



14 novembre 2017

# ATELIER DE TRAVAIL

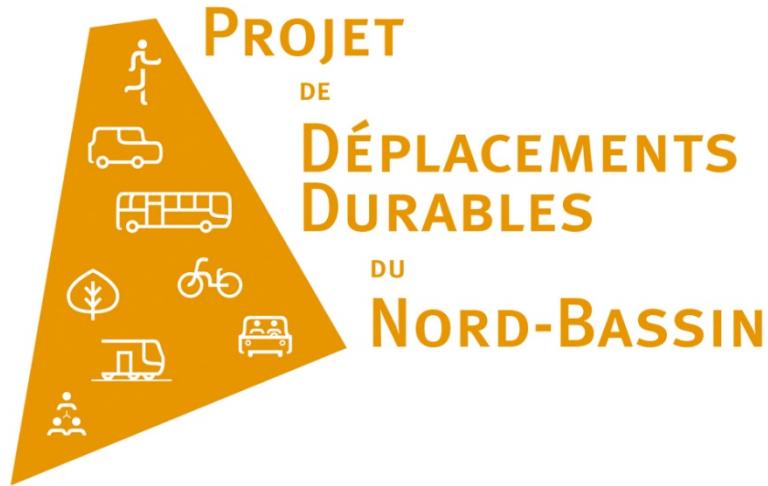
## Développement économique et attractivité du territoire

# OBJECTIFS DE CET ATELIER DE TRAVAIL

- 1) Recueillir les avis sur l'état des lieux socio-économique et s'accorder sur un état des lieux partagé
- 2) Définir les enjeux du projet au regard de la thématique développement économique et attractivité du territoire
- 3) Identifier les points de vigilances et les bénéfices potentiels

# ORDRE DU JOUR

- Rappel du cadre de la concertation
- Présentation du diagnostic socio-économique
- Échanges et avis sur la présentation
- Travail en tables rondes sur le format « café du monde »
- Synthèse et conclusion



## RAPPEL DU CADRE DE LA CONCERTATION

# LES OBJECTIFS DE LA CONCERTATION

- 1) informer de l'avancée des études ;
- 2) organiser le partage d'informations et l'écoute des avis exprimés ;
- 3) recueillir, tout au long du processus d'études, des avis et propositions de la part du public ;
- 4) disposer de connaissances concrètes permettant d'enrichir l'élaboration du projet ;
- 5) éclairer le Département de la Gironde sur les décisions à prendre dans le cadre du projet de déplacements durables du Nord Bassin d'Arcachon ;
- 6) faire connaître les décisions prises sur le projet afin de favoriser la participation des acteurs et du public.

# L'ORGANISATION DE LA CONCERTATION

La concertation se déroulera en deux temps :

- **Temps 1 : une phase préparatoire** de co-construction des scénarios et de hiérarchisation des enjeux,
- **Temps 2 : une concertation préalable** qui permettra d'informer le public et de recueillir les avis afin d'éclairer les décisions du Département de la Gironde et d'aboutir au choix d'un scénario.

# TEMPS 1 : PHASE PRÉPARATOIRE À LA CONCERTATION PRÉALABLE

- Des réunions de présentation de la démarche par types d'acteurs
- Des ateliers thématiques
  - Objectifs : hiérarchiser les enjeux au sein de chaque thématique, échanger et débattre sur les solutions et scénarios au sein de chaque thématique
  - Une première session de 4 ateliers :
    - Développement économique et attractivité du territoire (14 novembre 2017 à 14h00)
    - Forêt et sylviculture (14 novembre 2017 à 18h00)
    - Mobilités (21 novembre 2017 à 18h00)
    - Préservation de l'environnement (22 novembre 2017 à 18h00)
  - Une seconde session de 4 ateliers :
    - Développement économique et attractivité du territoire (7 décembre 2017 à 14h00)
    - Forêt et sylviculture (7 décembre 2017 à 18h00)
    - Mobilités (13 décembre 2017 à 18h00)
    - Préservation de l'environnement (14 décembre 2017 à 18h00)

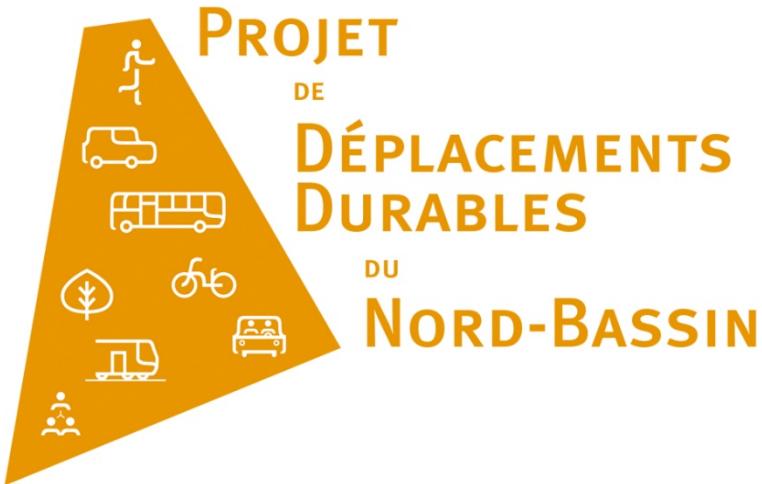
# L'ENCADREMENT DE LA CONCERTATION

Cette **démarche de concertation participative** bénéficiera d'un **triple encadrement** :

- 1)** **La garante de la concertation** nommée par la Commission nationale du débat public (CNDP), Madame Hélène SARRIQUET, qui veillera à la sincérité et au bon déroulement de la concertation dans le respect du Code de l'environnement
- 2)** **La charte de la concertation**, fixant les engagements collectifs du Département de la Gironde et des participants à la démarche de concertation, pour l'instauration d'un dialogue de confiance tout au long de la démarche
- 3)** **Le Comité consultatif**, de composition mixte et paritaire, qui suivra les étapes de la concertation, pourra formuler des avis et propositions en vue de l'amélioration de la concertation, et émettre des contributions sur le projet

# CALENDRIER

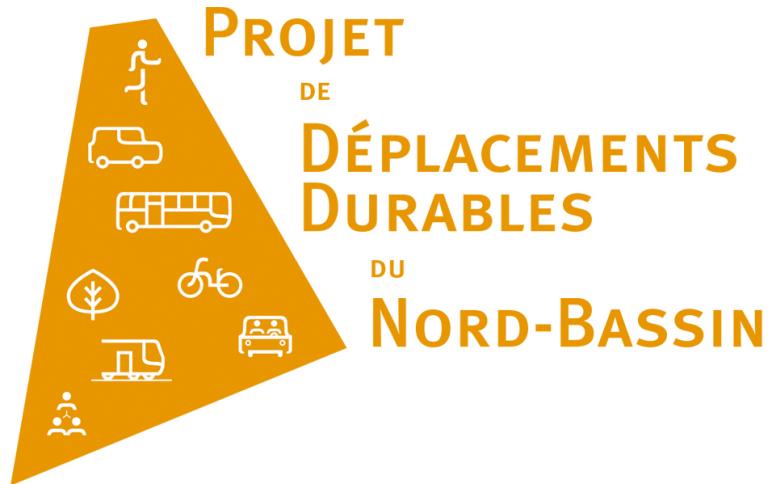
- **D'ici fin 2017** : hiérarchisation des enjeux, définition des scénarios sur base du dialogue avec le territoire
- **2<sup>ème</sup> trimestre 2018** : concertation préalable sur les différents scénarios en vue du choix d'un scénario
- **3<sup>ème</sup> trimestre 2018** : bilan de la concertation, choix par le Département de la Gironde d'un scénario



