

LOUER CLÉ EN MAIN



Bordeaux Métropole - Département de la Gironde

Avec Louer Clé en main, disposez
de l'ensemble des informations nécessaires
et d'un accompagnement personnalisé pour louer
votre logement en toute simplicité.



LOUER CLÉ EN MAIN, DES AIDES FINANCIÈRES ET DES SERVICES POUR UNE LOCATION SIMPLE, SÈREINE ET SOLIDAIRE

Quelles aides ?

- des avantages fiscaux majorés et des primes additionnelles
- des aides aux travaux (remise aux normes, rénovation énergétique, rénovation lourde...)
- des conseils, des simulations financières et un accompagnement administratif pour faciliter votre démarche.

Quels logements ?

- logements situés en Gironde
- dont le loyer est abordable (loyer mensuel plafonné selon la surface habitable)
- proposés à des locataires respectant des plafonds de ressources.

3 RAISONS D'Y ADHÉRER

1 Tranquillité

- des conseils gratuits et personnalisés pour choisir le mode de location qui vous convient,
- des professionnels qui gèrent la mise en location et la gestion locative du quotidien,
- une sécurisation de la location grâce à des garanties et un accompagnement du locataire pour s'assurer de la bonne utilisation du logement.

2 Rentabilité

- des déductions fiscales pouvant aller jusqu'à 85 % des revenus locatifs et des primes additionnelles qui compensent la baisse du loyer,
- des aides aux travaux permettant de rénover le logement et valoriser votre patrimoine,
- la proposition d'un locataire, si vous le souhaitez, afin que le logement soit loué en continu pour éviter toute vacance du logement.

3 Solidarité

- le logement sera proposé à des ménages modestes du territoire, à un loyer abordable, pour associer démarche solidaire avec vos intérêts de propriétaire.

CONSEILS ET RENSEIGNEMENTS

T. 05 56 99 98 98

Permanences 9h00 - 12h30 / 13h30 - 17h00

contact@louerclenmain.fr

bxmet.ro/louer-cle-en-main