

Observatoire Foncier Départemental

Eléments d'analyse sur la vacance des logements



(photo aérienne : Commune de BLAYE, IGN 2009)

Sommaire

1) Note méthodologique	Page 3
2) Tableau des indicateurs	Page 4
3) Analyse	Page 5
- BAZAS	Page 8
- BLAYE	Page 10
- BOURG-SUR-GIRONDE	Page 12
- BRANNE	Page 14
- CADILLAC	Page 16
- CAPTIEUX	Page 18
- CASTELNAU-DE-MEDOC	Page 20
- CASTILLON-LA-BATAILLE	Page 22
- COUTRAS	Page 24
- CREON	Page 26
- GUITRES	Page 28
- LA REOLE	Page 30
- LANGON	Page 32
- LESPARRE-MEDOC	Page 34
- LIBOURNE	Page 36
- PAUILLAC	Page 38
- SAINT-SAVIN	Page 40
- SAINT-ANDRE-DE-CUBZAC	Page 42
- SAINTE-FOY-LA-GRANDE	Page 44

Note méthodologique

1) Rappel de la commande

Lors de l'installation du Comité de Coordination Foncière le 9 janvier dernier, Monsieur SAVARY a émis le souhait de pouvoir disposer d'éléments de connaissance sur le phénomène de vacance dans les centres bourgs.

L'Observatoire Foncier Départemental piloté par le Service de l'Aménagement et de la Gestion de l'Espace de la Direction de l'Aménagement du Territoire a donc été mobilisé, pour une exploitation des fichiers fonciers (matrice cadastrale) de la DGFIP.

2) Définition INSEE

Un logement vacant est un logement inoccupé se trouvant dans l'un des cas suivants :

- proposé à la vente, à la location
- déjà attribué à un acheteur ou un locataire et en attente d'occupation
- en attente de règlement de succession
- conservé par un employeur pour un usage futur au profit d'un de ses employés
- gardé vacant et sans affectation précise par le propriétaire (exemple un logement très vétuste)

3) Méthodologie

Cette analyse s'est opérée en trois phases :

1^{ère} phase : identification avec la Direction du Développement Territorial (SAPULS) des communes à enjeux sur lesquelles se portera l'analyse

2^{ème} phase : repérage dans ces communes des sections cadastrales correspondant aux centres-bourgs

3^{ème} phase : exploitation des fichiers fonciers (DGFIP) pour le calcul de la part des logements vacants sur les sections cadastrales identifiées dans chaque commune et représentation cartographique.

4) Limites de l'analyse

Le calcul de la part des logements vacants a été réalisé à partir des fichiers fonciers de la DGFIP, il y a donc un risque de surestimation lié aux résidences secondaires dans certains secteurs. Ce phénomène se vérifie notamment dans les communes du littoral. Cette étude étant ciblée sur des communes dont la part des résidences secondaires est relativement faible, les surestimations ne biaissent que très peu les résultats observés.

Par ailleurs, les calculs ayant été réalisés sur les sections cadastrales des communes, les représentations cartographiques nécessitent de disposer du plan cadastral numérisé. Or à ce jour nous ne disposons pas des plans cadastraux numérisés des communes suivantes :

Blaye, Bourg-sur-Gironde, Guîtres, Saint-Savin, qui sont en cours de numérisation ou en cours de labellisation par la DGFIP.

Pour cela une fiche synthétique sur chaque commune a été établie regroupant les indicateurs calculés sur la vacance des logements, ainsi que d'autres chiffres clés concernant la démographie et la thématique du logement.

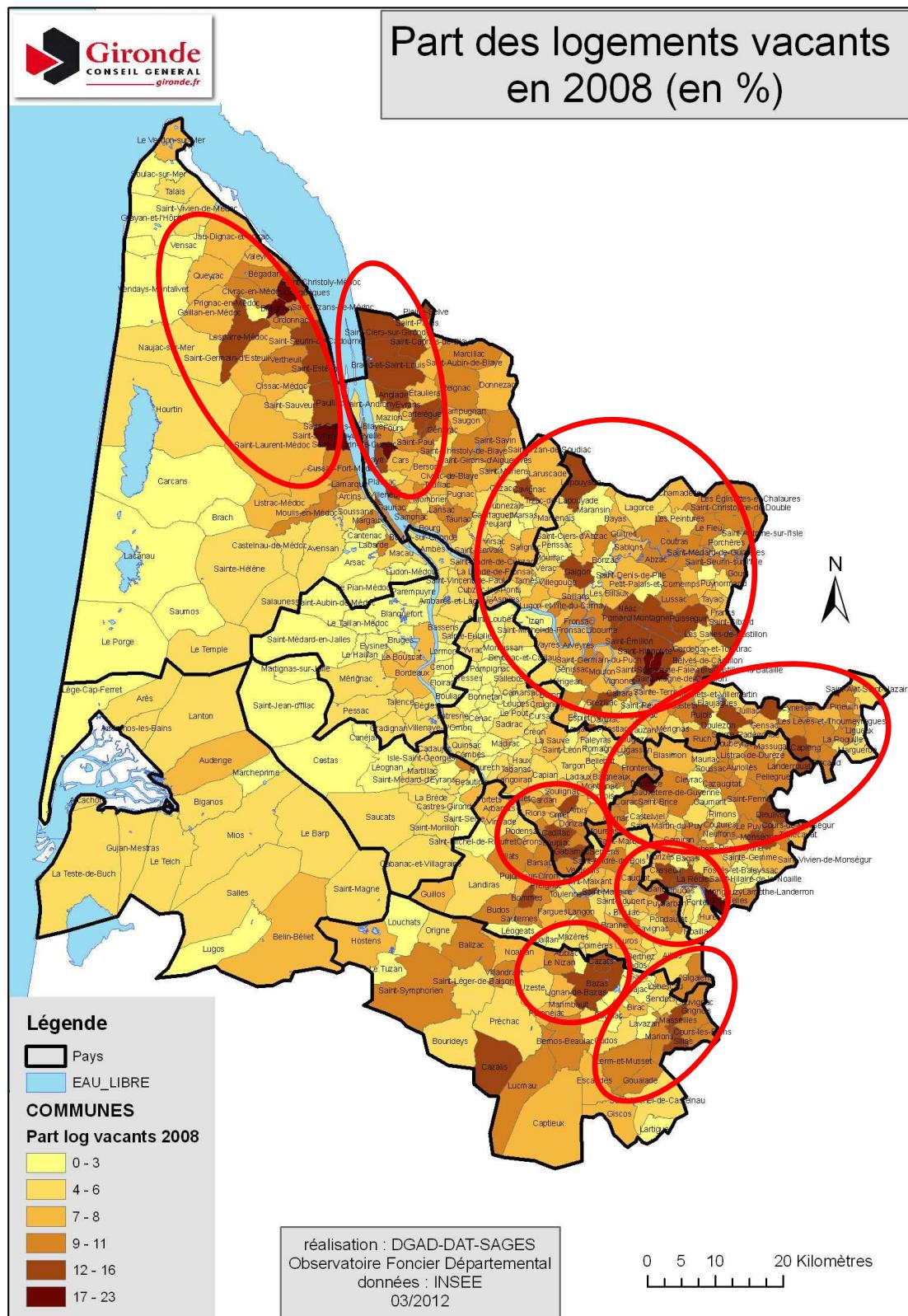
Enfin, des corrections ont été réalisées afin d'éviter les surestimations liées à la construction récente d'immeubles d'habitat dont les logements apparaissent encore vacants dans les fichiers fonciers.

Tableau des indicateurs

Indicateurs	Source	Traitements	Année
Démographie			
Population en 2008	INSEE	INSEE	2008
Population en 1999	INSEE	INSEE	1999
Evolution	INSEE	CG33 - Observatoire Foncier Départemental	2008, 1999
Logements			
Nombre de logements en 2008	INSEE	INSEE	2008
Nombre de logements en 1999	INSEE	INSEE	1999
Evolution	INSEE	CG33 - Observatoire Foncier Départemental	2008, 1999
Indice de construction entre 2001 et 2010	DREAL - SITADEL	CG33 - Observatoire Foncier Départemental	2001 à 2010
Logements sociaux			
Nombre de logements HLM en 2008	INSEE	INSEE	2008
Nombre de logements HLM en 1999	INSEE	INSEE	1999
Evolution	INSEE	CG33 - Observatoire Foncier Départemental	2008, 1999
Logements vacants			
Nombre de logements vacants en 2011	DGFIP-Fichier Foncier	CG33 - Observatoire Foncier Départemental	2011
Part des logements vacants en 2011	DGFIP-Fichier Foncier	CG33 - Observatoire Foncier Départemental	2011
Nombre de logements vacants en 2008	INSEE	INSEE	2008
Part des logements vacants en 2008	INSEE	INSEE	2008
Nombre de logements vacants en 1999	INSEE	INSEE	1999
Part des logements vacants en 1999	INSEE	INSEE	1999

Analyse

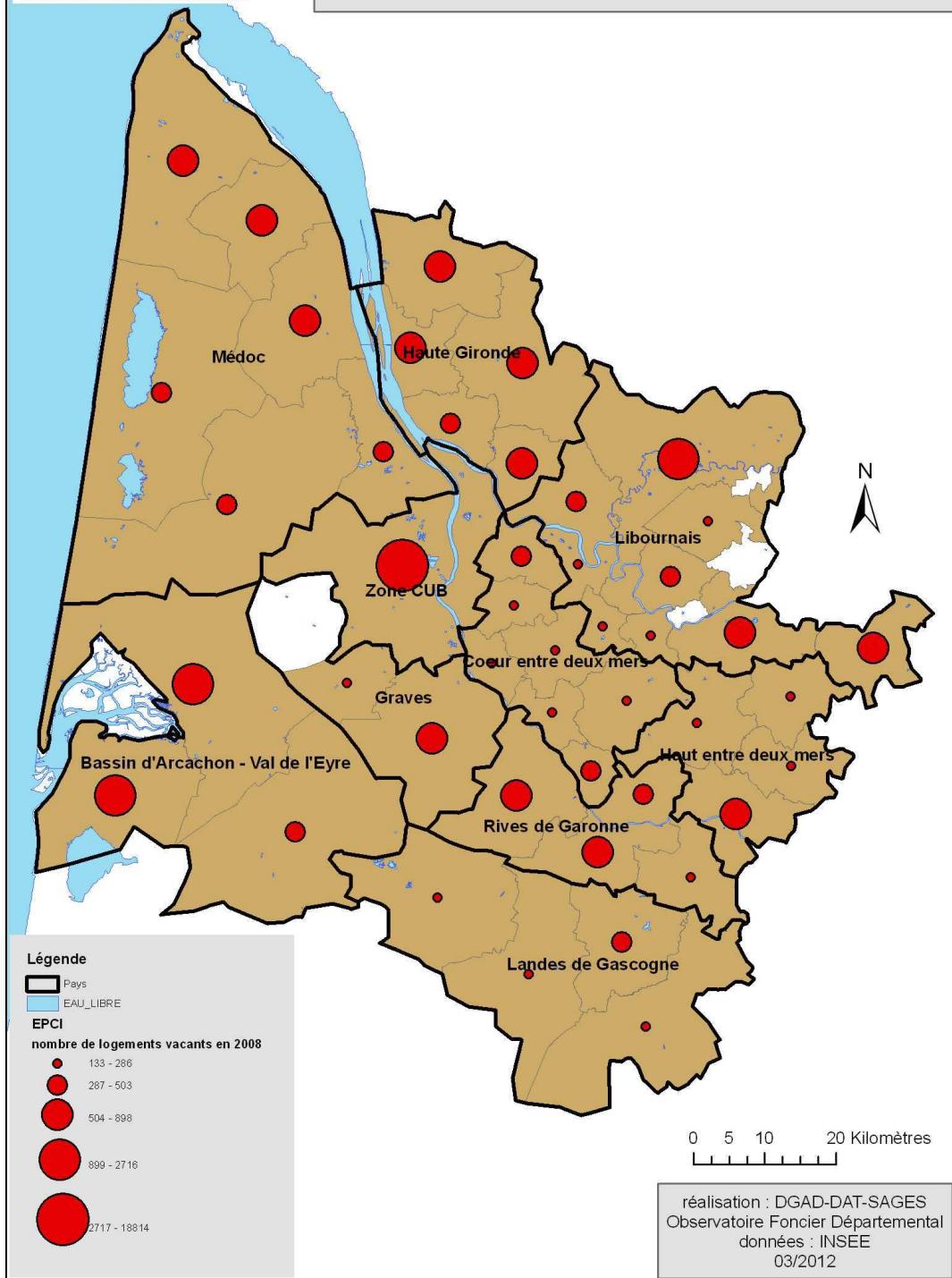
Part des logements vacants en 2008 (en %)



Part des logements vacants sur le département (INSEE) :

- en 2008 : 5,7 %
- en 1999 : 6,5 %
- en 1990 : 7,9 %

Nombre de logements vacants en 2008



Nombre logements vacants sur le département (INSEE) :

- en 2008 : 42 201
- en 1999 : 41 980
- en 1990 : 45 261

Commune de BAZAS

Démographie :

- Population en 2008 : 4 607 habitants
- Population en 1999 : 4532 habitants
- Evolution : + 75 habitants, soit une augmentation de 1,6%.