## PRÉSENTATION DU CONTEXTE SOCIO-ÉCONOMIQUE

# SOMMAIRE

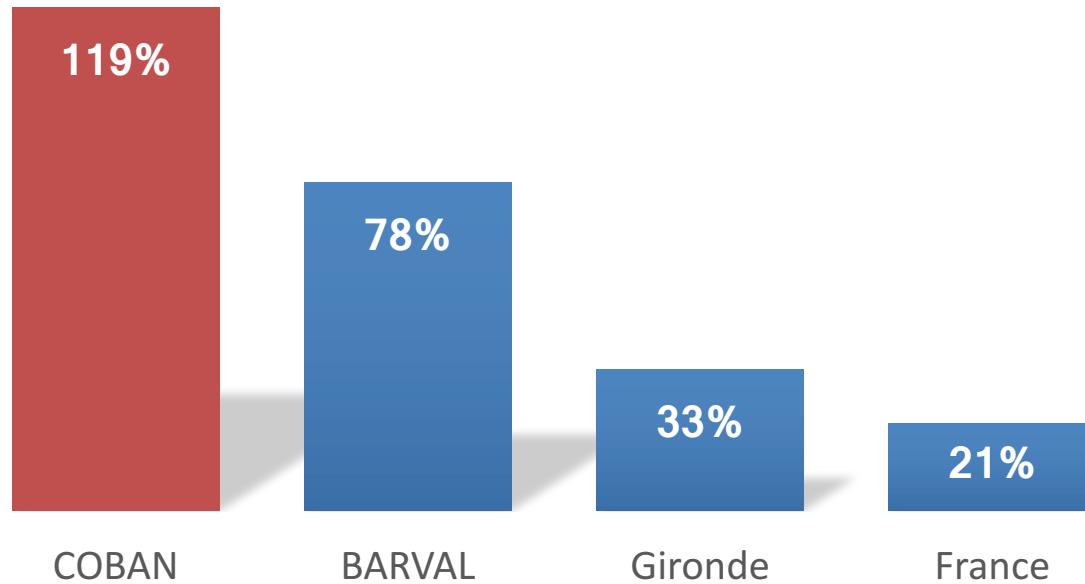
- 1. Principales caractéristiques socioéconomiques de l'aire d'étude**
  - a. Populations et évolutions démographiques
  - b. Emplois et population active
  - c. Principaux pôles générateurs de déplacements
- 2. Enjeux pour la définition du Projet de Déplacements Durables du Nord Bassin**



## POPULATION ET ÉVOLUTIONS DÉMOGRAPHIQUES

# ÉVOLUTION DES POPULATIONS ENTRE 1982 ET 2013

Un territoire à la démographie dynamique

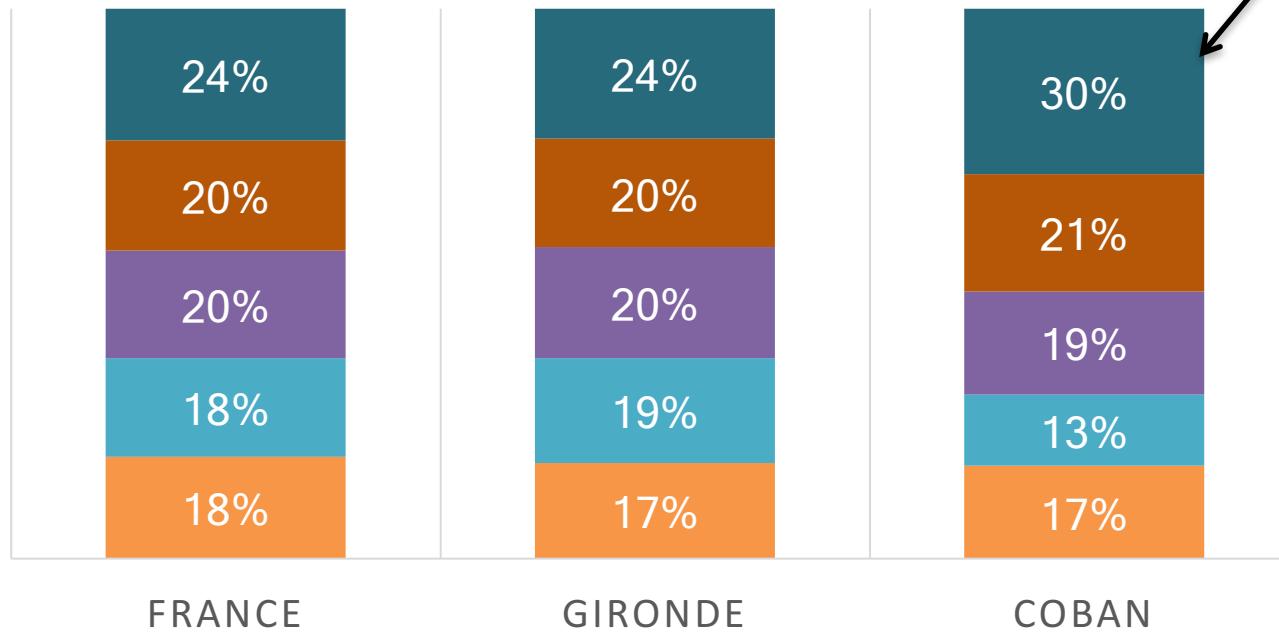


Source : INSEE, 2013

# RÉPARTITION DE LA POPULATION PAR CLASSE D'ÂGE

30% de la population de la COBAN a plus de 60 ans

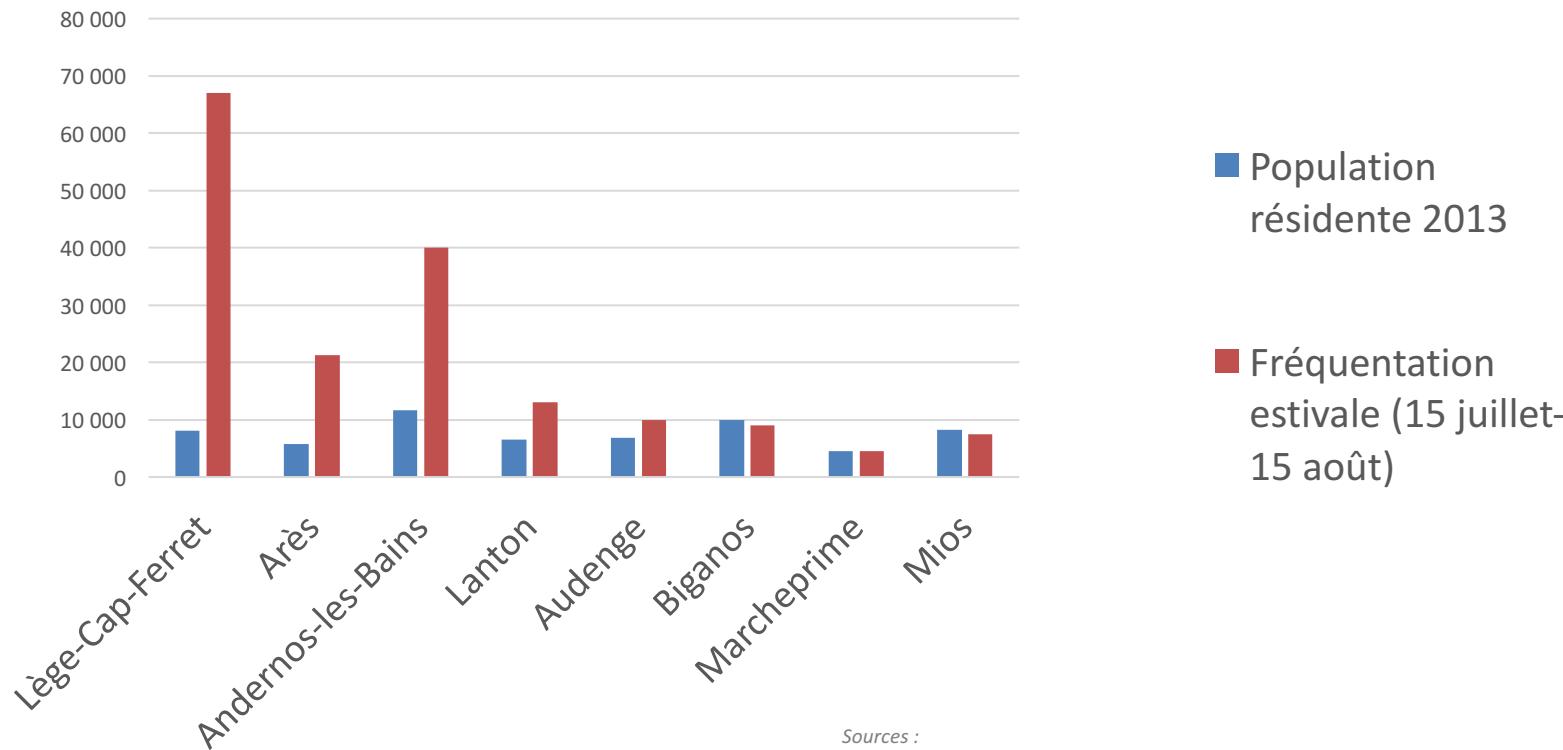
■ Moins de 15 ans ■ 15-29 ans ■ 30-44 ans ■ 45-59 ans ■ Plus de 60 ans



