

14 novembre 2017

ATELIER DE TRAVAIL

Développement économique
et attractivité du territoire

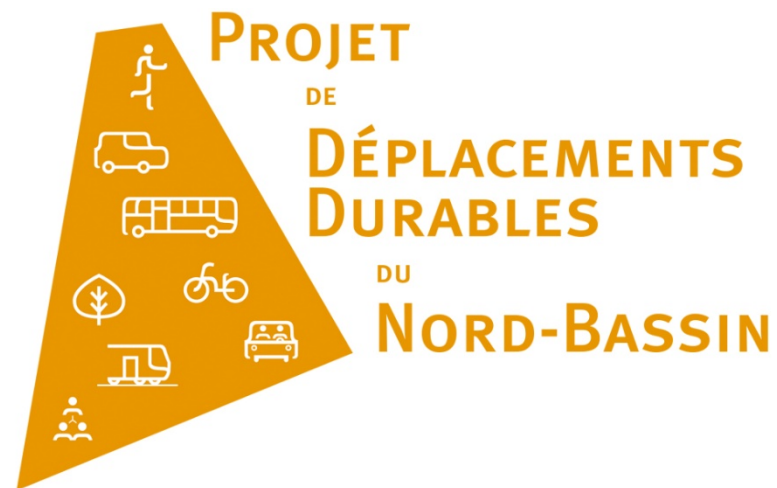


OBJECTIFS DE CET ATELIER DE TRAVAIL

- 1) Recueillir les avis sur l'état des lieux socio-économique et s'accorder sur un état des lieux partagé
- 2) Définir les enjeux du projet au regard de la thématique développement économique et attractivité du territoire
- 3) Identifier les points de vigilances et les bénéfices potentiels

ORDRE DU JOUR

- **Rappel du cadre de la concertation**
- **Présentation du diagnostic socio-économique**
- **Échanges et avis sur la présentation**
- **Travail en tables rondes sur le format « café du monde »**
- **Synthèse et conclusion**



RAPPEL DU CADRE DE LA CONCERTATION

LES OBJECTIFS DE LA CONCERTATION

- 1) informer de l'avancée des études ;
- 2) organiser le partage d'informations et l'écoute des avis exprimés ;
- 3) recueillir, tout au long du processus d'études, des avis et propositions de la part du public ;
- 4) disposer de connaissances concrètes permettant d'enrichir l'élaboration du projet ;
- 5) éclairer le Département de la Gironde sur les décisions à prendre dans le cadre du projet de déplacements durables du Nord Bassin d'Arcachon ;
- 6) faire connaître les décisions prises sur le projet afin de favoriser la participation des acteurs et du public.

L'ORGANISATION DE LA CONCERTATION

La concertation se déroulera en deux temps :

- **Temps 1 : une phase préparatoire** de co-construction des scénarios et de hiérarchisation des enjeux,
- **Temps 2 : une concertation préalable** qui permettra d'informer le public et de recueillir les avis afin d'éclairer les décisions du Département de la Gironde et d'aboutir au choix d'un scénario.

TEMPS 1 : PHASE PRÉPARATOIRE À LA CONCERTATION PRÉALABLE

- **Des réunions de présentation de la démarche par types d'acteurs**
- **Des ateliers thématiques**
 - Objectifs : hiérarchiser les enjeux au sein de chaque thématique, échanger et débattre sur les solutions et scénarios au sein de chaque thématique
 - Une première session de 4 ateliers :
 - Développement économique et attractivité du territoire (14 novembre 2017 à 14h00)
 - Forêt et sylviculture (14 novembre 2017 à 18h00)
 - Mobilités (21 novembre 2017 à 18h00)
 - Préservation de l'environnement (22 novembre 2017 à 18h00)
 - Une seconde session de 4 ateliers :
 - Développement économique et attractivité du territoire (7 décembre 2017 à 14h00)
 - Forêt et sylviculture (7 décembre 2017 à 18h00)
 - Mobilités (13 décembre 2017 à 18h00)
 - Préservation de l'environnement (14 décembre 2017 à 18h00)

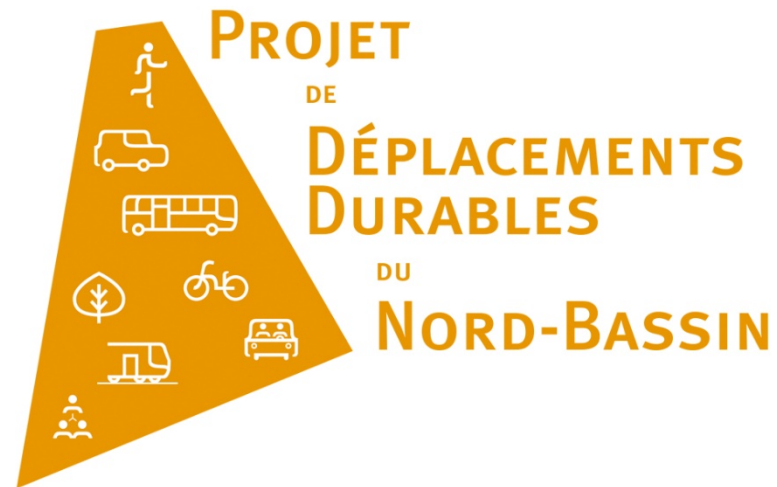
L'ENCADREMENT DE LA CONCERTATION

Cette **démarche de concertation participative** bénéficiera d'un **triple encadrement** :

- 1) **La garante de la concertation** nommée par la Commission nationale du débat public (CNDP), Madame Hélène SARRIQUET, qui veillera à la sincérité et au bon déroulement de la concertation dans le respect du Code de l'environnement
- 2) **La charte de la concertation**, fixant les engagements collectifs du Département de la Gironde et des participants à la démarche de concertation, pour l'instauration d'un dialogue de confiance tout au long de la démarche
- 3) **Le Comité consultatif**, de composition mixte et paritaire, qui suivra les étapes de la concertation, pourra formuler des avis et propositions en vue de l'amélioration de la concertation, et émettre des contributions sur le projet

CALENDRIER

- **D'ici fin 2017** : hiérarchisation des enjeux, définition des scénarios sur base du dialogue avec le territoire
- **2^{ème} trimestre 2018** : concertation préalable sur les différents scénarios en vue du choix d'un scénario
- **3^{ème} trimestre 2018** : bilan de la concertation, choix par le Département de la Gironde d'un scénario



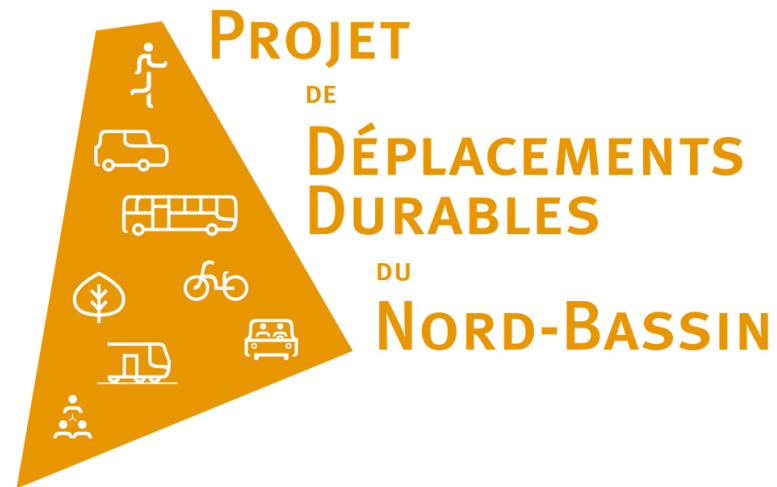
PRÉSENTATION DU CONTEXTE SOCIO-ÉCONOMIQUE

SOMMAIRE

1. Principales caractéristiques socioéconomiques de l'aire d'étude

- a. Populations et évolutions démographiques
- b. Emplois et population active
- c. Principaux pôles générateurs de déplacements