Logements :

- Nombre de logements en 2008 : 2 423
- Nombre de logements en 1999 : 2 150
- Evolution : + 273 logements
- Indice de construction : 23 logements pour 100 ménages

Logements sociaux :

- Nombre de logements HLM en 2008 : 145
- Nombre de logements HLM en 1999 : 178
- Evolution : - 33 logements HLM

Logements Vacants :

- Nombre de logements vacants en 2011 : 286
- Part des logements vacants en 2011 : 10,3%
- Nombre de logements vacants en 2008 : 292
- Part des logements vacants en 2008 : 12,1%
- Nombre de logements vacants en 1999 : 141
- Part des logements vacants en 1999 : 6,6%

Commune de BAZAS

Légende

 Communes

 cadastre_section_cadastrale

 part logements vacants

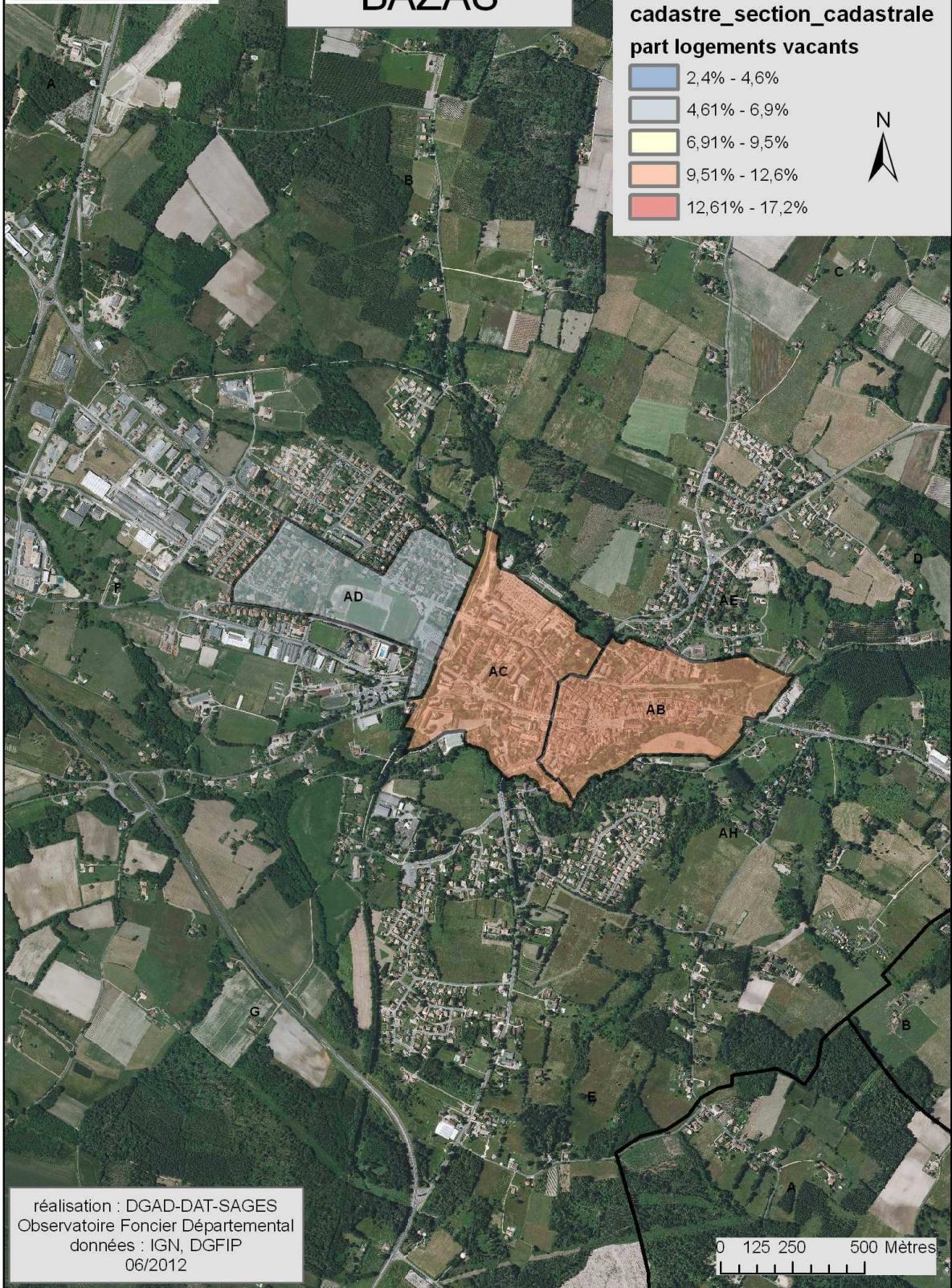
 2,4% - 4,6%

 4,61% - 6,9%

 6,91% - 9,5%

 9,51% - 12,6%

 12,61% - 17,2%



Commune de BLAYE

Démographie :

- Population en 2008 : 4 959 habitants
- Population en 1999 : 4 668 habitants
- Evolution : + 291 habitants, soit une augmentation de 6,2%

Logements :

- Nombre de logements en 2008 : 2 771
- Nombre de logements en 1999 : 2 236
- Evolution : + 535 logements
- Indice de construction : 23 logements pour 100 ménages

Logements sociaux :

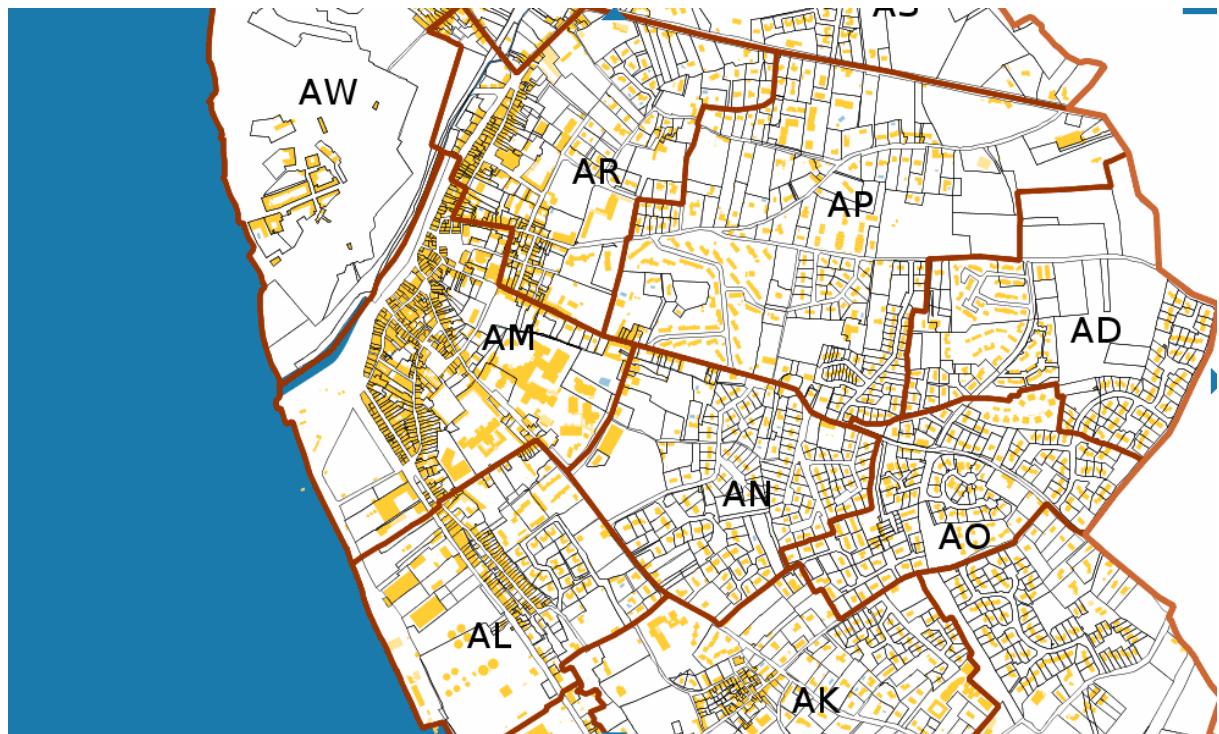
- Nombre de logements HLM en 2008 : 401
- Nombre de logements HLM en 1999 : 341
- Evolution : + 60 logements HLM

Logements Vacants :

- Nombre de logements vacants en 2011 : 531
- Part des logements vacants en 2011 : 17%
- Nombre de logements vacants en 2008 : 426
- Part des logements vacants en 2008 : 15,4%
- Nombre de logements vacants en 1999 : 228
- Part des logements vacants en 1999 : 10,2%

Commune de BLAYE : Plan cadastral

(cadastre.gouv)



SECTION AR :

- Part des logements vacants en 2011 : 14,5 %

SECTION AM :

- Part des logements vacants en 2011 : 15,8 %

SECTION AL :

- Part des logements vacants en 2011 : 11,5 %

Commune de BOURG SUR GIRONDE

Démographie :

- Population en 2008 : 2 210 habitants
- Population en 1999 : 2 118 habitants
- Evolution : + 92 habitants, soit une augmentation de 4,3%.