Source : INSEE, 2013

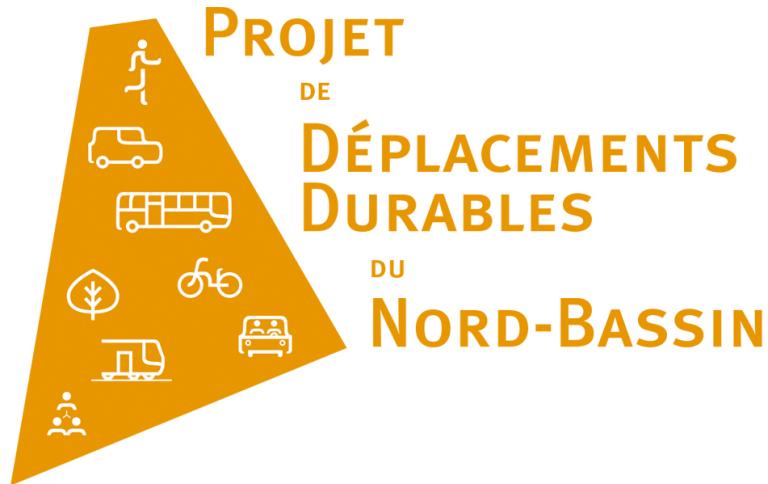
# POPULATIONS RÉSIDENTES ET FRÉQUENTATION ESTIVALE

## Une population qui triple en période estivale



Sources :

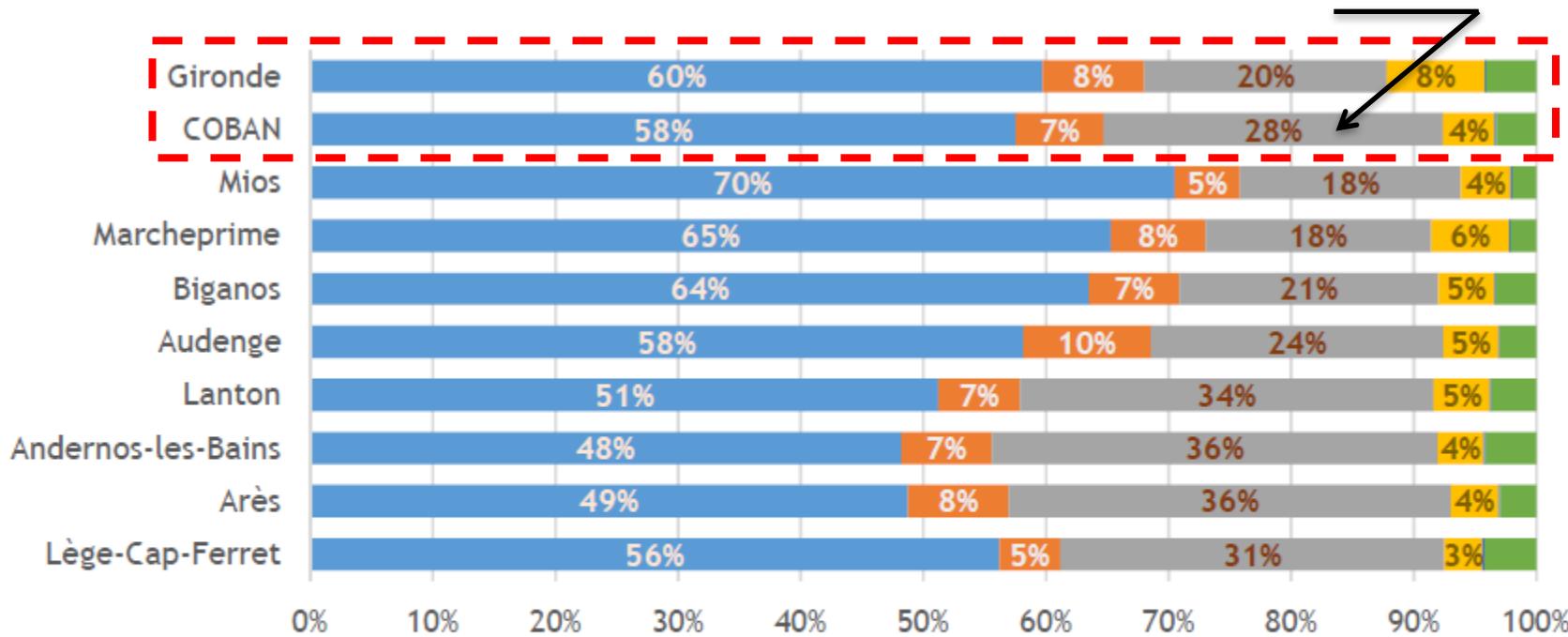
- Populations résidentes : INSEE 2013
- Fréquentation estivale : SCHEMA DE COHERENCE DU DEVELOPPEMENT TOURISTIQUE DU PAYS DU BASSIN D'ARCACHON ET DU VAL DE L'EYRE, Evaluations faites sur la base des capacités d'accueil, taux d'occupation, fréquentation des sites, 2007.