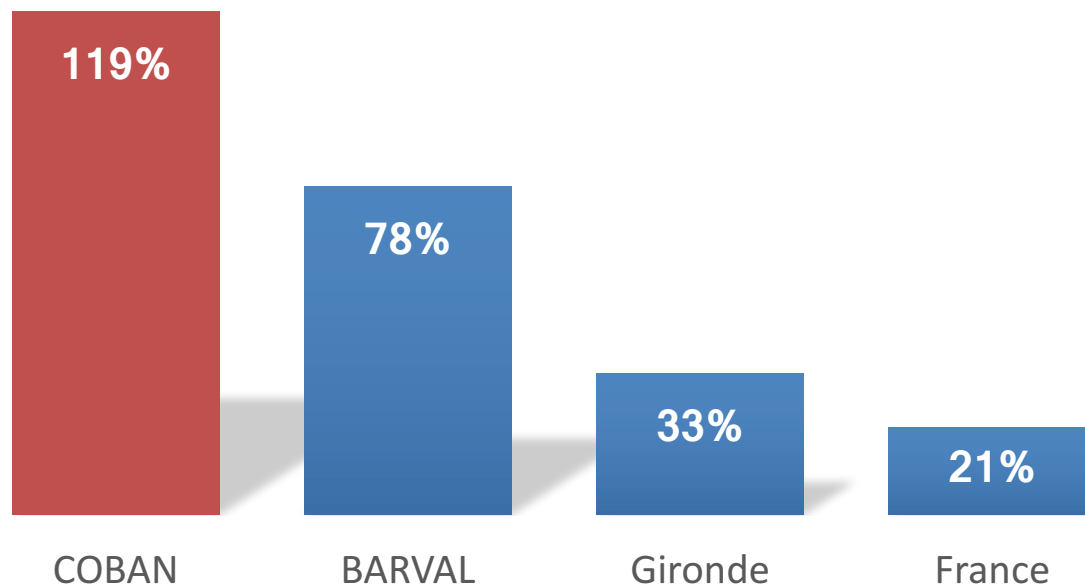
2. Enjeux pour la définition du Projet de Déplacements Durables du Nord Bassin



POPULATION ET ÉVOLUTIONS DÉMOGRAPHIQUES

ÉVOLUTION DES POPULATIONS ENTRE 1982 ET 2013

Un territoire à la démographie dynamique

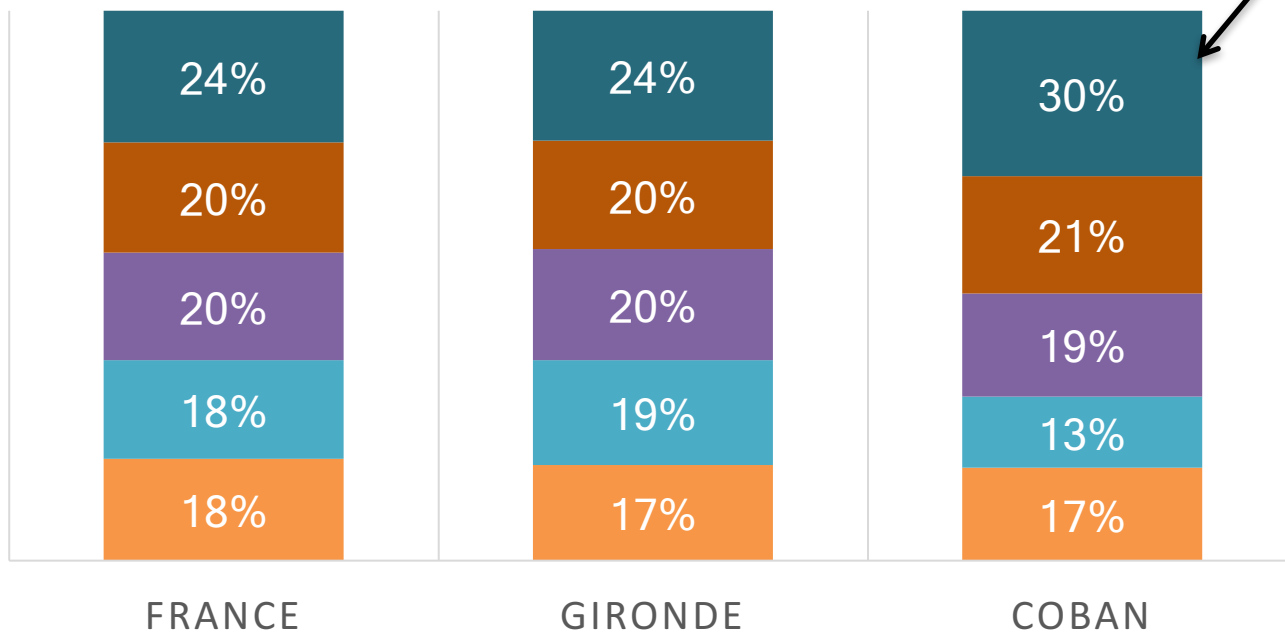


Source : INSEE, 2013

RÉPARTITION DE LA POPULATION PAR CLASSE D'ÂGE

30% de la population de la COBAN a plus de 60 ans

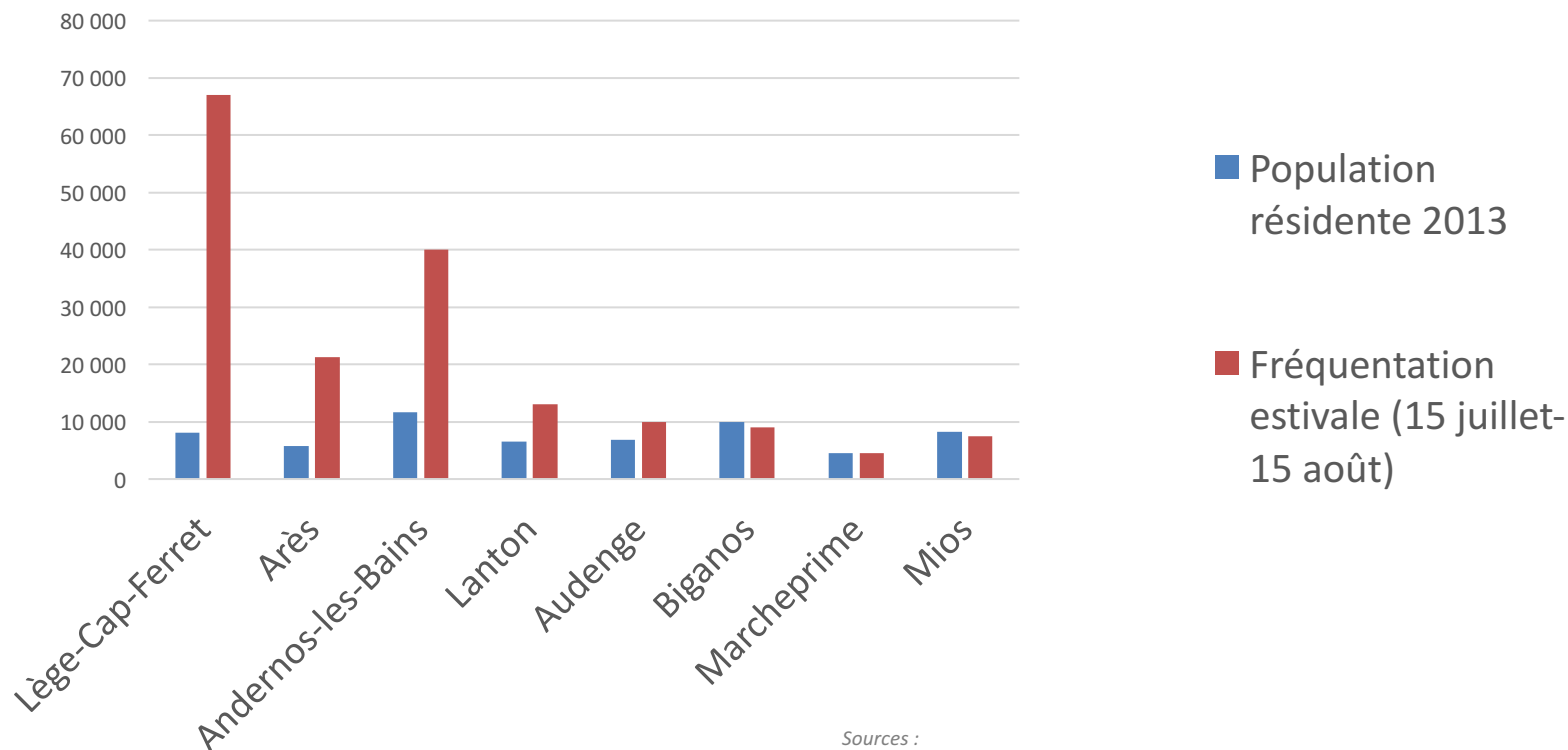
Moins de 15 ans 15-29 ans 30-44 ans 45-59 ans Plus de 60 ans