Logements :

- Nombre de logements en 2008 : 1 136
- Nombre de logements en 1999 : 1 027
- Evolution : + 109 logements
- Indice de construction : 10 logements pour 100 ménages

Logements sociaux :

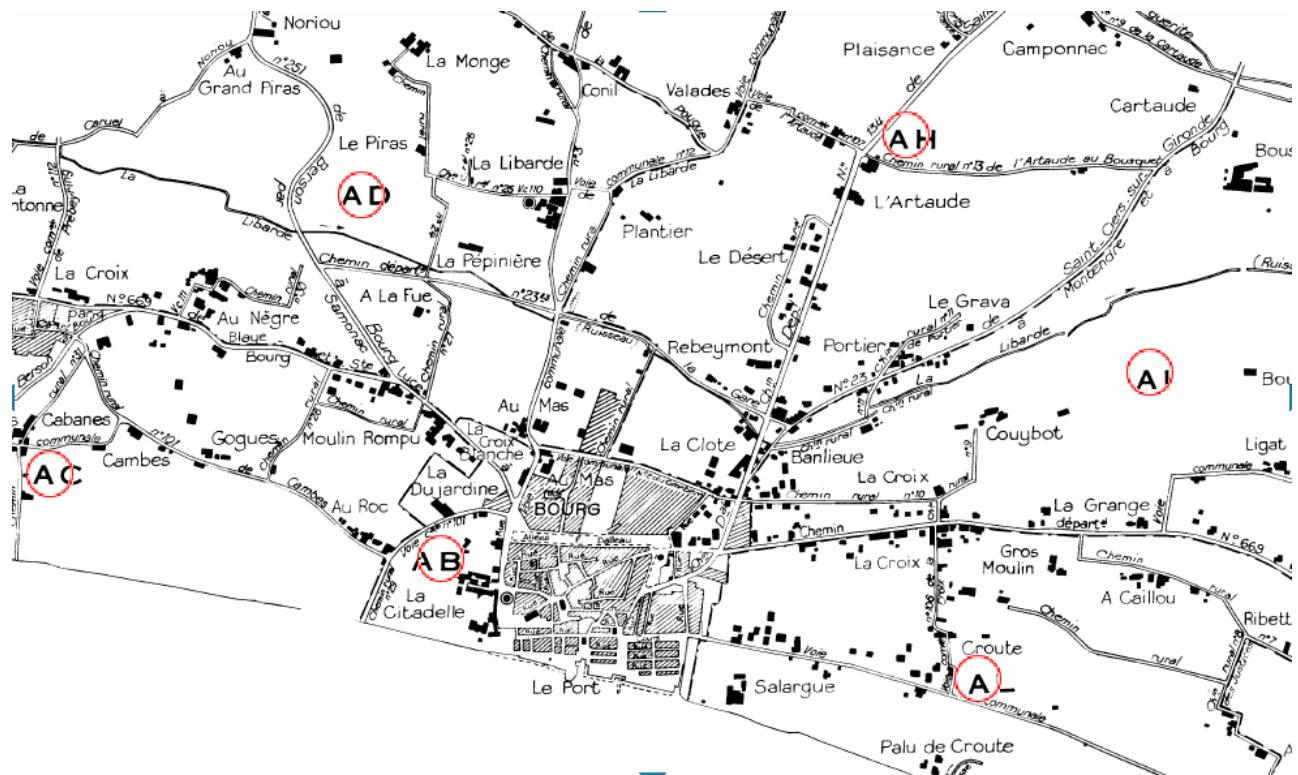
- Nombre de logements HLM en 2008 : 29
- Nombre de logements HLM en 1999 : 28
- Evolution : + 1 logement HLM

Logements Vacants :

- Nombre de logements vacants en 2011 : 114
- Part des logements vacants en 2011 : 9 %
- Nombre de logements vacants en 2008 : 85
- Part des logements vacants en 2008 : 7,5%
- Nombre de logements vacants en 1999 : 83
- Part des logements vacants en 1999 : 8,1%

Commune de BOURG-SUR-GIRONDE : Plan cadastral

(cadastre.gouv)



SECTION AB :

- Part des logements vacants en 2011 : 8,9 %

Commune de BRANNE

Démographie :

- Population en 2008 : 1 213 habitants
- Population en 1999 : 949 habitants
- Evolution : + 264 habitants, soit une augmentation de 27,8%.

Logements :

- Nombre de logements en 2008 : 535
- Nombre de logements en 1999 : 386
- Evolution : + 149 logements
- Indice de construction : 35 logements pour 100 ménages

Logements sociaux :

- Nombre de logements HLM en 2008 : 32
- Nombre de logements HLM en 1999 : 44
- Evolution : - 12 logements HLM

Logements Vacants :

- Nombre de logements vacants en 2011 : 69
- Part des logements vacants en 2011 : 10,6 %
- Nombre de logements vacants en 2008 : 51
- Part des logements vacants en 2008 : 7,5%
- Nombre de logements vacants en 1999 : 21
- Part des logements vacants en 1999 : 8,1%

Commune de BRANNE

Légende

Communes

cadastre_section_cadastrale

part logements vacants

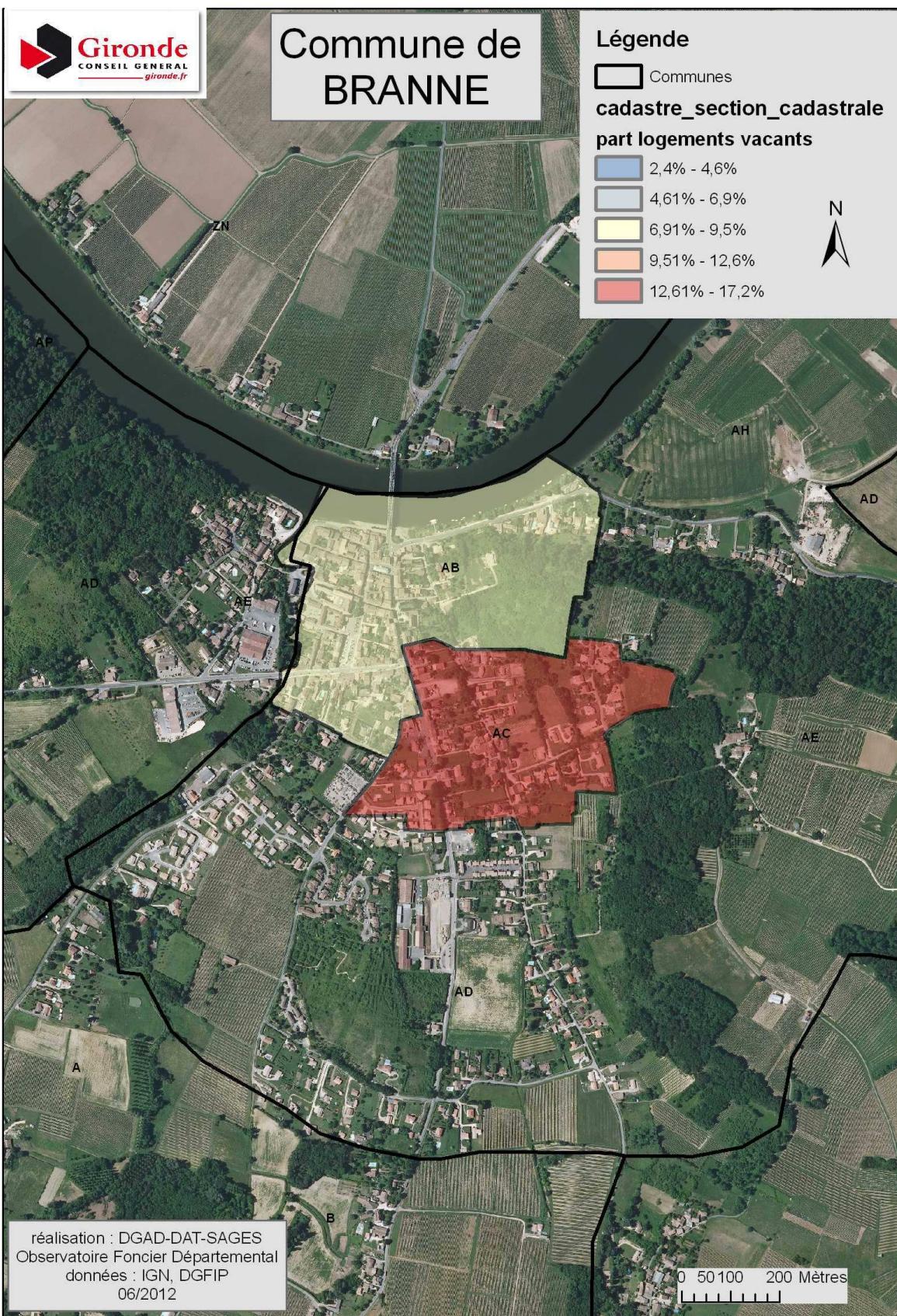
2,4% - 4,6%

4,61% - 6,9%

6,91% - 9,5%

9,51% - 12,6%

12,61% - 17,2%



Commune de CADILLAC

Démographie :

- Population en 2008 : 2 382 habitants
- Population en 1999 : 2 365 habitants
- Evolution : + 17 habitants, soit une augmentation de 0,7%.

Logements :

- Nombre de logements en 2008 : 1 125
- Nombre de logements en 1999 : 1 096
- Evolution : + 29 logements
- Indice de construction : 37 logements pour 100 ménages

Logements sociaux :

- Nombre de logements HLM en 2008 : 32
- Nombre de logements HLM en 1999 : 44
- Evolution : - 12 logements HLM

Logements Vacants :

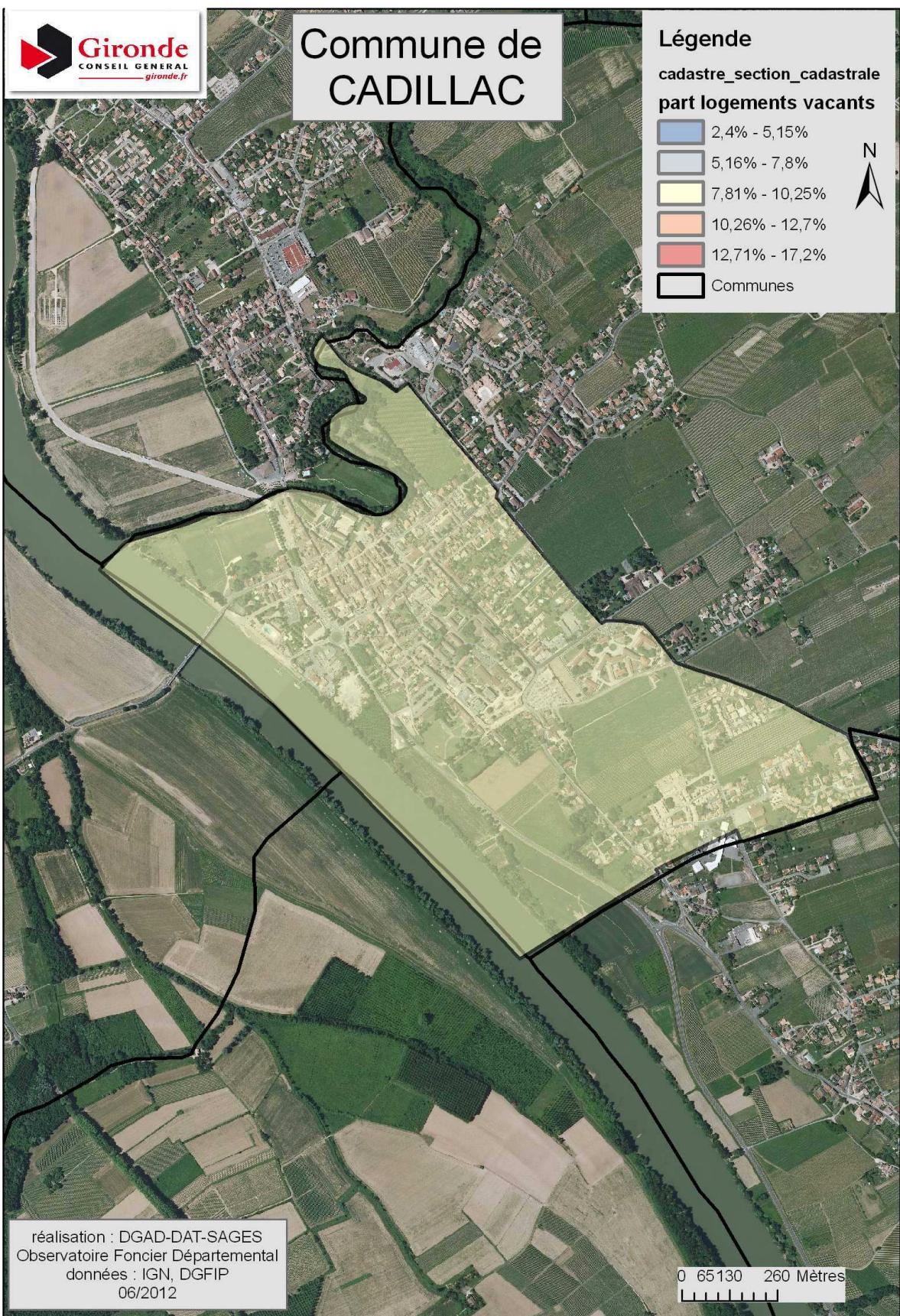
- Nombre de logements vacants en 2011 : 69
- Part des logements vacants en 2011 : 10,6 %
- Nombre de logements vacants en 2008 : 51
- Part des logements vacants en 2008 : 7,5%
- Nombre de logements vacants en 1999 : 21
- Part des logements vacants en 1999 : 8,1%

Commune de CADILLAC

Légende

cadastre_section_cadastrale
part logements vacants

2,4% - 5,15%
5,16% - 7,8%
7,81% - 10,25%
10,26% - 12,7%
12,71% - 17,2%
Communes



réalisation : DGAD-DAT-SAGES
Observatoire Foncier Départemental
données : IGN, DGFiP
06/2012

0 65 130 260 Mètres

Commune de CAPTIEUX

Démographie :

- Population en 2008 : 1 385 habitants
- Population en 1999 : 1 505 habitants
- Evolution : - 120 habitants, soit une baisse de – 7,9%.