EMPLOIS ET POPULATIONS  
ACTIVES

# RÉPARTITION DE LA POPULATION ACTIVE PAR STATUT D'ACTIVITÉ

28% de retraités dans la COBAN



- Actifs ayant un emploi
- Retraités ou préretraités
- Femmes ou hommes au foyer

- Chômeurs
- Elèves, étudiants, stagiaires non rémunérés
- Autres inactifs

# ÉVOLUTION DES EMPLOIS DANS L'AIRES D'ÉTUDE

Un territoire à l'économie dynamique

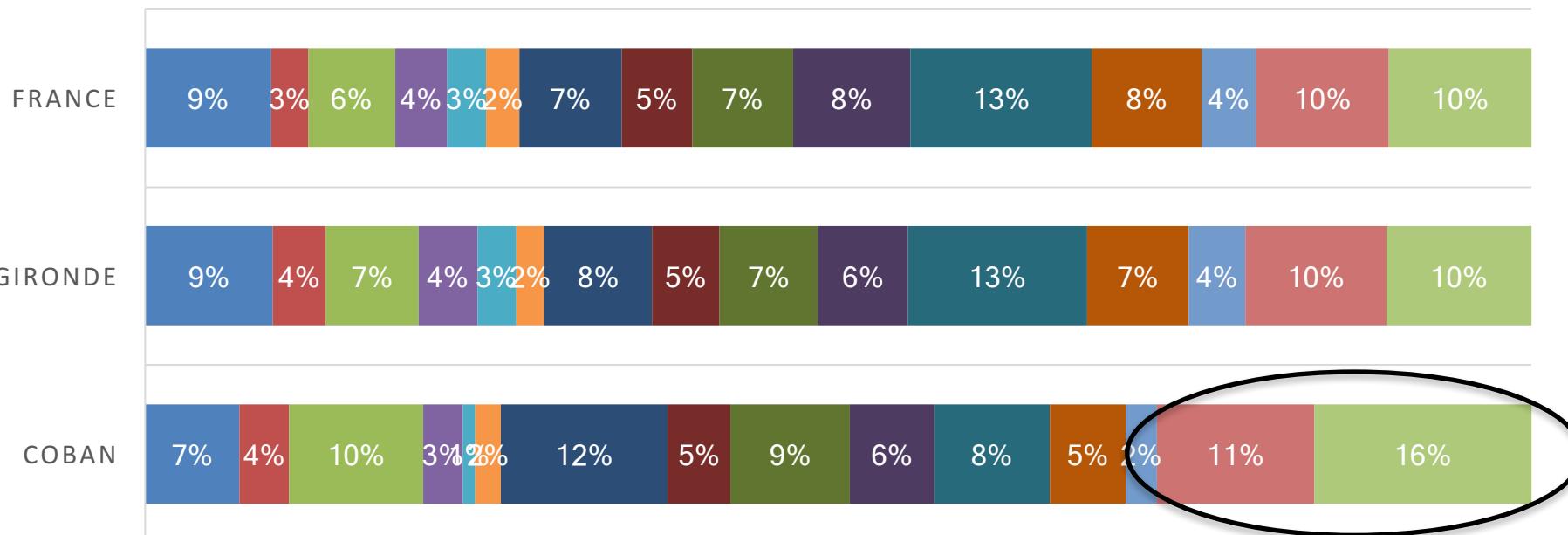
Territoire	Emplois au lieu de travail			<i>Rappel : évolution de la population</i>
	1982	2014	Evolution	
COBAN	7 384	16 964	130%	119%
Gironde	440 296	639 999	45%	33%
France	21 367 136	26 356 978	23%	21%

Source : INSEE

# TYPOLOGIE DES EMPLOIS DANS L'AIRE D'ÉTUDE

La sphère résidentielle, premier moteur économique du territoire

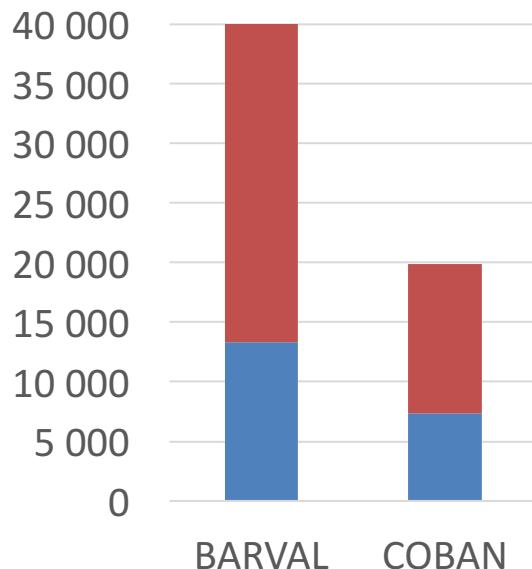
- |                               |                         |                            |
|-------------------------------|-------------------------|----------------------------|
| ■ Administration publique     | ■ Agriculture           | ■ Bâtiment-Travaux Publics |
| ■ Commerce inter-entreprises  | ■ Conception, Recherche | ■ Culture, Loisirs         |
| ■ Distribution                | ■ Education, Formation  | ■ Entretien, Réparation    |
| ■ Fabrication                 | ■ Gestion               | ■ Transports, Logistique   |
| ■ Prestations Intellectuelles | ■ Santé, Action Sociale | ■ Services de Proximité    |