Source : INSEE, 2013

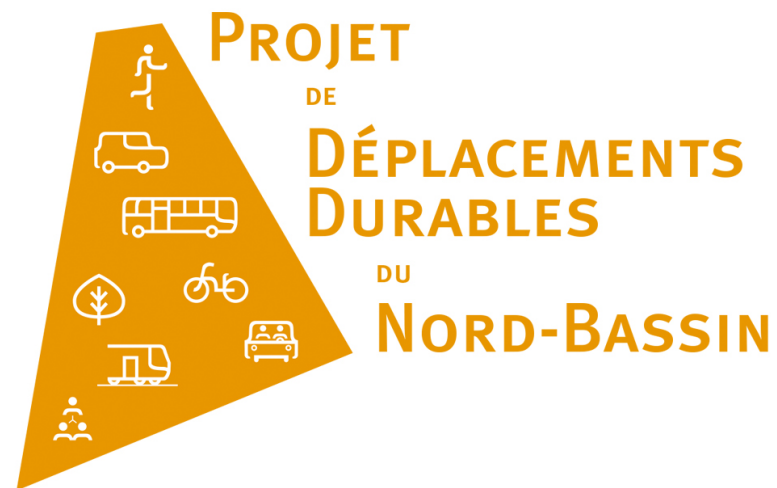
POPULATIONS RÉSIDENTES ET FRÉQUENTATION ESTIVALE

Une population qui triple en période estivale



Sources :

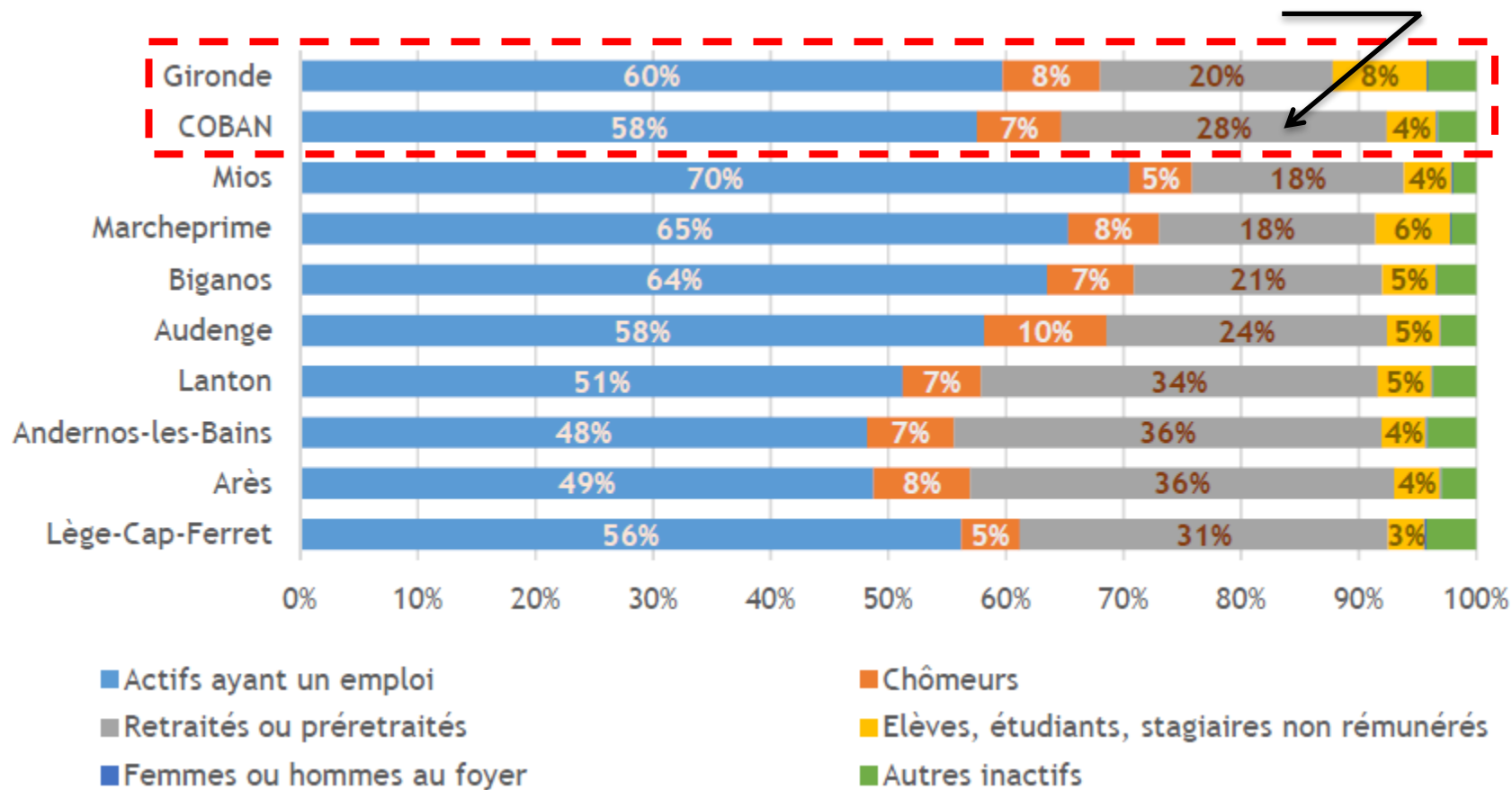
- Populations résidentes : INSEE 2013
- Fréquentation estivale : SCHEMA DE COHERENCE DU DEVELOPPEMENT TOURISTIQUE DU PAYS DU BASSIN D'ARCACHON ET DU VAL DE L'EYRE, Evaluations faites sur la base des capacités d'accueil, taux d'occupation, fréquentation des sites, 2007.