Logements :

- Nombre de logements en 2008 : 759
- Nombre de logements en 1999 : 737
- Evolution : + 22 logements
- Indice de construction : 12,4 logements pour 100 ménages

Logements sociaux :

- Nombre de logements HLM en 2008 : 44
- Nombre de logements HLM en 1999 : 47
- Evolution : - 3 logements HLM

Logements Vacants :

- Nombre de logements vacants en 2011 : 72
- Part des logements vacants en 2011 : 8 %
- Nombre de logements vacants en 2008 : 62
- Part des logements vacants en 2008 : 8,1%
- Nombre de logements vacants en 1999 : 54
- Part des logements vacants en 1999 : 7,3%

Commune de CAPTIEUX

Légende

Communes

cadastre_section_cadastrale

part logements vacants

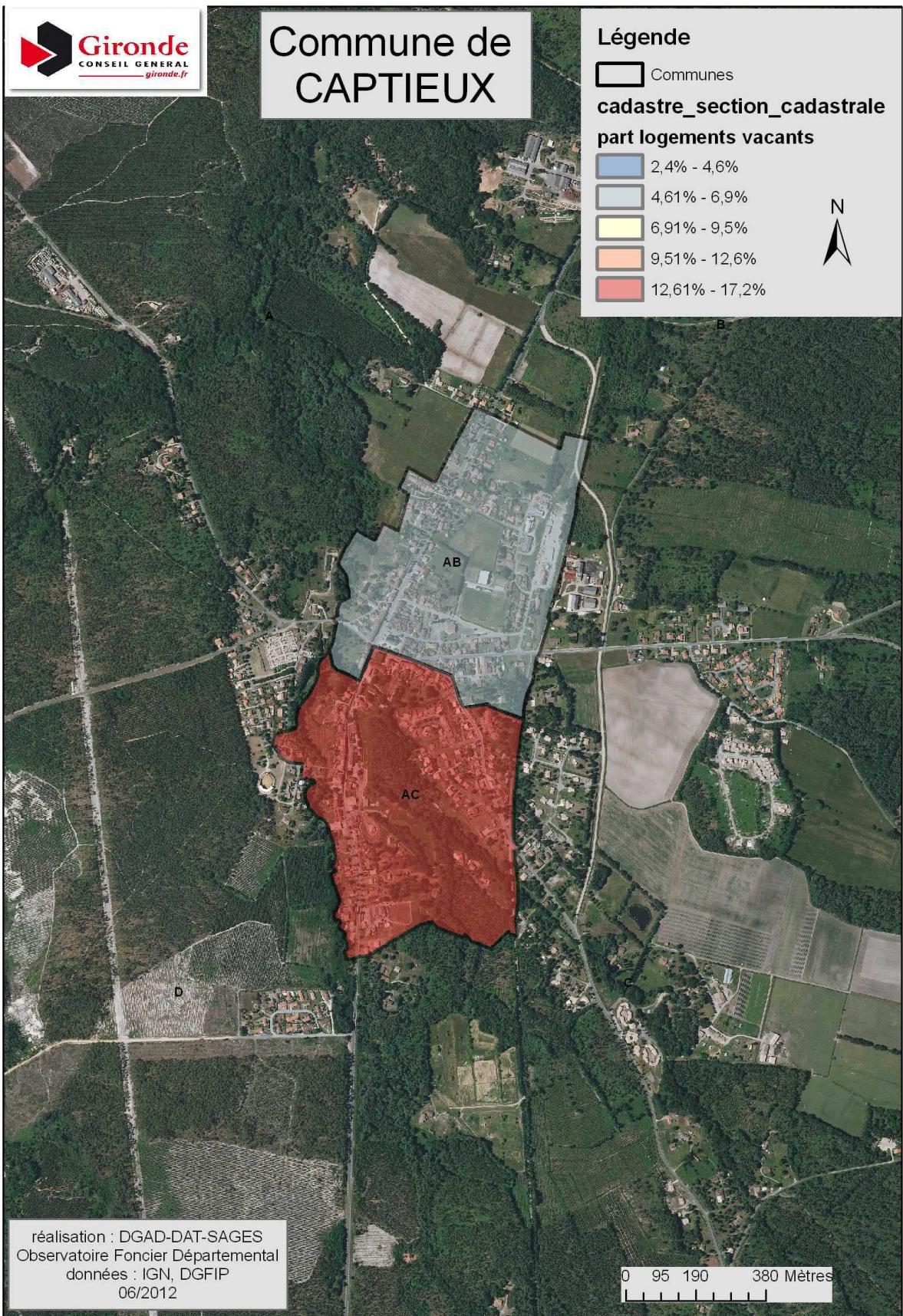
2,4% - 4,6%

4,61% - 6,9%

6,91% - 9,5%

9,51% - 12,6%

12,61% - 17,2%



réalisation : DGAD-DAT-SAGES
Observatoire Foncier Départemental
données : IGN, DGFiP
06/2012

0 95 190 380 Mètres

Commune de CASTELNAU DE MEDOC

Démographie :

- Population en 2008 : 3 768 habitants
- Population en 1999 : 3 165 habitants
- Evolution : + 603 habitants, soit une augmentation de + 19 %.

Logements :

- Nombre de logements en 2008 : 1 649
- Nombre de logements en 1999 : 1 267
- Evolution : + 382 logements
- Indice de construction : 30 logements pour 100 ménages

Logements sociaux :

- Nombre de logements HLM en 2008 : 81
- Nombre de logements HLM en 1999 : 81
- Evolution : pas d'évolution

Logements Vacants :

- Nombre de logements vacants en 2011 : 96
- Part des logements vacants en 2011 : 5,3 %
- Nombre de logements vacants en 2008 : 93
- Part des logements vacants en 2008 : 5,6 %
- Nombre de logements vacants en 1999 : 90
- Part des logements vacants en 1999 : 7,1 %

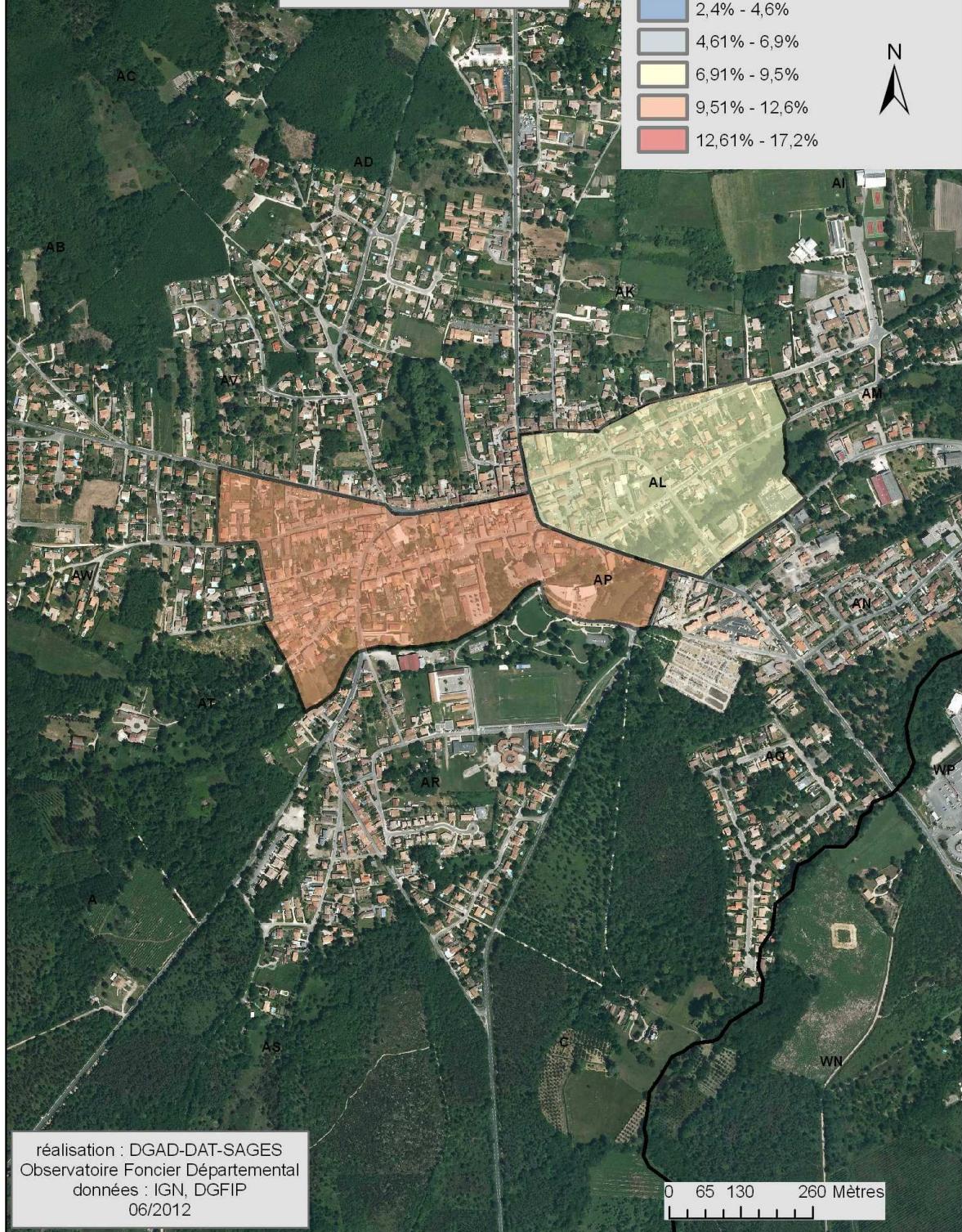
Commune de CASTELNAU- MEDOC

Légende

Communes

cadastre_section_cadastrale part logements vacants

2,4% - 4,6%
4,61% - 6,9%
6,91% - 9,5%
9,51% - 12,6%
12,61% - 17,2%



réalisation : DGAD-DAT-SAGES
Observatoire Foncier Départemental
données : IGN, DGFiP
06/2012

0 65 130 260 Mètres

Commune de CASTILLON LA BATAILLE

Démographie :

- Population en 2008 : 3 362 habitants
- Population en 1999 : 3 115 habitants
- Evolution : + 247 habitants, soit une augmentation de + 7,9%.