Source : INSEE, 2013

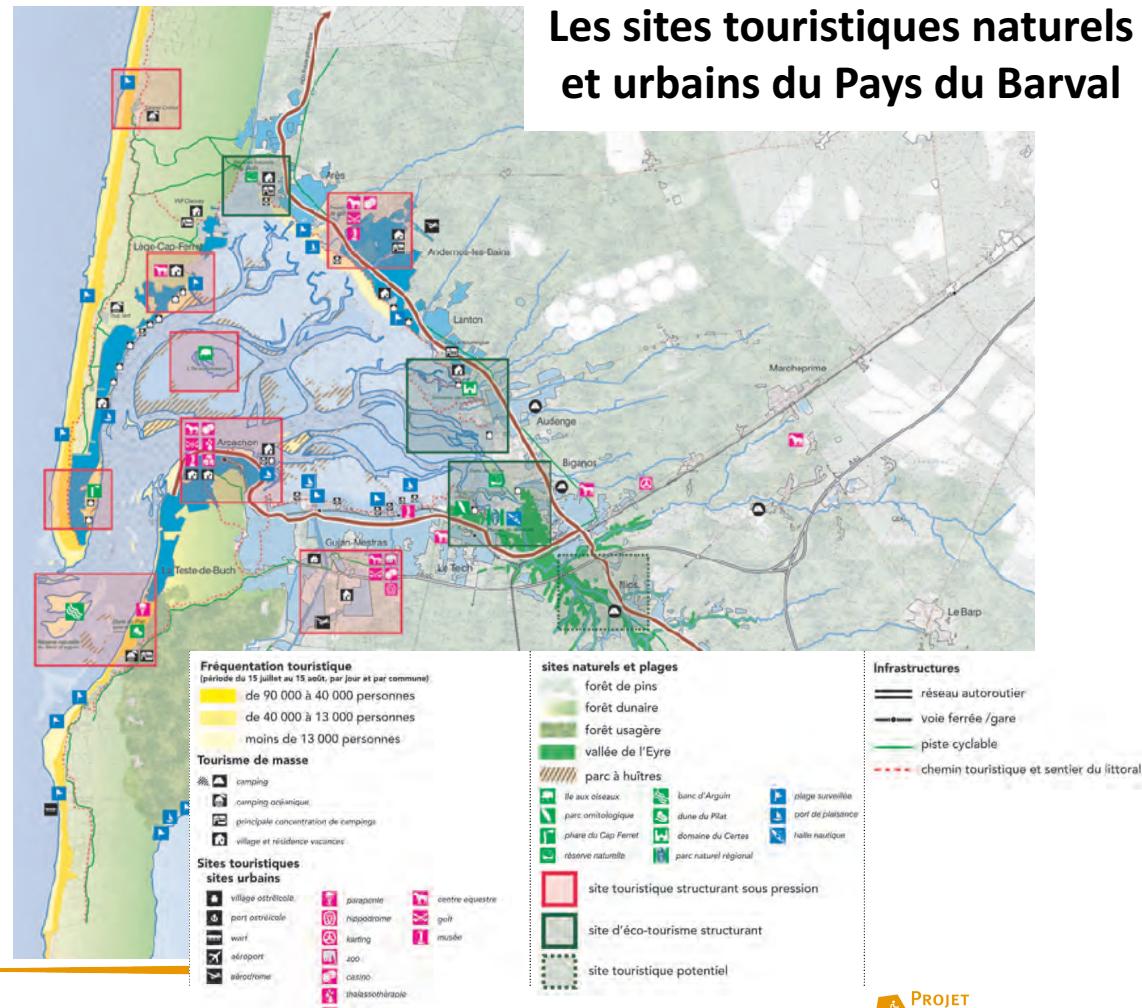
# LE TOURISME, UN SECTEUR INCONTOURNABLE DE L'ÉCONOMIE LOCALE

## Hébergements touristiques dans l'aire d'étude



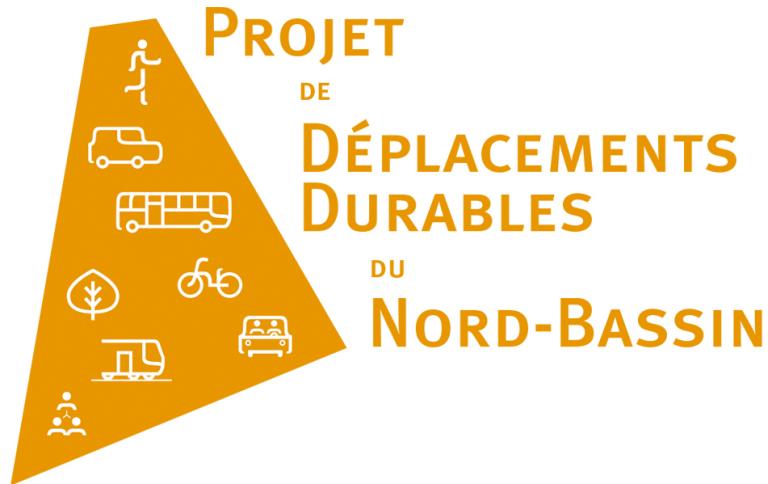
## ■ Résidences secondaires

## ■ Hébergements marchands



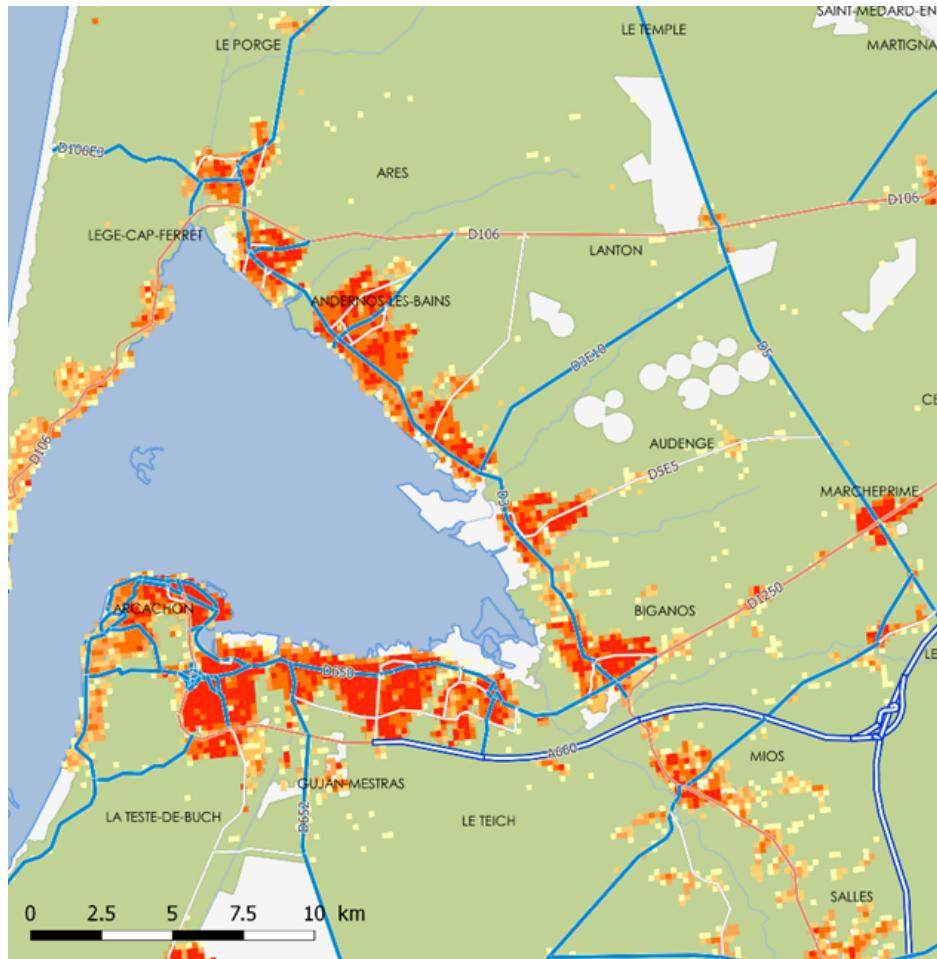