EMPLOIS ET POPULATIONS
ACTIVES

RÉPARTITION DE LA POPULATION ACTIVE PAR STATUT D'ACTIVITÉ

28% de retraités dans la COBAN



ÉVOLUTION DES EMPLOIS DANS L'AIRE D'ÉTUDE

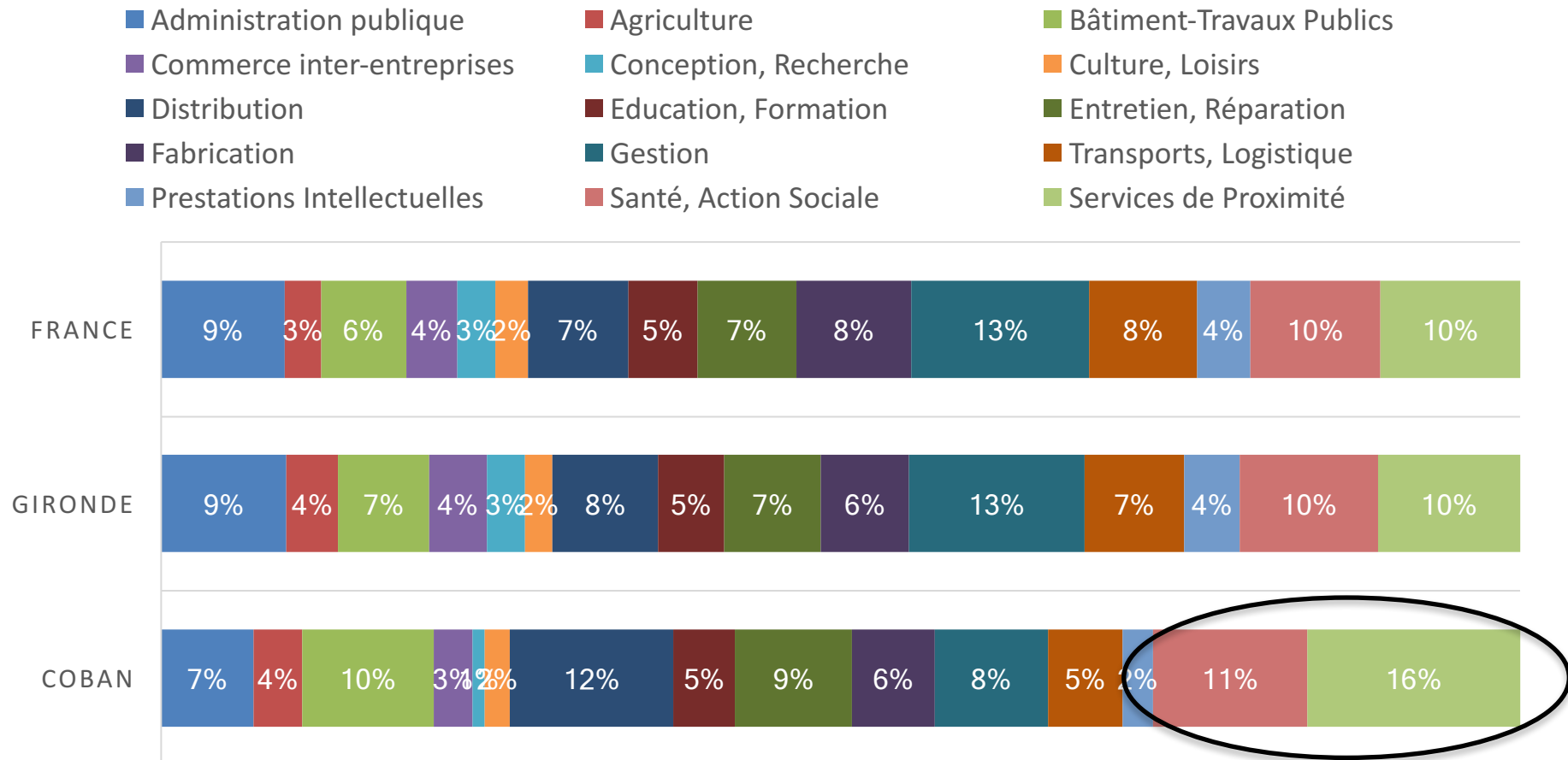
Un territoire à l'économie dynamique

Territoire	Emplois au lieu de travail			<i>Rappel : évolution de la population</i>
	1982	2014	Evolution	
COBAN	7 384	16 964	130%	119%
Gironde	440 296	639 999	45%	33%
France	21 367 136	26 356 978	23%	21%

Source : INSEE

TYPOLOGIE DES EMPLOIS DANS L'AIRE D'ÉTUDE

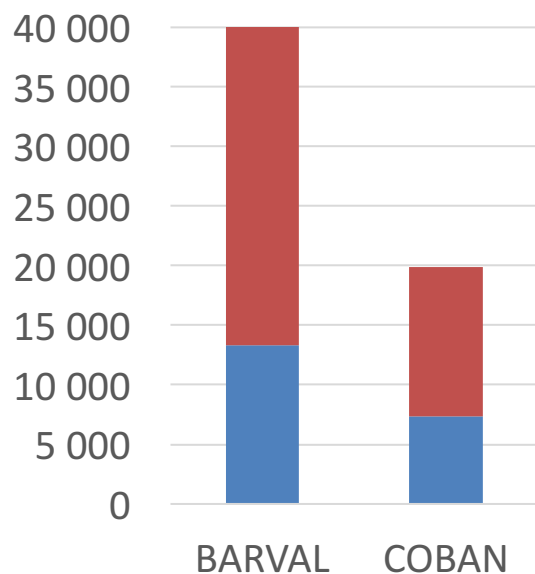
La sphère résidentielle, premier moteur économique du territoire



Source : INSEE, 2013

LE TOURISME, UN SECTEUR INCONTOURNABLE DE L'ÉCONOMIE LOCALE

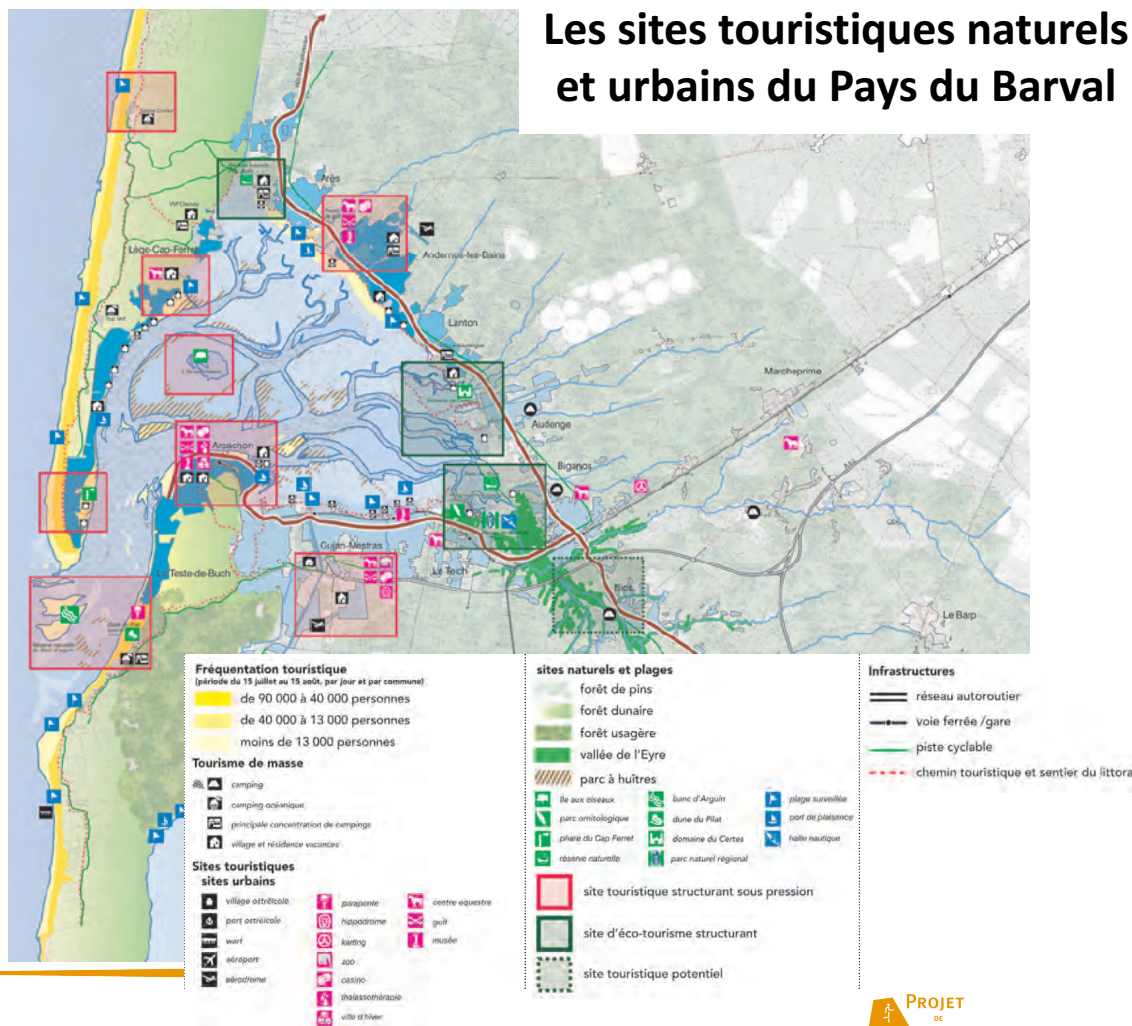
Hébergements touristiques dans l'aire d'étude