Logements :

- Nombre de logements en 2008 : 1 870
- Nombre de logements en 1999 : 1638
- Evolution : + 232 logements
- Indice de construction : 37,7 logements pour 100 ménages

Logements sociaux :

- Nombre de logements HLM en 2008 : 191
- Nombre de logements HLM en 1999 : 214
- Evolution : - 23 logements HLM

Logements Vacants :

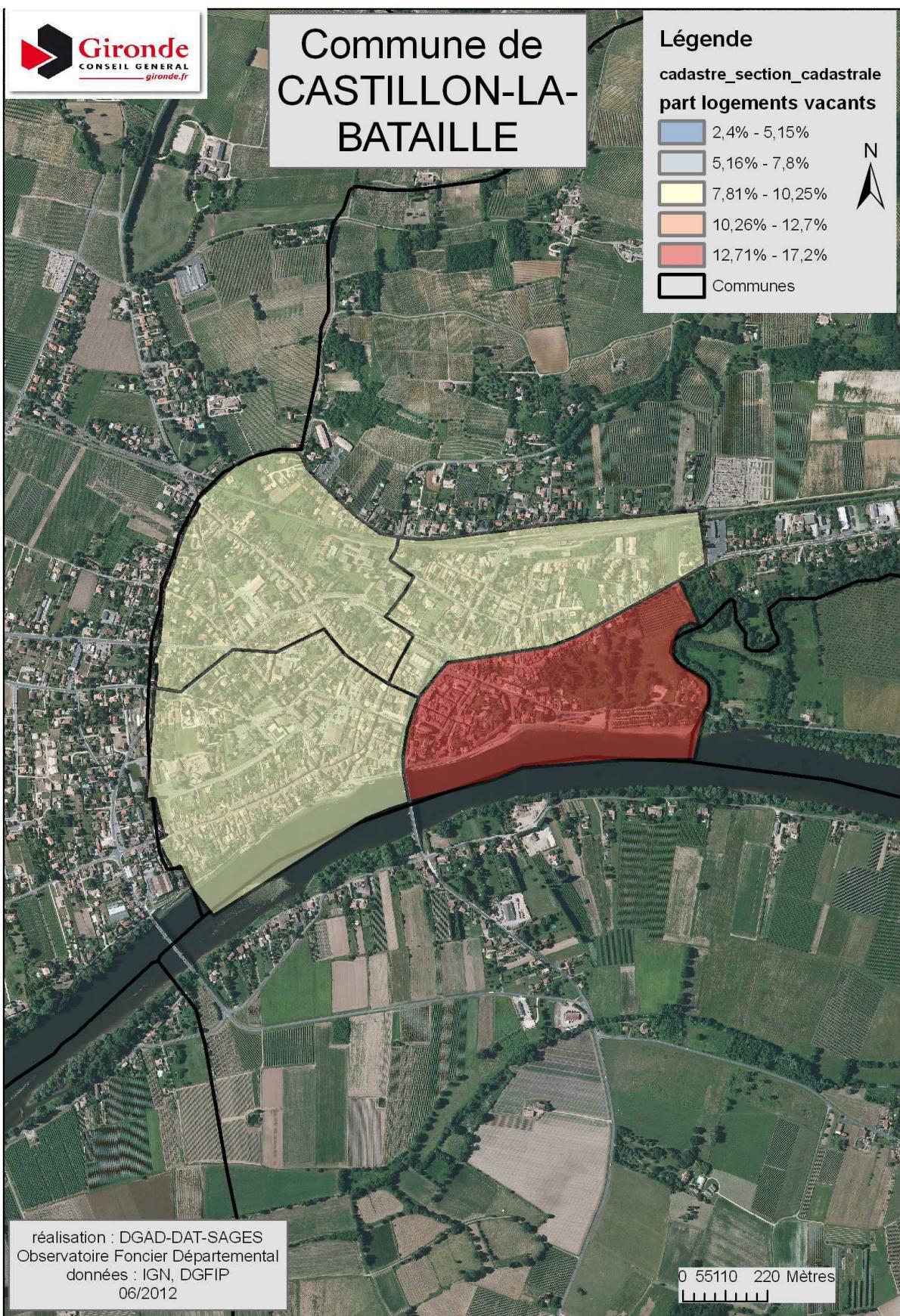
- Nombre de logements vacants en 2011 : 280
- Part des logements vacants en 2011 : 13 %
- Nombre de logements vacants en 2008 : 237
- Part des logements vacants en 2008 : 12,7 %
- Nombre de logements vacants en 1999 : 131
- Part des logements vacants en 1999 : 8 %

Commune de CASTILLON-LA- BATAILLE

Légende

cadastre_section_cadastrale
part logements vacants

2,4% - 5,15%
5,16% - 7,8%
7,81% - 10,25%
10,26% - 12,7%
12,71% - 17,2%
Communes



Commune de COUTRAS

Démographie :

- Population en 2008 : 7 902 habitants
- Population en 1999 : 7 027 habitants
- Evolution : + 875 habitants, soit une augmentation de + 12,4 %.

Logements :

- Nombre de logements en 2008 : 3 971
- Nombre de logements en 1999 : 3 291
- Evolution : + 680 logements
- Indice de construction : 26,3 logements pour 100 ménages

Logements sociaux :

- Nombre de logements HLM en 2008 : 317
- Nombre de logements HLM en 1999 : 351
- Evolution : - 34 logements HLM

Logements Vacants :

- Nombre de logements vacants en 2011 : 407
- Part des logements vacants en 2011 : 9,2 %
- Nombre de logements vacants en 2008 : 364
- Part des logements vacants en 2008 : 9,2 %
- Nombre de logements vacants en 1999 : 236
- Part des logements vacants en 1999 : 7,2 %

Commune de COUTRAS

Légende

Communes

cadastre_section_cadastrale

part logements vacants

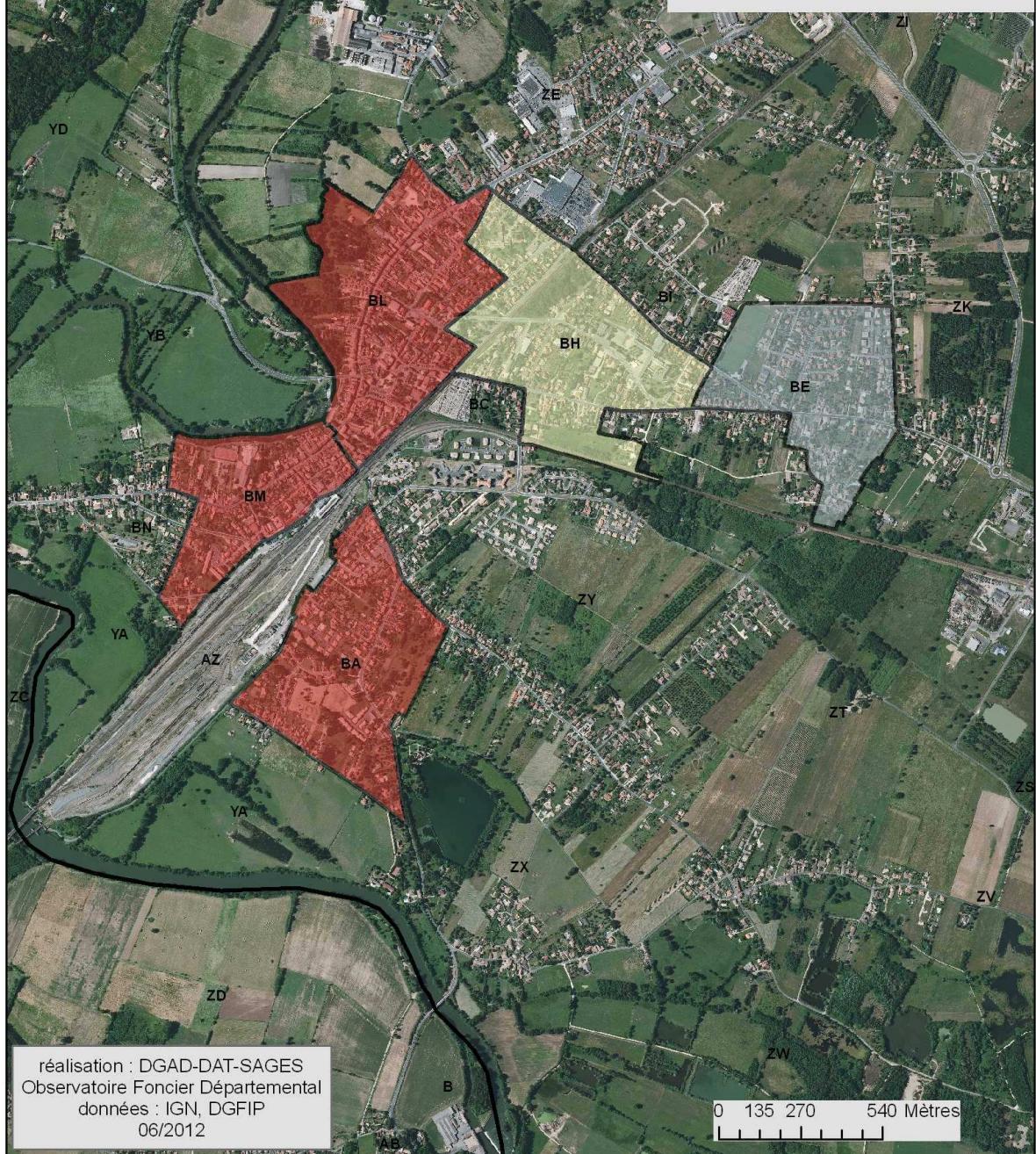
2,4% - 4,6%

4,61% - 6,9%

6,91% - 9,5%

9,51% - 12,6%

12,61% - 17,2%



Commune de CREON

Démographie :

- Population en 2008 : 4 030 habitants
- Population en 1999 : 2 856 habitants
- Evolution : + 1 174 habitants, soit une augmentation de + 41,1 %.

Logements :

- Nombre de logements en 2008 : 1 816
- Nombre de logements en 1999 : 1 184
- Evolution : + 632 logements
- Indice de construction : 38,3 logements pour 100 ménages

Logements sociaux :

- Nombre de logements HLM en 2008 : 207
- Nombre de logements HLM en 1999 : 115
- Evolution : + 92 logements HLM

Logements Vacants :

- Nombre de logements vacants en 2011 : 120
- Part des logements vacants en 2011 : 5,8 %
- Nombre de logements vacants en 2008 : 88
- Part des logements vacants en 2008 : 4,8 %
- Nombre de logements vacants en 1999 : 65
- Part des logements vacants en 1999 : 5,5 %

Commune de CREON

Légende

Communes

cadastre_section_cadastrale

part logements vacants

2,4% - 4,6%

4,61% - 6,9%

6,91% - 9,5%

9,51% - 12,6%

12,61% - 17,2%



Commune de GUITRES

Démographie :

- Population en 2008 : 1 637 habitants
- Population en 1999 : 1 475 habitants
- Evolution : + 162 habitants, soit une augmentation de + 11 %.