Atelier « Développement économique et attractivité du territoire »





## PRINCIPAUX PÔLES DE DÉPLACEMENTS

# 93% DE LA POPULATION DE LA COBAN VIT DANS UNE COMMUNE TRAVERSÉE PAR LA RD3



## Légende

### Réseau routier

- Liaison locale
- Liaison principale
- Liaison régionale
- Type autoroutier

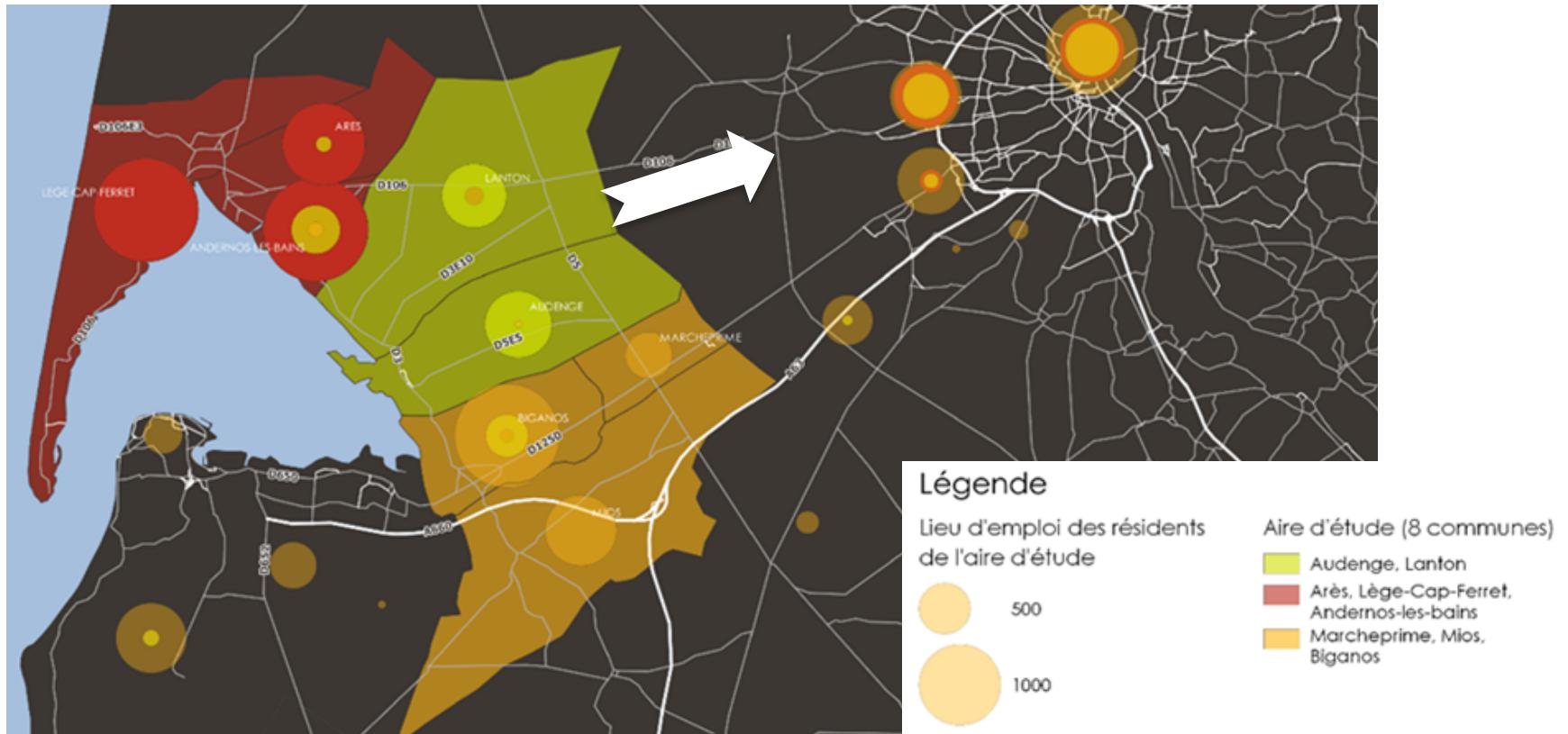
### Densité de population (hab par km<sup>2</sup>)