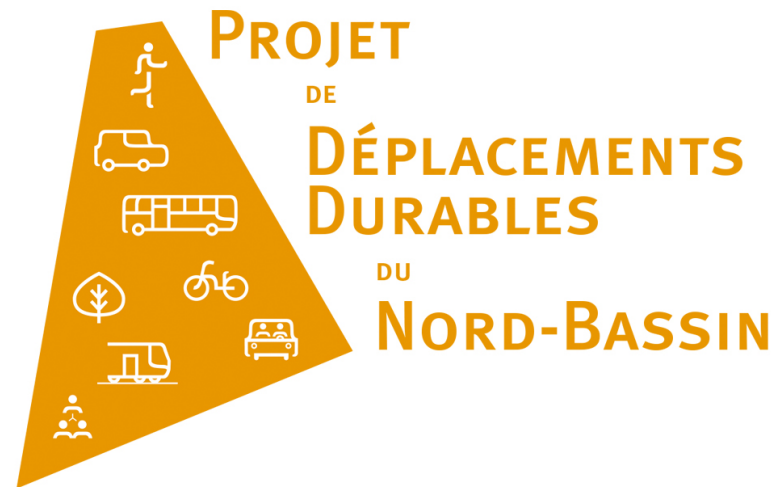


■ Résidences secondaires

■ Hébergements marchands

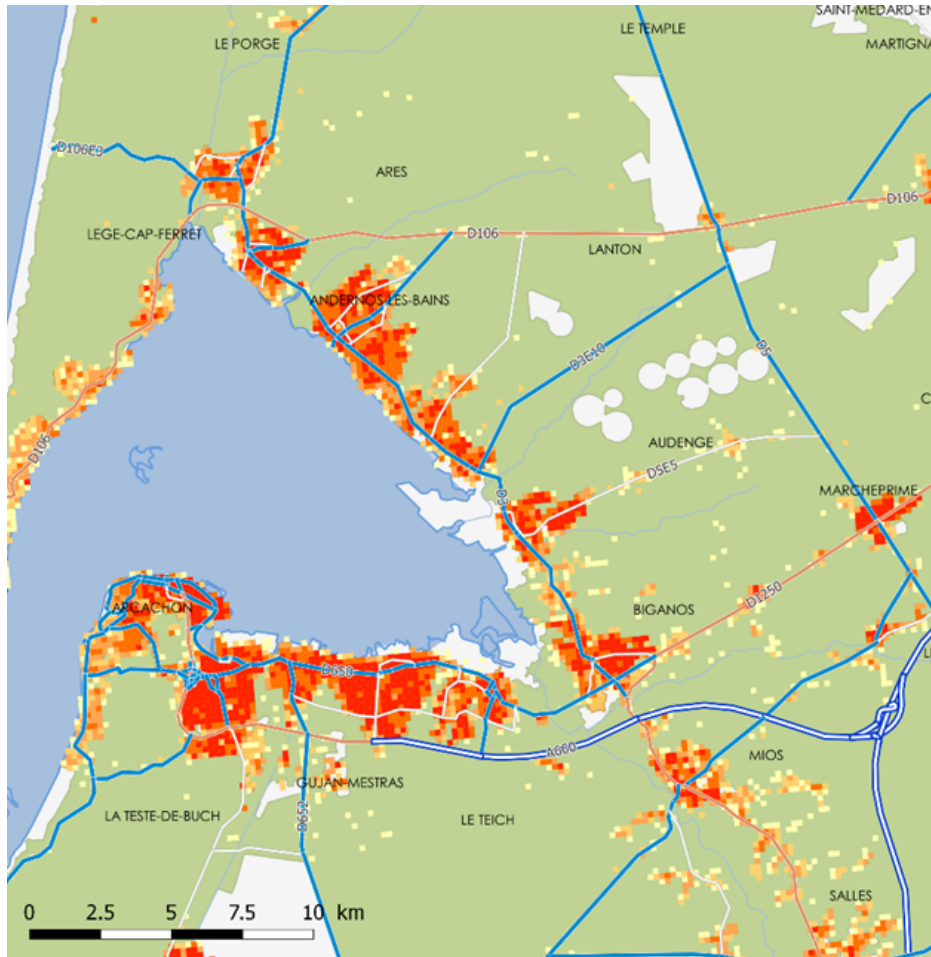
Les sites touristiques naturels et urbains du Pays du Barval





PRINCIPAUX PÔLES DE DÉPLACEMENTS

93% DE LA POPULATION DE LA COBAN VIT DANS UNE COMMUNE TRAVERSÉE PAR LA RD3



Légende

Réseau routier

- Liaison locale
- Liaison principale
- Liaison régionale
- Type autoroutier

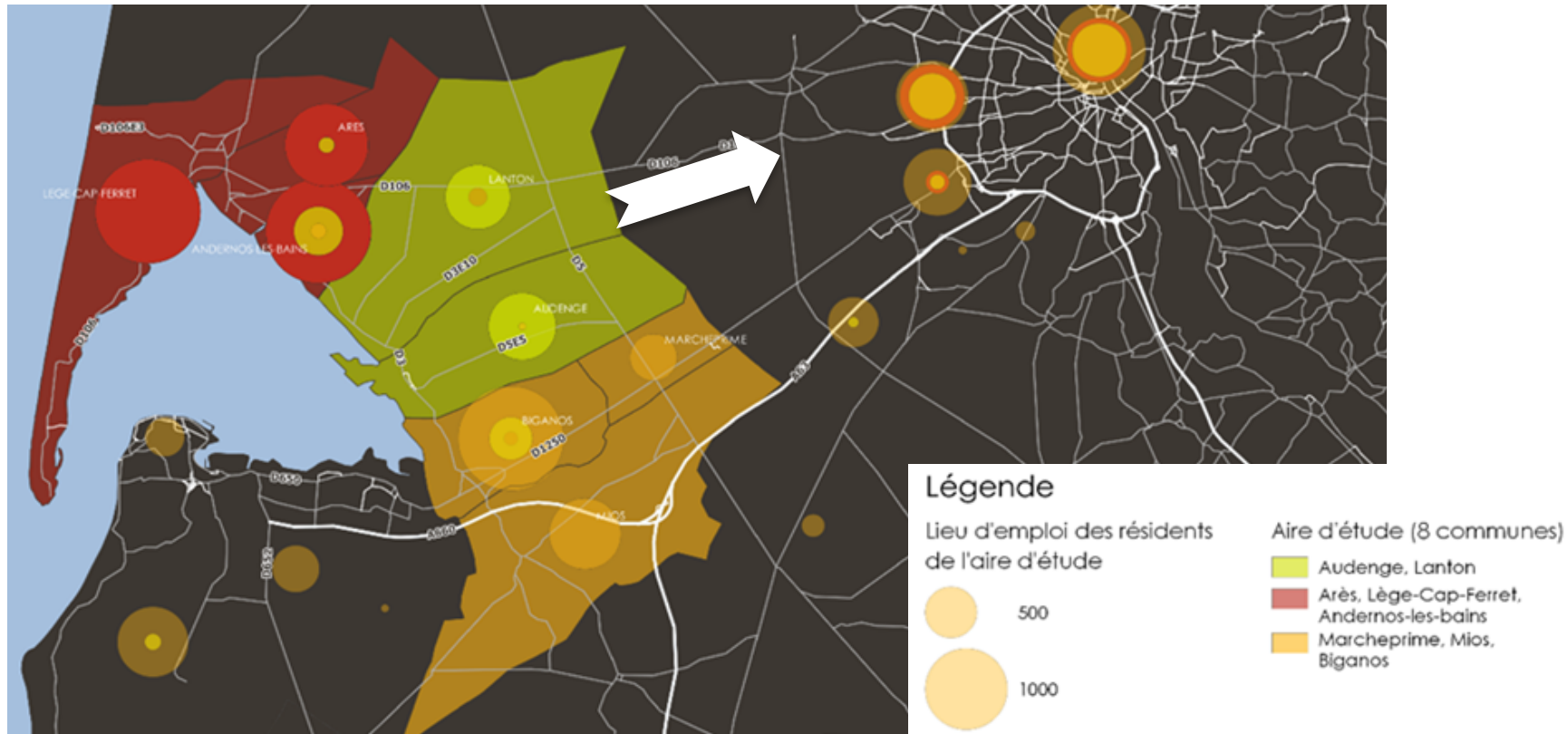
Densité de population (hab par km²)