Logements :

- Nombre de logements en 2008 : 766
- Nombre de logements en 1999 : 633
- Evolution : + 133 logements
- Indice de construction : 20 logements pour 100 ménages

Logements sociaux :

- Nombre de logements HLM en 2008 : 84
- Nombre de logements HLM en 1999 : 49
- Evolution : + 35 logements HLM

Logements Vacants :

- Nombre de logements vacants en 2011 : 98
- Part des logements vacants en 2011 : 11,2 %
- Nombre de logements vacants en 2008 : 61
- Part des logements vacants en 2008 : 8%
- Nombre de logements vacants en 1999 : 46
- Part des logements vacants en 1999 : 7,3 %

Commune de GUÎTRES : Plan cadastral

(cadastre.gouv)



SECTION AB :

- Part des logements vacants en 2011 : 13,4 %

Commune de LA REOLE

Démographie :

- Population en 2008 : 4 214 habitants
- Population en 1999 : 4 193 habitants
- Evolution : + 21 habitants, soit une augmentation de + 0,5 %.

Logements :

- Nombre de logements en 2008 : 2 286
- Nombre de logements en 1999 : 2 101
- Evolution : + 185 logements
- Indice de construction : 18 logements pour 100 ménages

Logements sociaux :

- Nombre de logements HLM en 2008 : 203
- Nombre de logements HLM en 1999 : 238
- Evolution : - 35 logements HLM

Logements Vacants :

- Nombre de logements vacants en 2011 : 319
- Part des logements vacants en 2011 : 11,8 %
- Nombre de logements vacants en 2008 : 285
- Part des logements vacants en 2008 : 12,5 %
- Nombre de logements vacants en 1999 : 260
- Part des logements vacants en 1999 : 12,4 %

Commune de LA REOLE

Légende

Communes

cadastre_section_cadastrale

part logements vacants

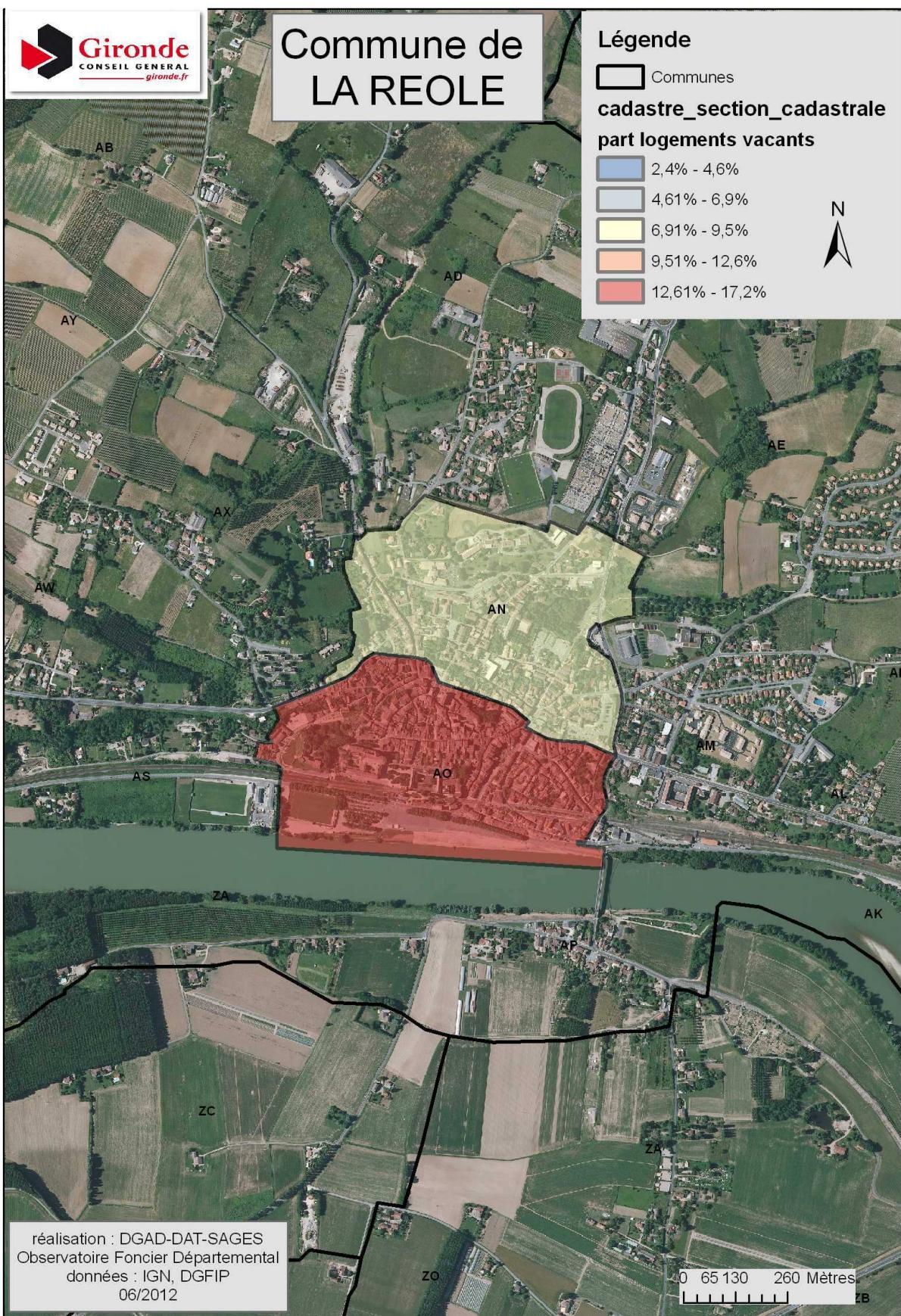
2,4% - 4,6%

4,61% - 6,9%

6,91% - 9,5%

9,51% - 12,6%

12,61% - 17,2%



Commune de LANGON

Démographie :

- Population en 2008 : 7 409 habitants
- Population en 1999 : 6 168 habitants
- Evolution : + 1 241 habitants, soit une augmentation de + 20,1 %.

Logements :

- Nombre de logements en 2008 : 4 277
- Nombre de logements en 1999 : 3 210
- Evolution : + 1 067 logements
- Indice de construction : 33,8 logements pour 100 ménages

Logements sociaux :

- Nombre de logements HLM en 2008 : 564
- Nombre de logements HLM en 1999 : 522
- Evolution : + 42 logements HLM

Logements Vacants :

- Nombre de logements vacants en 2011 : 427
- Part des logements vacants en 2011 : 9 %
- Nombre de logements vacants en 2008 : 452
- Part des logements vacants en 2008 : 10,6 %
- Nombre de logements vacants en 1999 : 268
- Part des logements vacants en 1999 : 8,3 %

Commune de LANGON

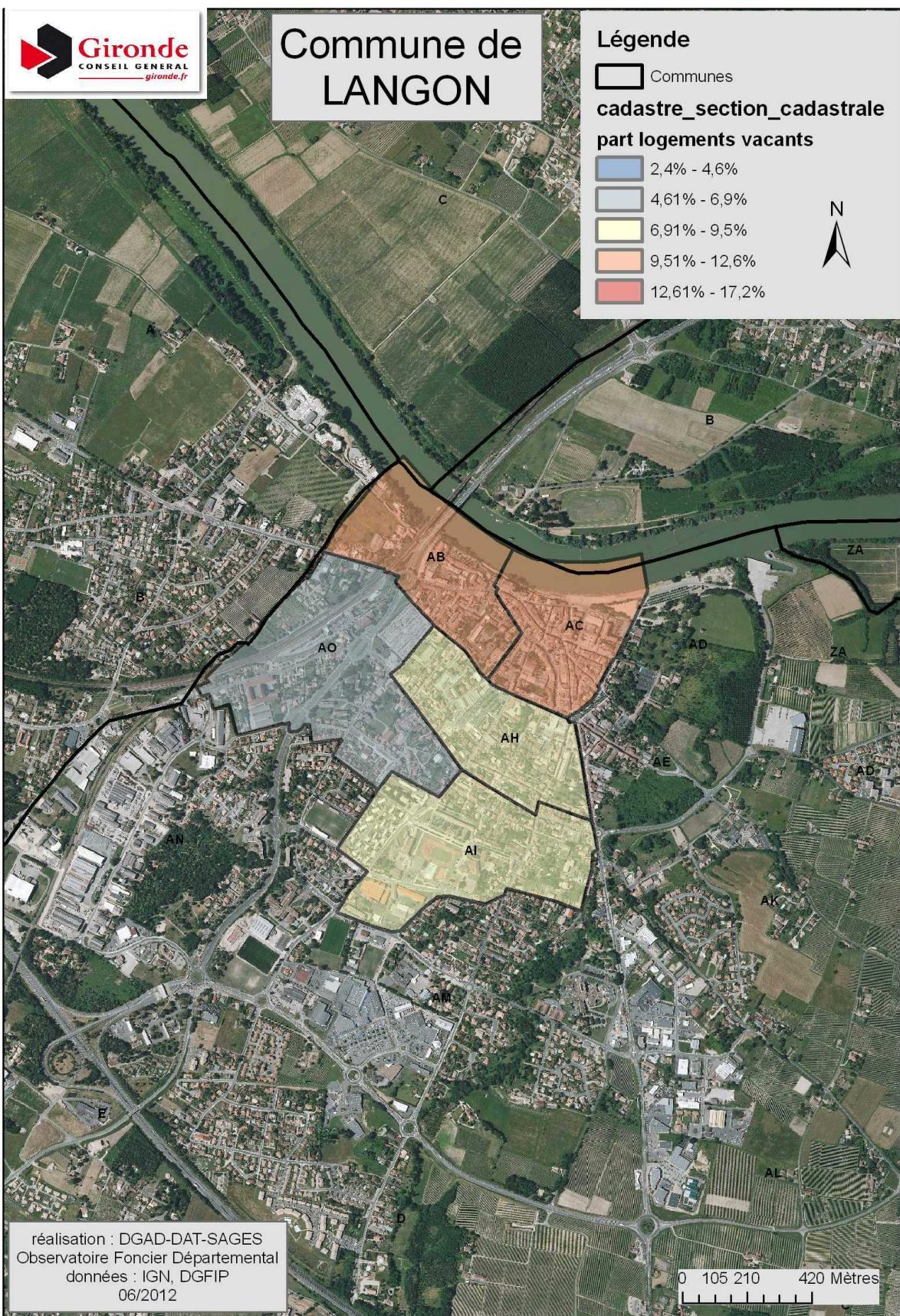
Légende

Communes

cadastre_section_cadastrale

part logements vacants

2,4% - 4,6%
4,61% - 6,9%
6,91% - 9,5%
9,51% - 12,6%
12,61% - 17,2%



Commune de LESPARRE-MEDOC

Démographie :

- Population en 2008 : 5 394 habitants
- Population en 1999 : 4 856 habitants
- Evolution : + 538 habitants, soit une augmentation de + 11 %.

