des travaux : 18 mois

> Mise en service du Collège : rentrée 2022

La phase d'exploitation-maintenance sera adossée à une sensibilisation et des séances de formation-information pour permettre aux utilisateurs du nouveau collège de s'approprier le fonctionnement et les nouvelles caractéristiques thermiques et techniques.

Clause sociale : 9 240 heures d'insertion

Le Département de la Gironde intègre systématiquement la clause sociale dans les modalités d'exécution des marchés publics liés à l'équipement. Elle favorise le recours à des emplois sociaux ou d'insertion (CAT, entreprises d'insertion, ateliers protégés...).

► Confort d'hiver : Bâtiment passif compact, une isolation renforcée, une captation favorisée des apports gratuits.

► Confort d'été : Protections solaires adaptées, forte inertie du bâtiment.

Les éléments de construction du projet

La superficie bâtie est d'environ 8 771 m² (344 m² d'espaces verts en pleine terre complétés par 470 m² de terrasses végétalisés sur le toit autour des logements de fonction). Sa capacité d'accueil est de 700 élèves en Enseignement général

Le collège comprend :

- 20 salles d'enseignement banalisé dont 1 pour demi capacité
- 1 salle « informatique »
- 2 salles d'arts plastiques
- 2 salles de musique
- 4 salles de sciences
- 3 salles de technologie
- 1 Centre de Documentation et d'Information
- 1 Salle ULIS (Inclusion Sociale)
- 1 Salle UP2A (Elèves allophones)
- Des locaux administratifs & accueil
- Des locaux vie scolaire & foyers des élèves
- Des locaux pour les enseignants
- 4 logements de fonction
- Un plateau sportif extérieur
- Un Gymnase de type C
- Une salle d'activités EPS de type A
- Un « ensemble » demi-pension avec une salle de restauration
- Des locaux de maintenance
- Des locaux techniques
- Des espaces extérieurs couverts et de récréation, dont un jardin pédagogique

> Une conception via le système innovant « Building Information Modeling » : un travail en 3 dimensions qui permet de visualiser le chantier tout au long de la vie du projet.



FEUILLE DE ROUTE
2025
LA VALORISATION
DU STATUT DE L'AIDANT

Contacts presse

Typhaine CORNACCHIARI :
05 56 99 65 26 - 06 18 18 22 44
typhaine.cornacchiari@gironde.fr

Laurent GAZAL :
05 56 99 33 59 - 06 10 78 76 02
l.gazal@gironde.fr

Marie-Hélène POPELIER :
05 56 99 51 25 - 06 22 26 69 72
m.popelier@gironde.fr

Lydie PUYDEBOIS:
06 79 62 94 91
l.puydebois@gironde.fr

Site : Gironde.fr

Facebook : Département de la Gironde

Twitter : @gironde