- d < 100 hab/km²
- 100 < d < 275 hab/km²
- 275 < d < 650 hab/km²
- 650 < d < 1 300 hab/km²
- d > 1 300 hab/km²

Source : INSEE données carroyées à 200m

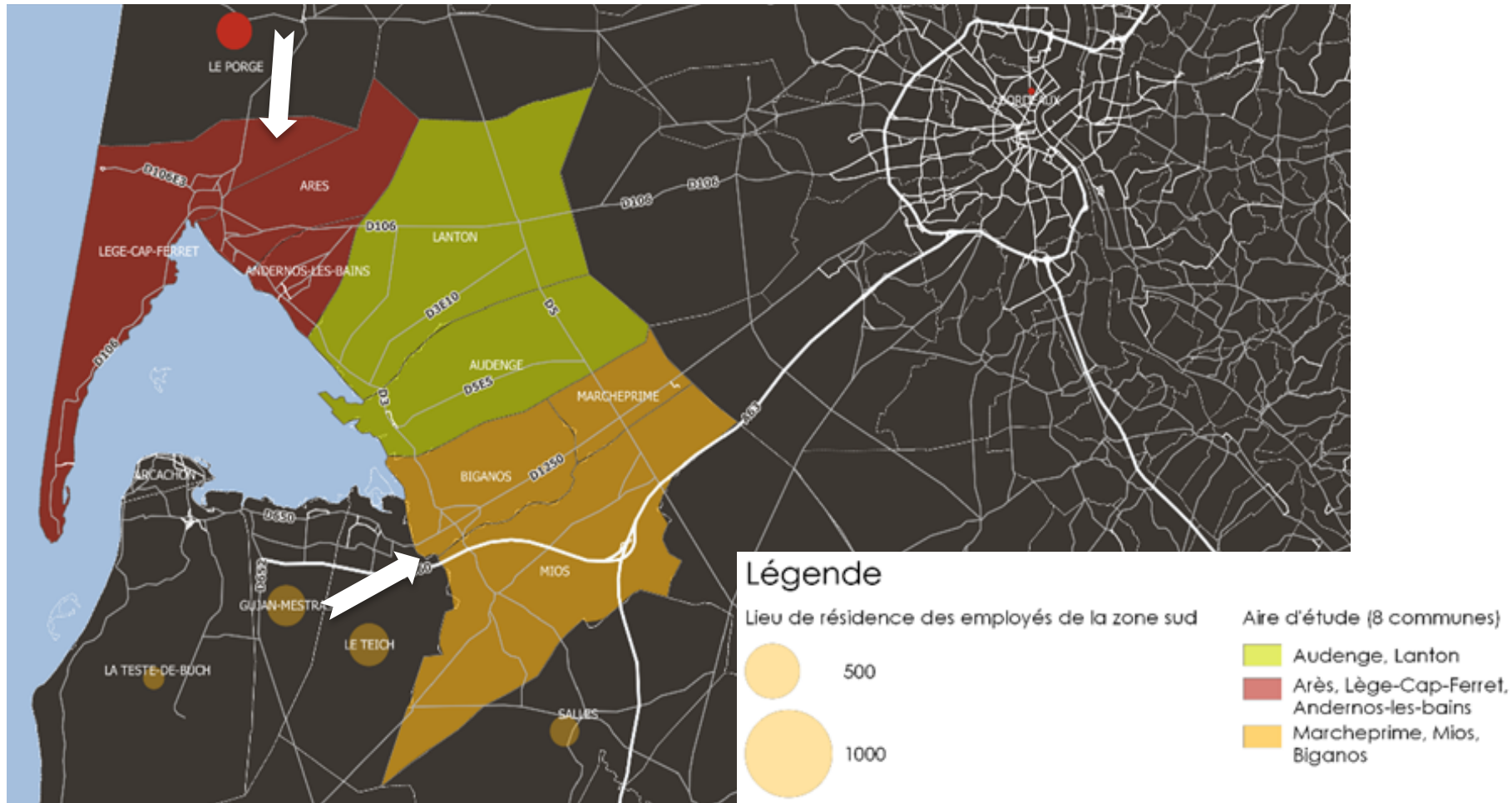
30% DES (RÉSIDENTS) ACTIFS DE LA COBAN EXERCENT SUR LA MÉTROPOLE BORDELAISE

Lieux d'emploi des actifs résidant dans la COBAN



Source : INSEE, fichier MOBPRO, 2013

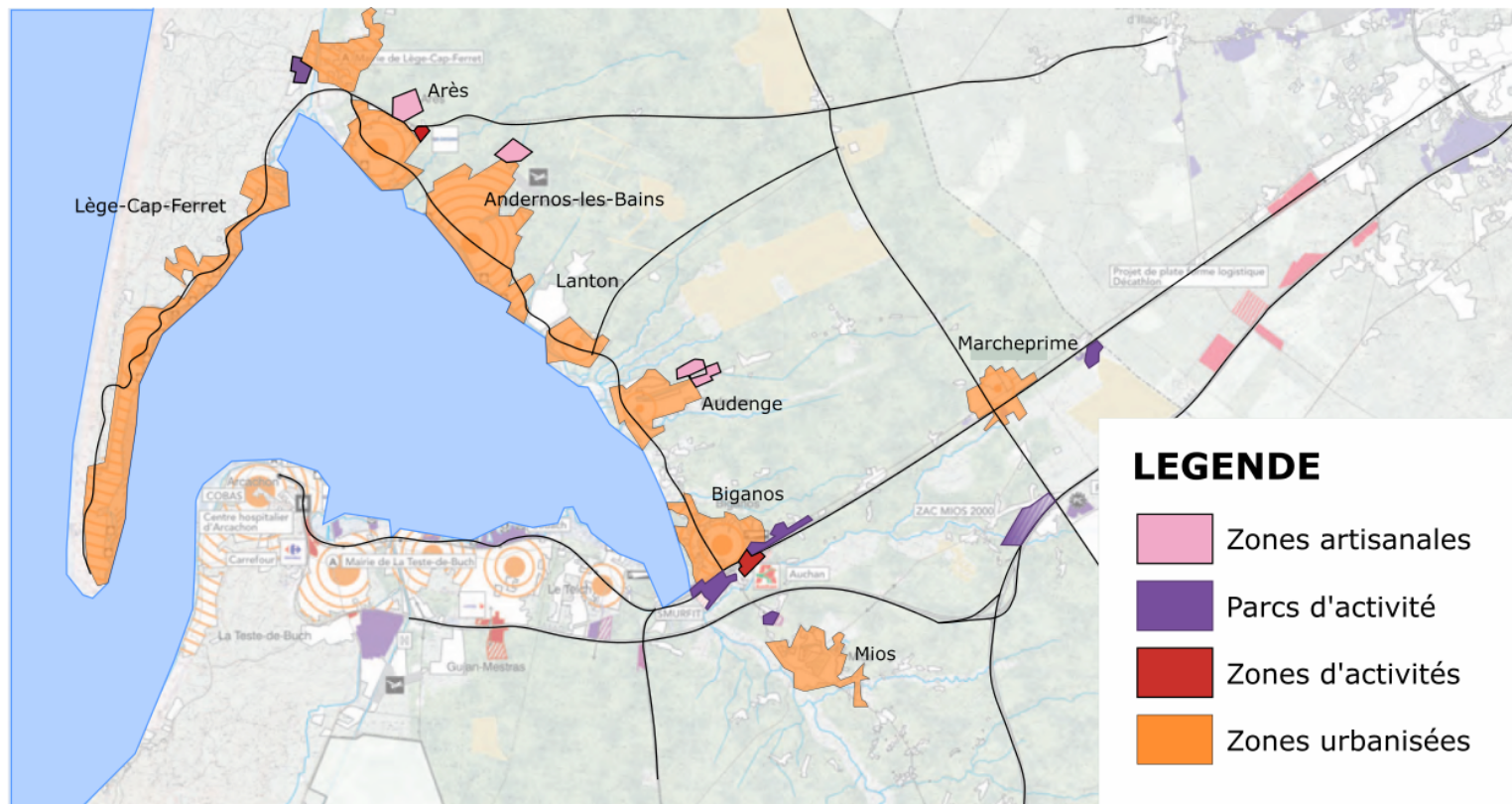
LA COBAN ATTIRE PEU D'ACTIFS DE L'EXTÉRIEUR