Logements :

- Nombre de logements en 2008 : 2 815
- Nombre de logements en 1999 : 2 371
- Evolution : + 444 logements
- Indice de construction : 33,3 logements pour 100 ménages

Logements sociaux :

- Nombre de logements HLM en 2008 : 324
- Nombre de logements HLM en 1999 : 303
- Evolution : + 21 logements HLM

Logements Vacants :

- Nombre de logements vacants en 2011 : 346
- Part des logements vacants en 2011 : 10,5 %
- Nombre de logements vacants en 2008 : 337
- Part des logements vacants en 2008 : 12 %
- Nombre de logements vacants en 1999 : 259
- Part des logements vacants en 1999 : 10,9 %

Commune de LESPARRE- MEDOC

Légende

Communes

cadastre_section_cadastrale

part logements vacants

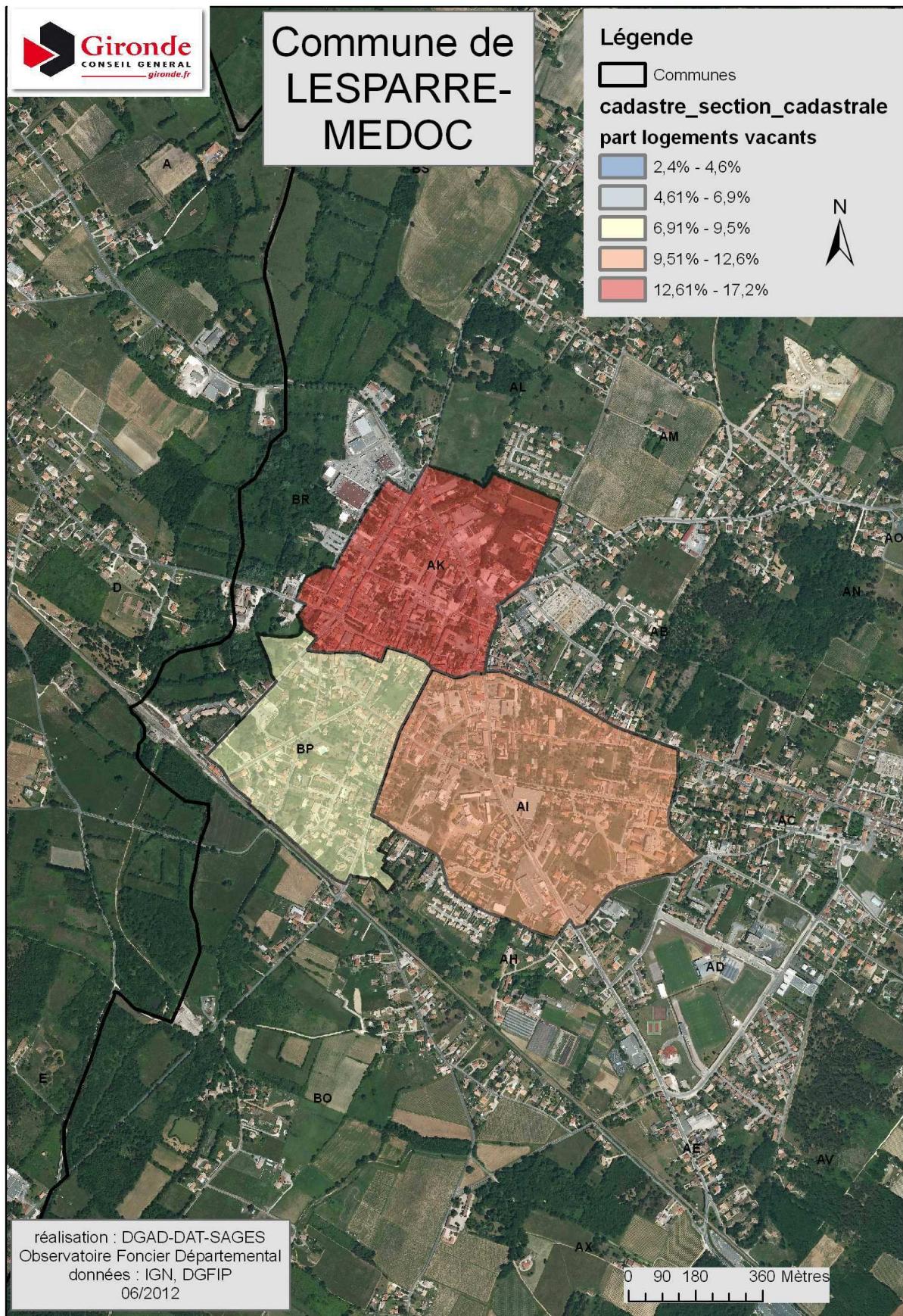
2,4% - 4,6%

4,61% - 6,9%

6,91% - 9,5%

9,51% - 12,6%

12,61% - 17,2%



Commune de LIBOURNE

Démographie :

- Population en 2008 : 23 725 habitants
- Population en 1999 : 21 764 habitants
- Evolution : + 1961 habitants, soit une augmentation de + 9 %.

Logements :

- Nombre de logements en 2008 : 12 817
- Nombre de logements en 1999 : 11 275
- Evolution : + 1 542 logements
- Indice de construction : 19,5 logements pour 100 ménages

Logements sociaux :

- Nombre de logements HLM en 2008 : 1 732
- Nombre de logements HLM en 1999 : 1 589
- Evolution : + 143 logements HLM

Logements Vacants :

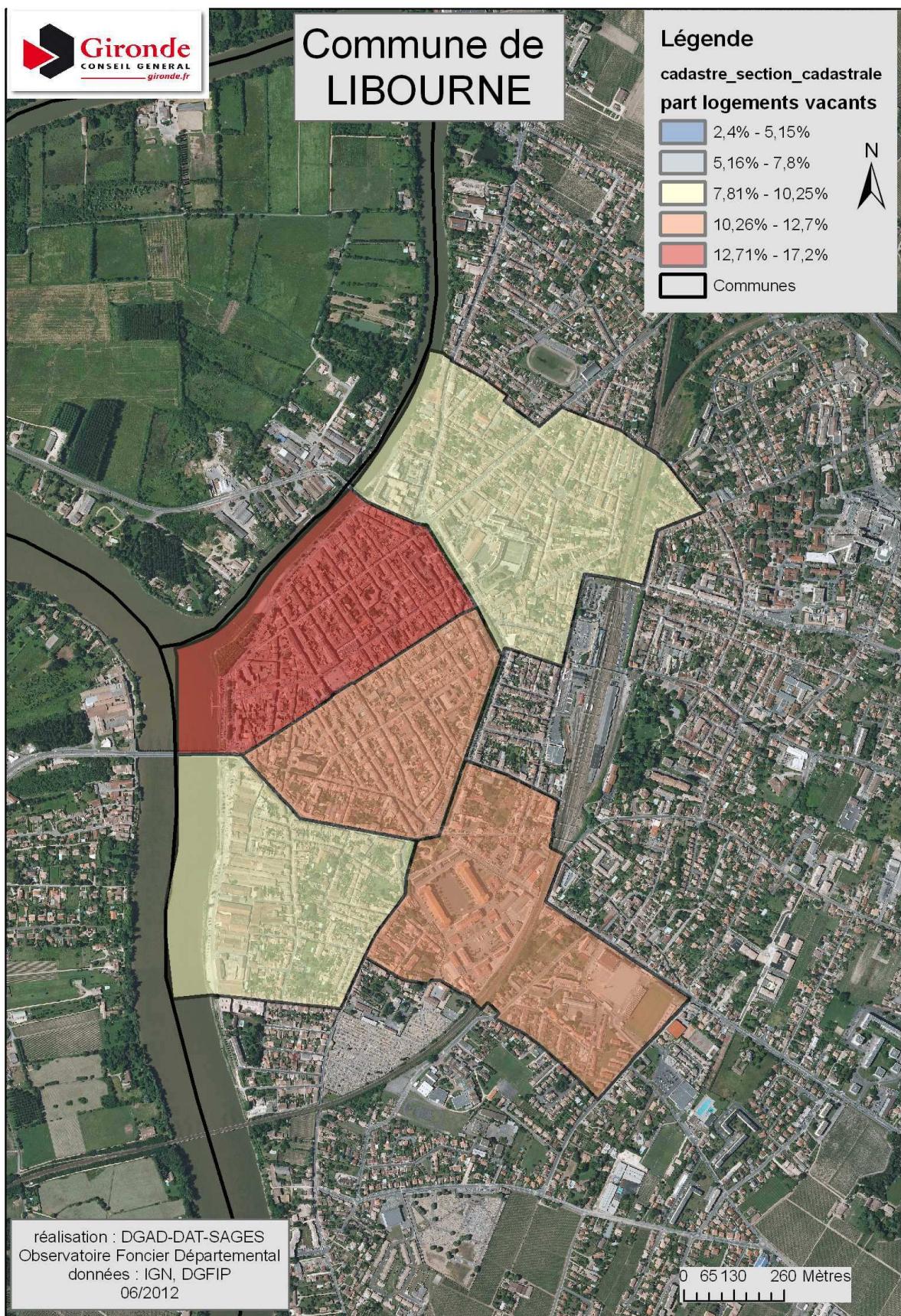
- Nombre de logements vacants en 2011 : 1 276
- Part des logements vacants en 2011 : 9,2 %
- Nombre de logements vacants en 2008 : 1 241
- Part des logements vacants en 2008 : 9,7 %
- Nombre de logements vacants en 1999 : 994
- Part des logements vacants en 1999 : 8,8 %

Commune de LIBOURNE

Légende

cadastral_section_cadastrale part logements vacants

2,4% - 5,15%
5,16% - 7,8%
7,81% - 10,25%
10,26% - 12,7%
12,71% - 17,2%
Communes



réalisation : DGAD-DAT-SAGES
Observatoire Foncier Départemental
données : IGN, DGFiP
06/2012

0 65 130 260 Mètres

Commune de PAUILLAC

Démographie :

- Population en 2008 : 5 195 habitants
- Population en 1999 : 5 177 habitants
- Evolution : + 18 habitants, soit une augmentation de + 0,34 %.

Logements :

- Nombre de logements en 2008 : 2 742
- Nombre de logements en 1999 : 2 595
- Evolution : + 147 logements
- Indice de construction : 8,4 logements pour 100 ménages

Logements sociaux :

- Nombre de logements HLM en 2008 : 352
- Nombre de logements HLM en 1999 : 393
- Evolution : - 41 logements HLM

Logements Vacants :

- Nombre de logements vacants en 2011 : 239
- Part des logements vacants en 2011 : 8,1 %
- Nombre de logements vacants en 2008 : 356
- Part des logements vacants en 2008 : 13 %
- Nombre de logements vacants en 1999 : 361
- Part des logements vacants en 1999 : 13,9 %

Commune de PAUILLAC

Légende

Communes

cadastre_section_cadastrale

part logements vacants

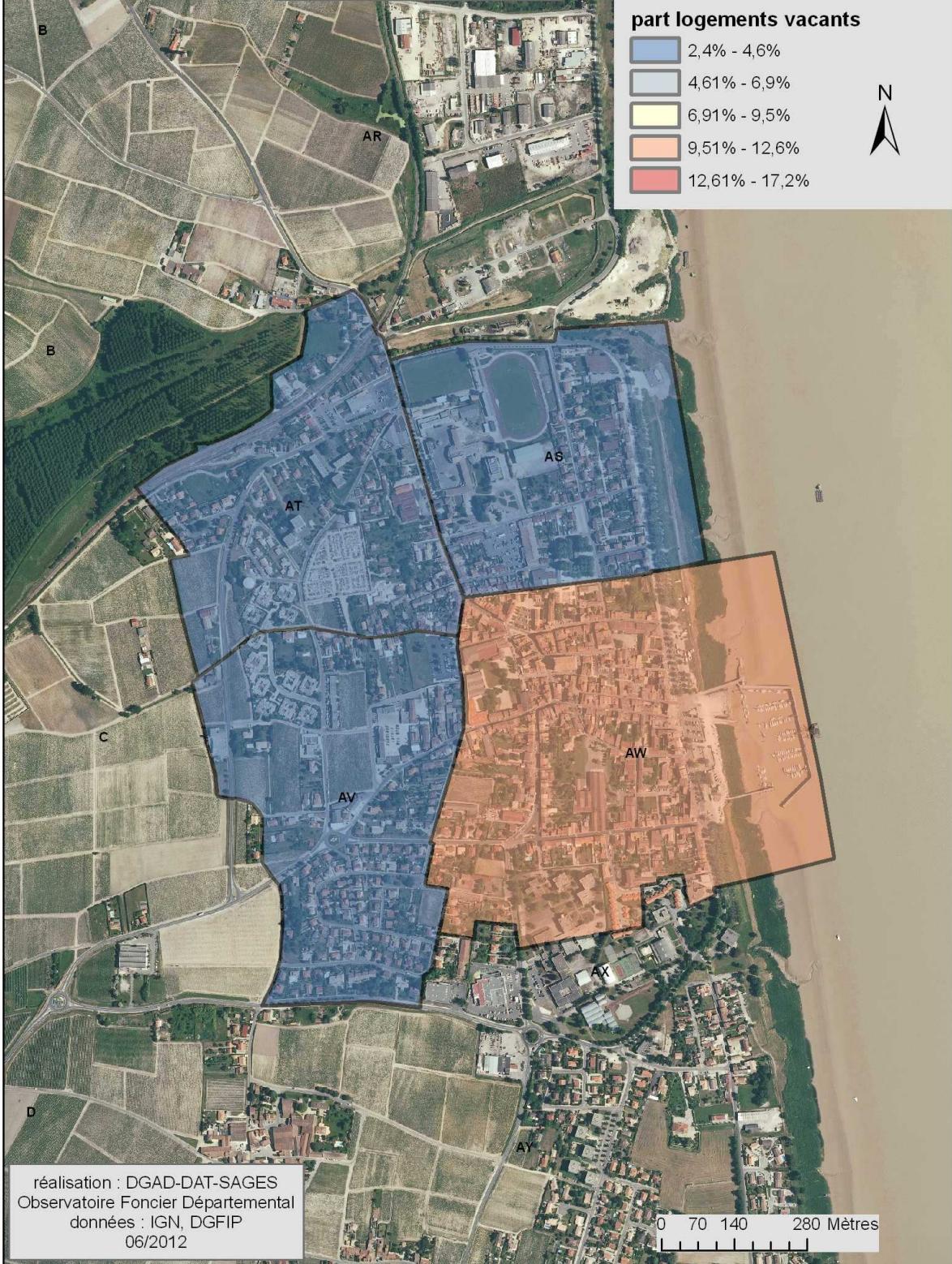
2,4% - 4,6%

4,61% - 6,9%

6,91% - 9,5%

9,51% - 12,6%

12,61% - 17,2%



Commune de SAINT-SAVIN

Démographie :

- Population en 2008 : 2 684 habitants
- Population en 1999 : 2 080 habitants
- Evolution : + 604 habitants, soit une augmentation de + 29 %.

Logements :

- Nombre de logements en 2008 : 1 168
- Nombre de logements en 1999 : 851
- Evolution : + 317 logements
- Indice de construction : 40 logements pour 100 ménages

Logements sociaux :

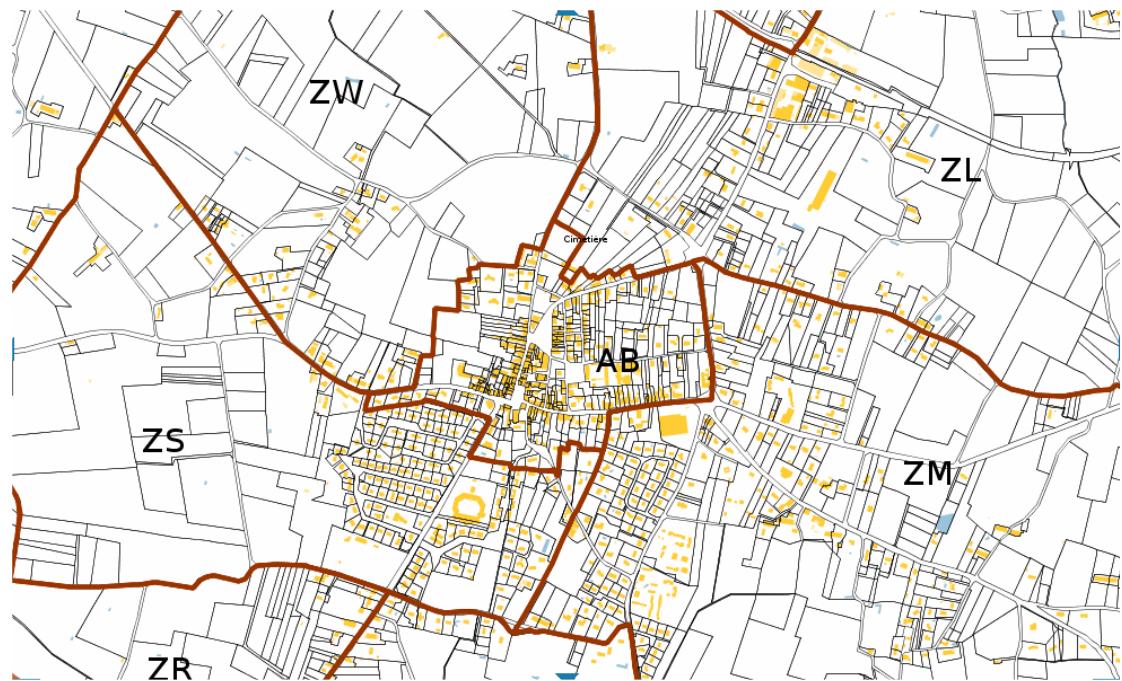
- Nombre de logements HLM en 2008 : 87
- Nombre de logements HLM en 1999 : 83
- Evolution : + 4 logements HLM

Logements Vacants :

- Nombre de logements vacants en 2011 : 136
- Part des logements vacants en 2011 : 10,6 %
- Nombre de logements vacants en 2008 : 115
- Part des logements vacants en 2008 : 9,8 %
- Nombre de logements vacants en 1999 : 76
- Part des logements vacants en 1999 : 8,9 %

Commune de SAINT-SAVIN : Plan cadastral

(cadastre.gouv)



SECTION AB :

- Part des logements vacants en 2011 : 11 %

Commune de SAINT-ANDRE-DE-CUBZAC

Démographie :

- Population en 2008 : 8 977 habitants
- Population en 1999 : 7 235habitants
- Evolution : + 1742 habitants, soit une augmentation de + 24 %.

Logements :

- Nombre de logements en 2008 : 4 055
- Nombre de logements en 1999 : 2 963
- Evolution : + 1 092 logements
- Indice de construction : 51,9 logements pour 100 ménages

Logements sociaux :

- Nombre de logements HLM en 2008 : 322
- Nombre de logements HLM en 1999 : 238
- Evolution : + 84 logements HLM

Logements Vacants :

- Nombre de logements vacants en 2011 : 296
- Part des logements vacants en 2011 : 6,4 %
- Nombre de logements vacants en 2008 : 358
- Part des logements vacants en 2008 : 8,8 %
- Nombre de logements vacants en 1999 : 147
- Part des logements vacants en 1999 : 5 %

Commune de SAINT-ANDRE- DE-CUBZAC

Légende

Communes

cadastre_section_cadastrale

part logements vacants

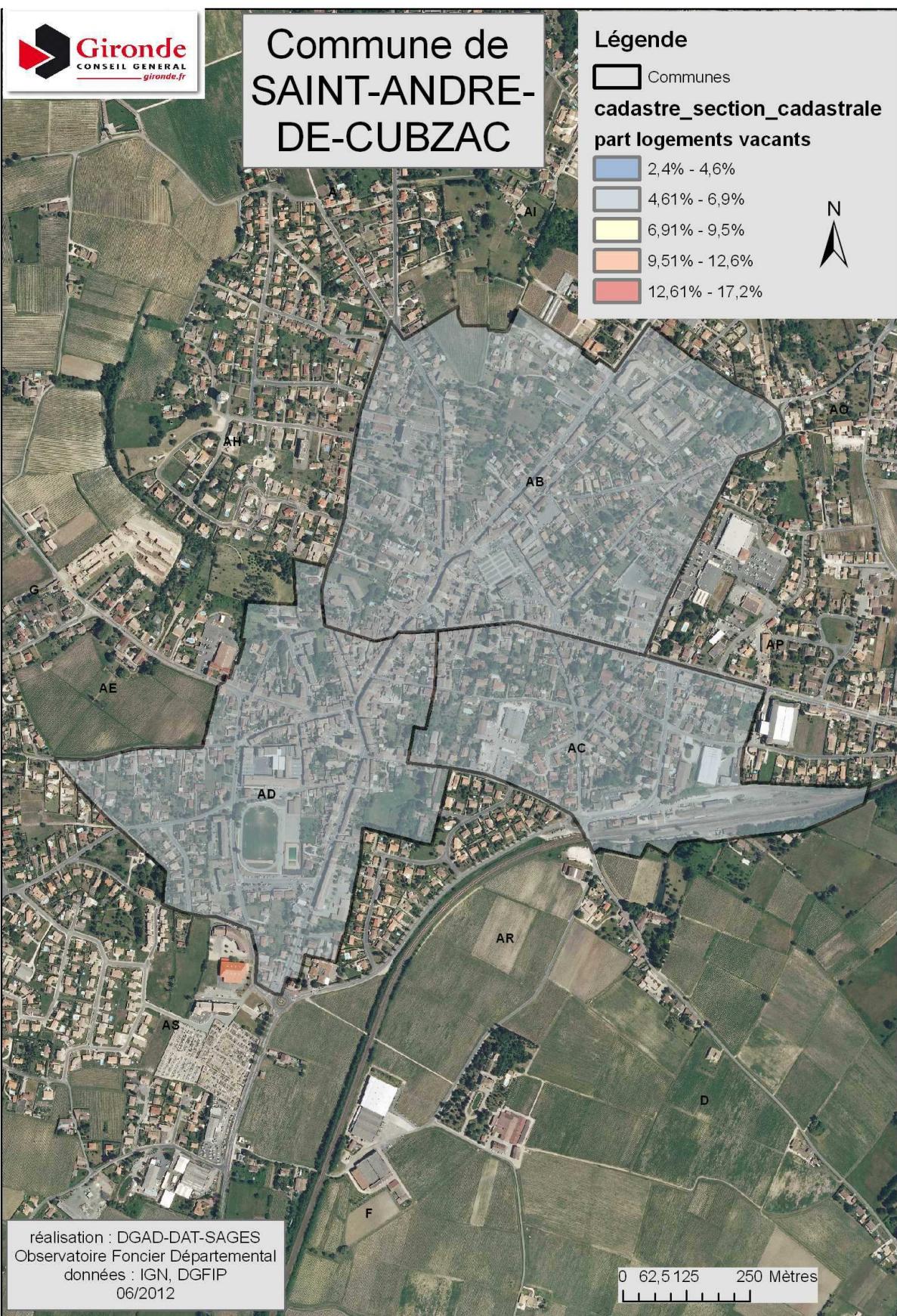
2,4% - 4,6%

4,61% - 6,9%

6,91% - 9,5%

9,51% - 12,6%

12,61% - 17,2%



Commune de SAINTE-FOY-LA-GRANDE

Démographie :

- Population en 2008 : 2 550 habitants
- Population en 1999 : 2 785 habitants
- Evolution : - 235 habitants, soit une baisse de – 8,4 %.

Logements :

- Nombre de logements en 2008 : 1 790
- Nombre de logements en 1999 : 1 712
- Evolution : + 78 logements
- Indice de construction : 5,5 logements pour 100 ménages

Logements sociaux :

- Nombre de logements HLM en 2008 : 262
- Nombre de logements HLM en 1999 : 300
- Evolution : - 38 logements HLM

Logements Vacants :

- Nombre de logements vacants en 2011 : 240
- Part des logements vacants en 2011 : 12,2 %
- Nombre de logements vacants en 2008 : 386
- Part des logements vacants en 2008 : 21,6 %
- Nombre de logements vacants en 1999 : 297
- Part des logements vacants en 1999 : 17,3 %

Commune de SAINT-FOY- LA-GRANDE

Légende

Communes

cadastre_section_cadastrale

part logements vacants

2,4% - 4,6%

4,61% - 6,9%

6,91% - 9,5%

9,51% - 12,6%

12,61% - 17,2%