Source : INSEE, fichier MOBPRO, 2013

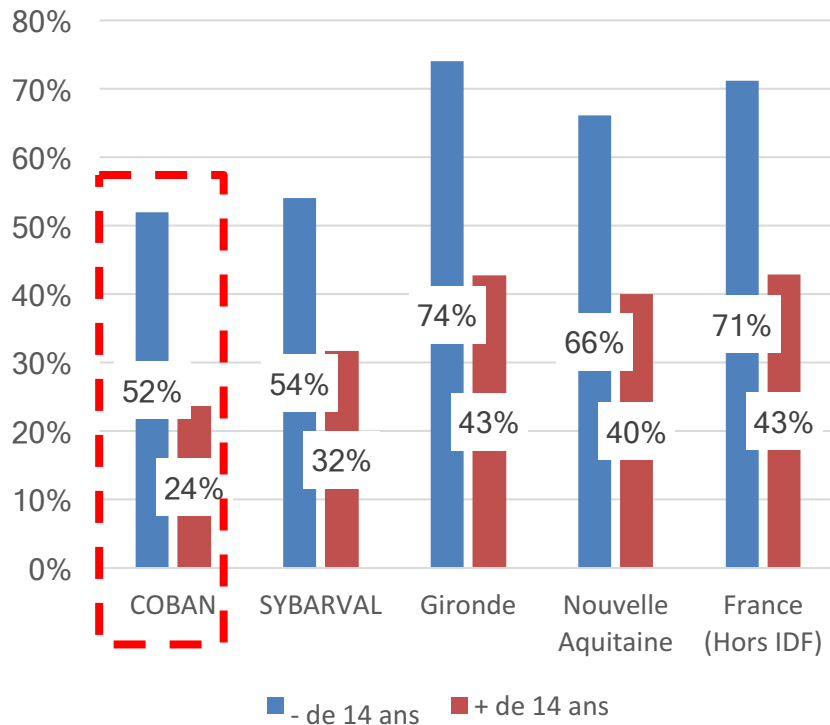
UNE RÉPARTITION RELATIVEMENT HOMOGÈNE DES SITES D'ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES

Principales zones commerciales et d'activité de
l'aire d'étude

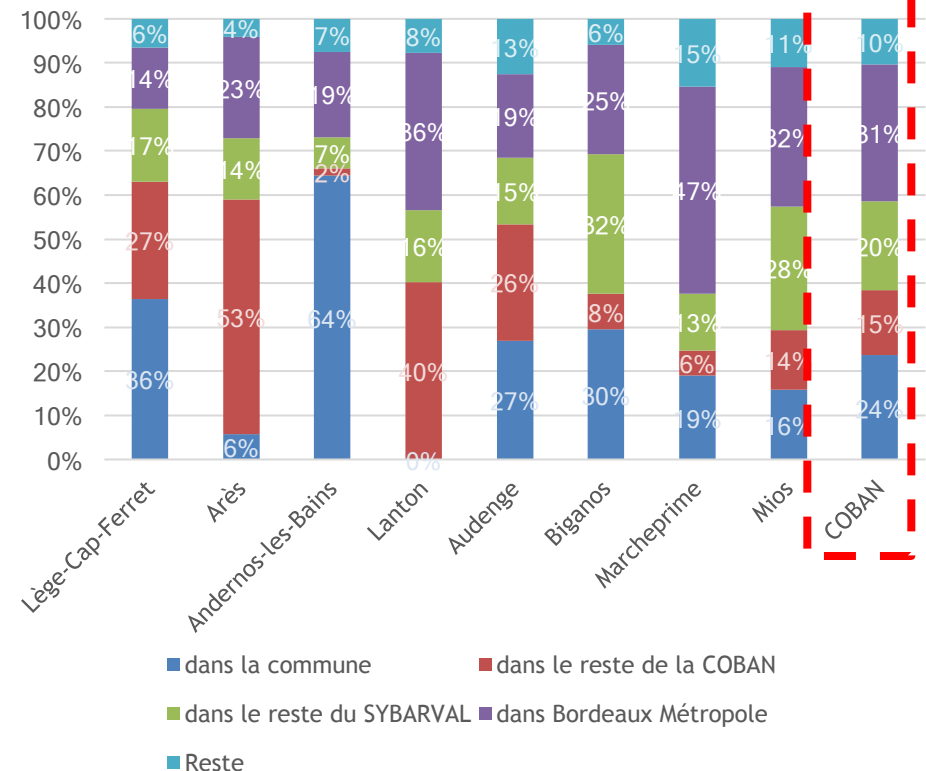


LES ÉLÈVES/ÉTUDIANTS DE LA COBAN DOIVENT SE DÉPLACER POUR ÉTUDIER

Parts d'étudiants scolarisés dans leur commune de résidence

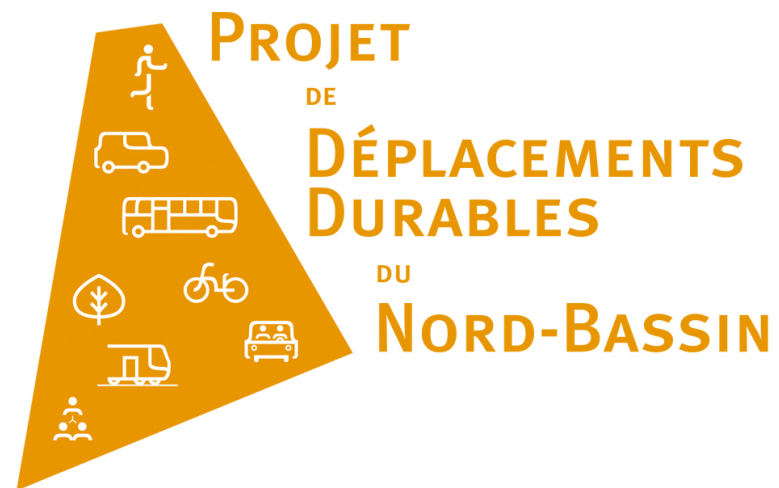


Lieux de scolarisation des élèves/étudiants de plus de 14 ans



Les principaux sites touristiques sont situés à proximité immédiate du littoral





SYNTHÈSE ET ENJEUX

SYNTHÈSE ET ENJEUX - POPULATION

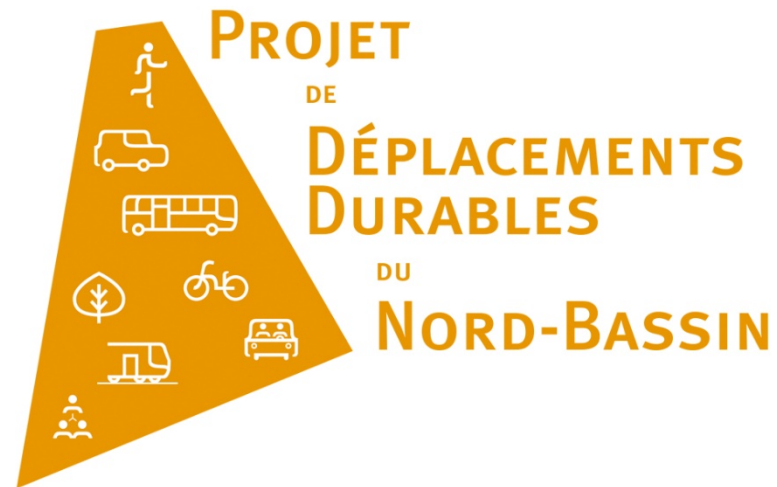
Constat	Problématique / Enjeux
<p>L'aire d'étude connaît une croissance démographique importante depuis la fin des années 60.</p> <p>Au sud, l'aire d'étude attire des ménages bordelais en quête de logements moins chers que dans la métropole bordelaise.</p> <p>Au nord, plutôt des retraités.</p>	<p>Préserver l'attractivité de l'aire d'étude pour tous les types de ménages par des conditions d'accessibilité satisfaisantes</p>
<p>La population de la COBAN est globalement âgée, en particulier dans les communes du nord</p>	<p>Développer des offres de déplacements adaptés à tous, y compris aux personnes âgées</p>
<p>La population connaît des variations saisonnières très importantes du fait de l'attractivité touristique de l'aire d'étude, essentiellement dans les trois communes du nord</p> <p>Les réseaux et équipements sont soumis à une forte pression d'utilisation, notamment en période estivale.</p>	<p>Développer des offres de déplacements durables adaptés en fonction de la saison et des motifs de déplacements.</p>

SYNTHÈSE ET ENJEUX – EMPLOI ET POPULATION ACTIVE

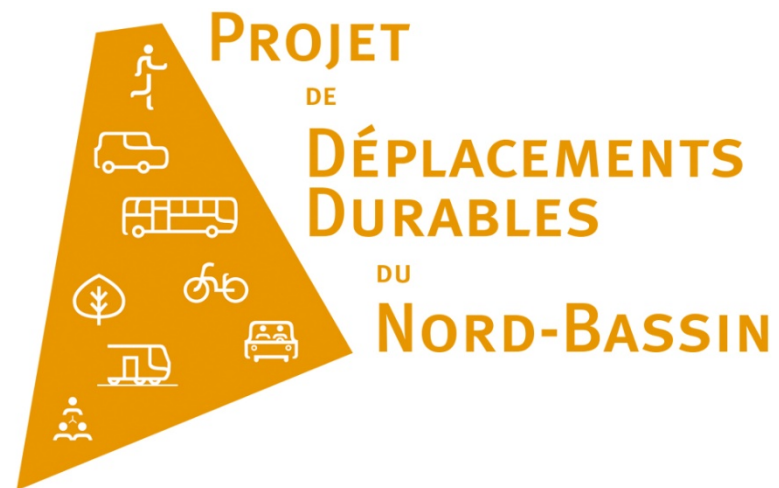
Constat	Problématique / Enjeux
<p>Le territoire est dynamique en termes de création d'emploi.</p> <p>Toutefois, les emplois sont largement tournés vers la "sphère résidentielle", en lien avec la vocation d'accueil du territoire, qui attire peu d'emplois dans le secteur industriel ou hautement qualifiés.</p> <p>L'emploi est réparti sur le territoire, mais les réserves foncières économiques sont faibles et les principaux sites remplis.</p>	<p>Proposer des offres de transport favorables également à l'implantation d'entreprises de tous secteurs</p>

SYNTHÈSE ET ENJEUX – PÔLES GÉNÉRATEURS DE DÉPLACEMENTS

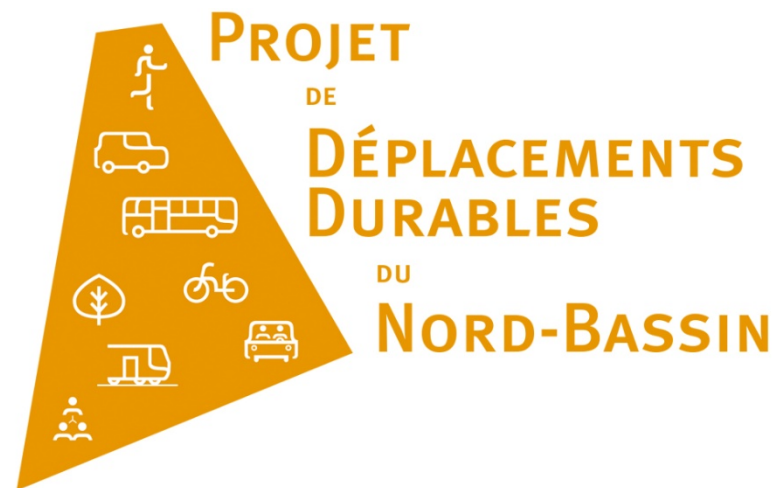
Constat	Problématique / Enjeux
<p>La population de la COBAN est principalement concentrée le long du littoral, à proximité immédiate de la RD3</p> <p>La concentration des populations le long d'un seul axe génère des conflits d'usage et des nuisances pour ses riverains.</p>	<p>Développer des offres de mobilités adaptées aux motifs de déplacements et des solutions réduisant les conflits d'usage.</p>
<p>Les élèves/étudiants de la COBAN doivent se déplacer pour étudier</p>	<p>Faciliter les déplacements durables des élèves/étudiants, à l'intérieur de la COBAN et vers la Métropole Bordelaise.</p>
<p>30% des résidents actifs de la COBAN exercent sur la métropole Bordelaise</p> <p>Les axes routiers qui donnent accès à la Métropole sont très fréquentés.</p>	<p>Faciliter les déplacements durables de tous les actifs, en particulier pour l'accès à la Métropole Bordelaise</p>
<p>Les activités économiques de l'aire d'étude sont très fortement tournées vers le tourisme. Les principaux sites touristiques de l'aire d'étude sont implantés le long du littoral et dans les communes du nord de la COBAN qui sont les principales bénéficiaires de l'activité touristique.</p>	<p>Préserver l'attractivité touristique de l'aire d'étude par des conditions d'accessibilité satisfaisantes</p>



ÉCHANGES SUR LA PRÉSENTATION



TRAVAIL EN TABLES RONDES



SYNTHÈSE ET CONCLUSION

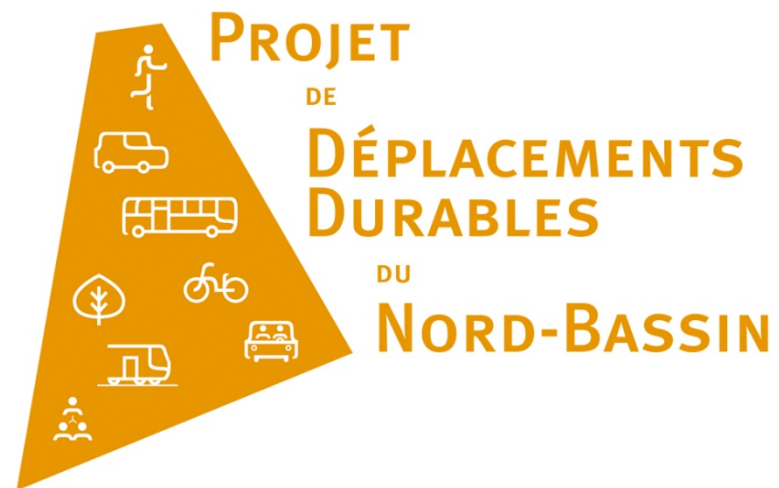
RAPPEL DES PROCHAINS ATELIERS THÉMATIQUES

■ Session 1 :

- **Forêt et sylviculture** (aujourd'hui à 18h00)
- **Mobilités** (21 novembre 2017 à 18h00)
- **Préservation de l'environnement** (22 novembre 2017 à 18h00)

■ Session 2 :

- **Développement économique et attractivité du territoire** (7 décembre 2017 à 14h00)
- **Forêt et sylviculture** (7 décembre 2017 à 18h00)
- **Mobilités** (13 décembre 2017 à 18h00)
- **Préservation de l'environnement** (14 décembre 2017 à 18h00)



MERCI DE VOTRE ATTENTION