- $d < 100 \text{ hab/km}^2$
- $100 < d < 275 \text{ hab/km}^2$
- $275 < d < 650 \text{ hab/km}^2$
- $650 < d < 1300 \text{ hab/km}^2$
- $d > 1300 \text{ hab/km}^2$

Source : INSEE données carroyées à 200m

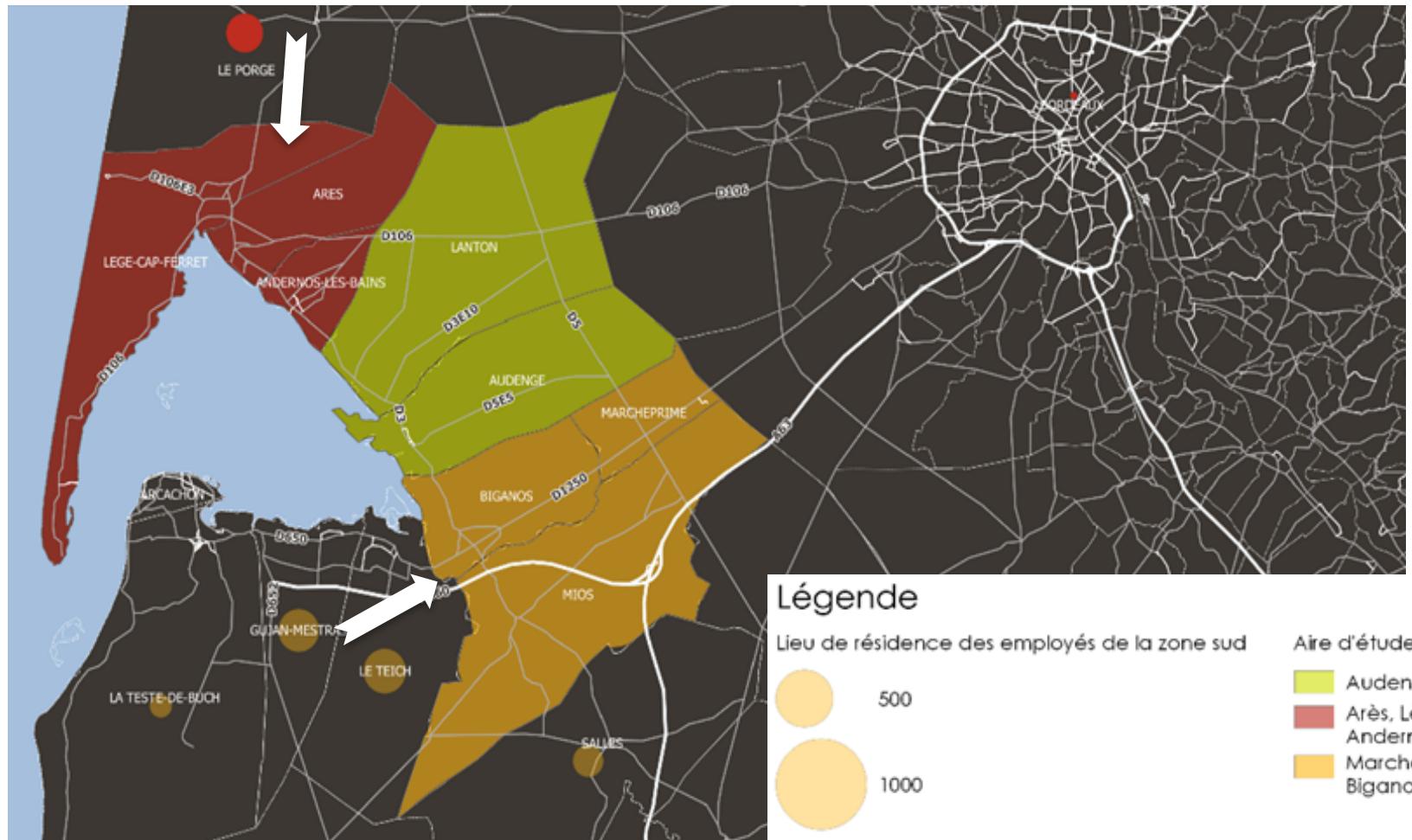
# 30% DES (RÉSIDENTS) ACTIFS DE LA COBAN EXERCENT SUR LA MÉTROPOLE BORDELAISE

## Lieux d'emploi des actifs résidant dans la COBAN



Source : INSEE, fichier MOBPRO, 2013

# LA COBAN ATTIRE PEU D'ACTIFS DE L'EXTÉRIEUR

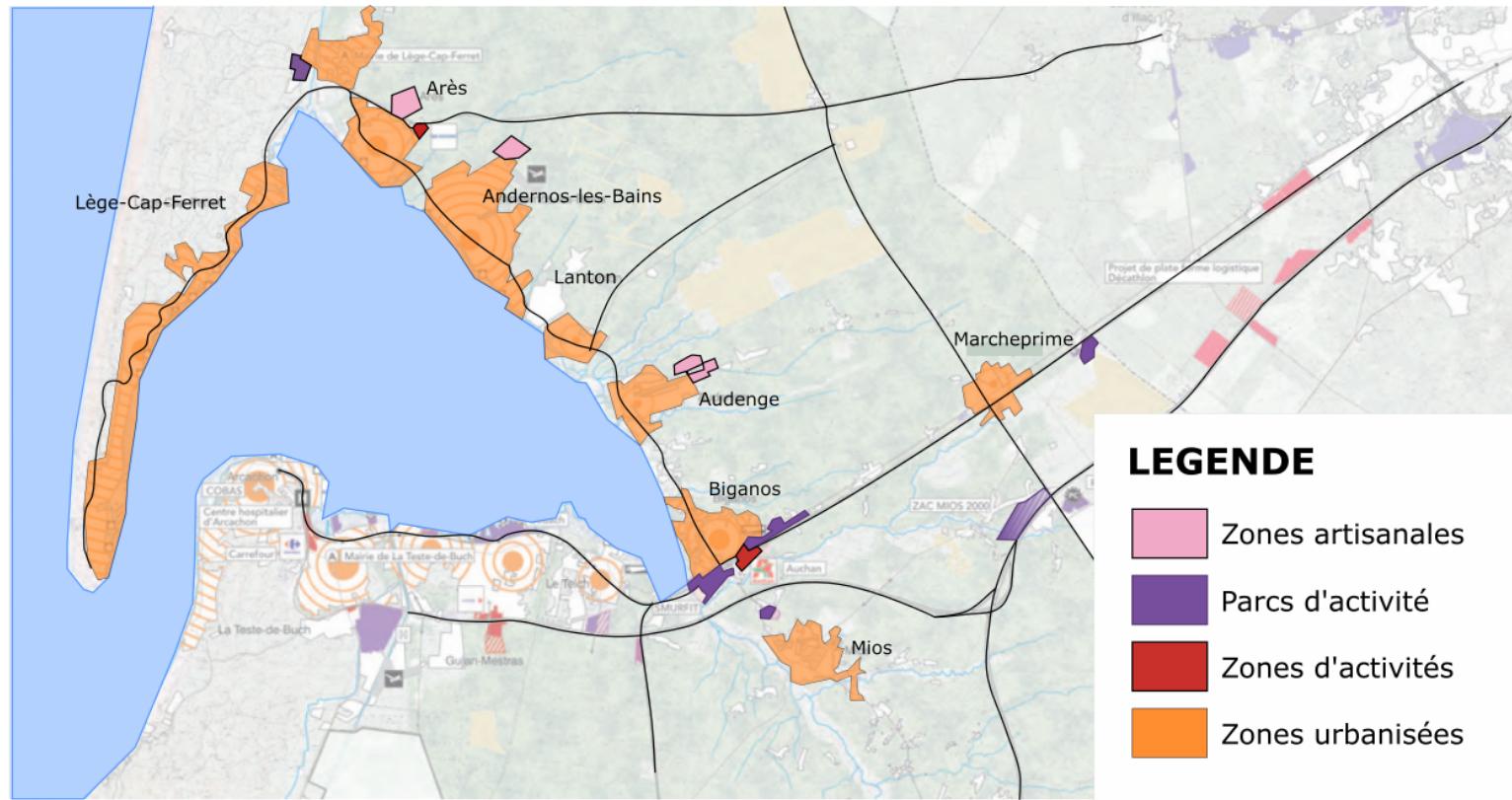


Source : INSEE, fichier MOBPRO, 2013

Atelier « Développement économique et attractivité du territoire »

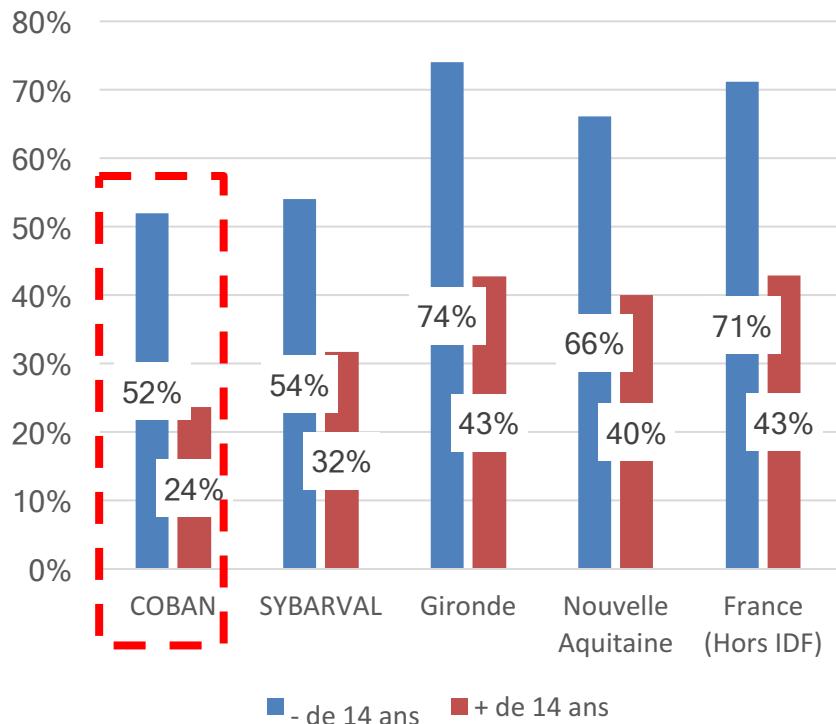
# UNE RÉPARTITION RELATIVEMENT HOMOGÈNE DES SITES D'ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES

## Principales zones commerciales et d'activité de l'aire d'étude

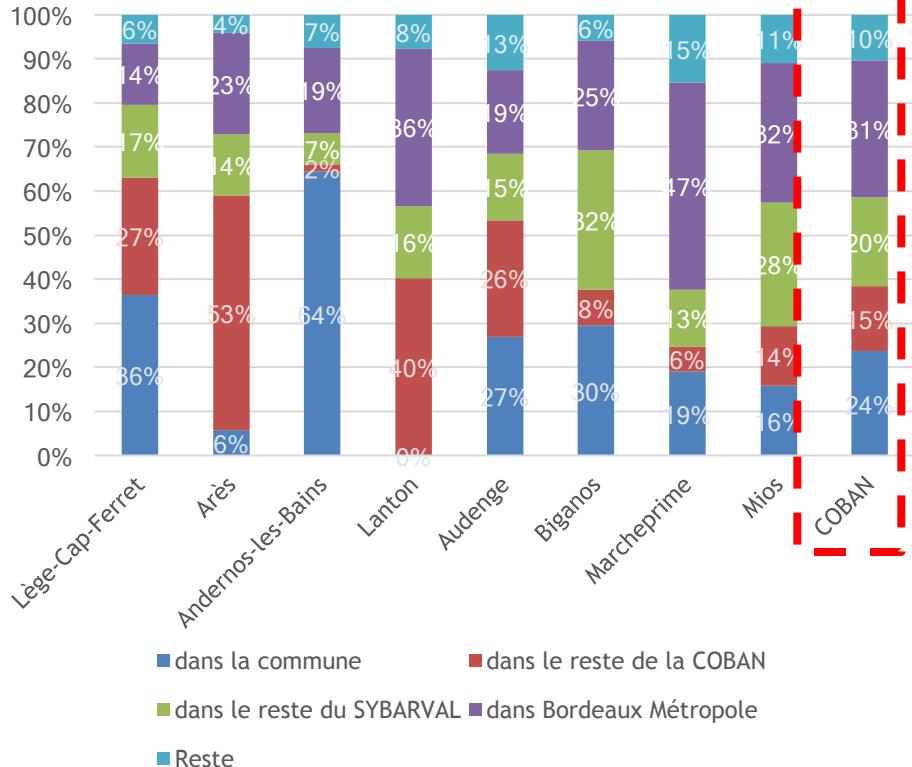


# LES ÉLÈVES/ÉTUDIANTS DE LA COBAN DOIVENT SE DÉPLACER POUR ÉTUDIER

Parts d'étudiants scolarisés dans leur commune de résidence

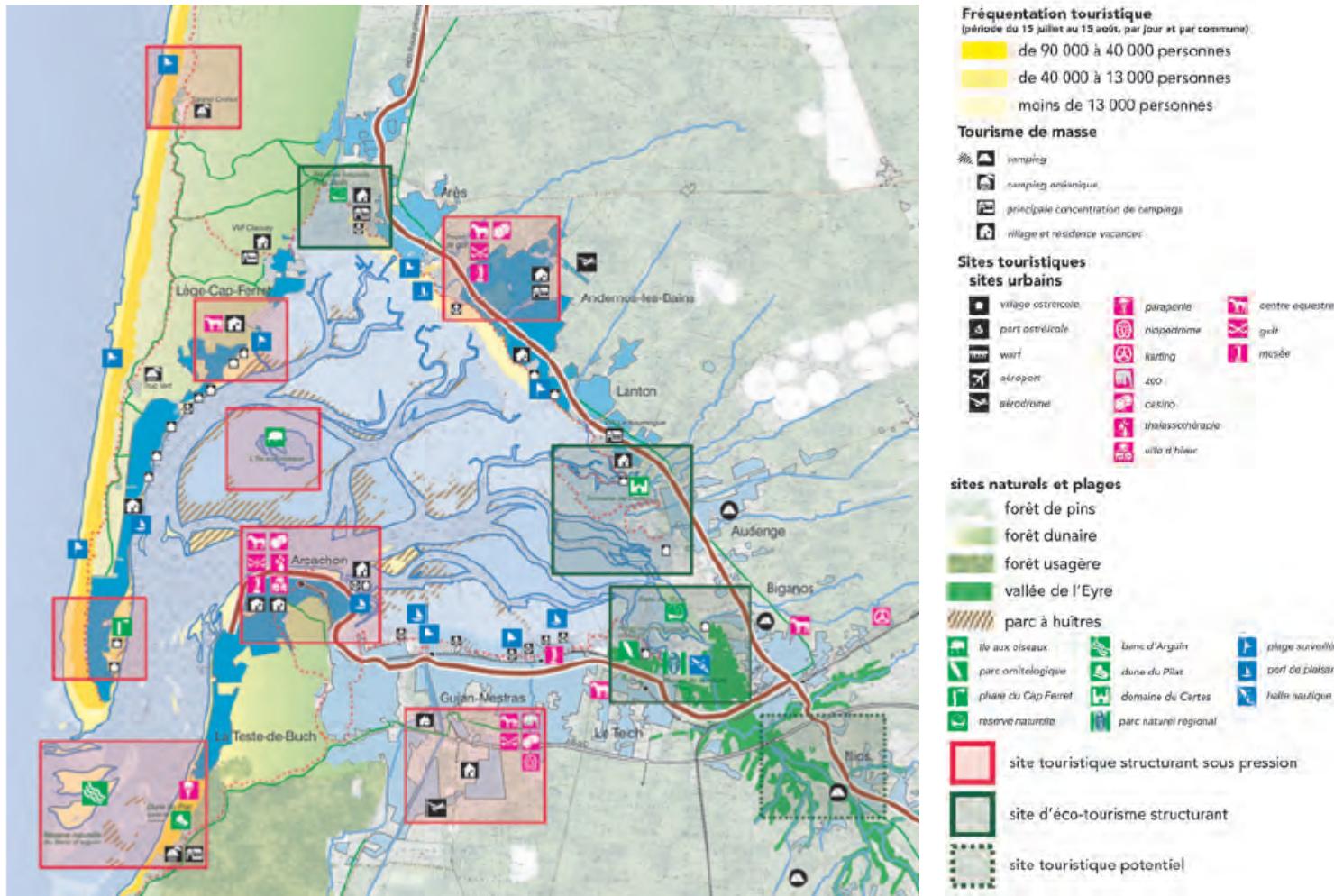


Lieux de scolarisation des élèves/étudiants de plus de 14 ans

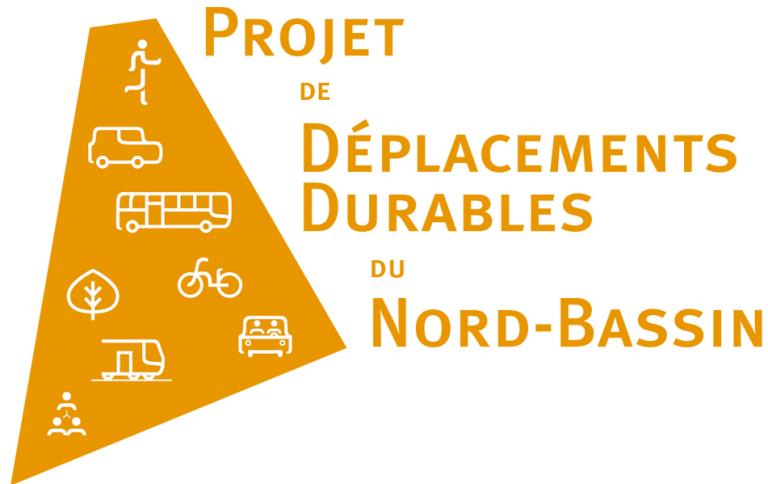


# PRINCIPAUX SITES TOURISTIQUES DU BASSIN D'ARCACHON

Les principaux sites touristiques sont situés à proximité immédiate du littoral



Atelier « Développement économique et attractivité du territoire »



SYNTHÈSE ET ENJEUX

# SYNTHÈSE ET ENJEUX - POPULATION

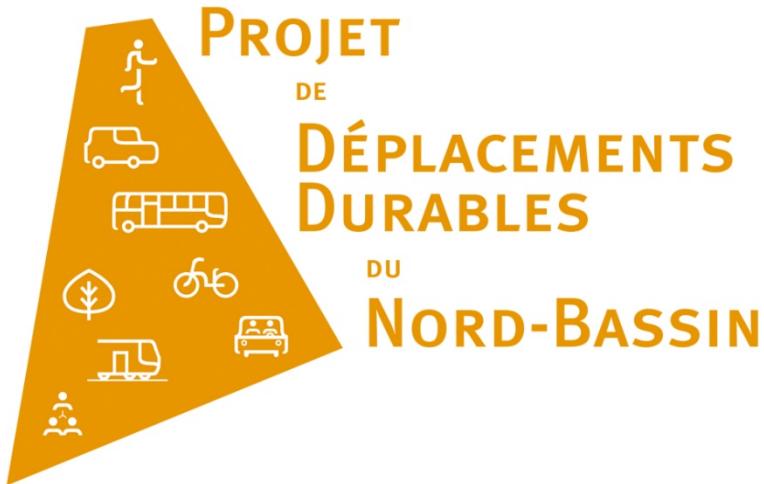
Constat	Problématique / Enjeux
<p>L'aire d'étude connaît une croissance démographique importante depuis la fin des années 60.</p> <p>Au sud, l'aire d'étude attire des ménages bordelais en quête de logements moins chers que dans la métropole bordelaise.</p> <p>Au nord, plutôt des retraités.</p>	<p>Préserver l'attractivité de l'aire d'étude pour tous les types de ménages par des conditions d'accessibilité satisfaisantes</p>
<p>La population de la COBAN est globalement âgée, en particulier dans les communes du nord</p>	<p>Développer des offres de déplacements adaptés à tous, y compris aux personnes âgées</p>
<p>La population connaît des variations saisonnières très importantes du fait de l'attractivité touristique de l'aire d'étude, essentiellement dans les trois communes du nord</p> <p>Les réseaux et équipements sont soumis à une forte pression d'utilisation, notamment en période estivale.</p>	<p>Développer des offres de déplacements durables adaptés en fonction de la saison et des motifs de déplacements.</p>

# SYNTHÈSE ET ENJEUX – EMPLOI ET POPULATION ACTIVE

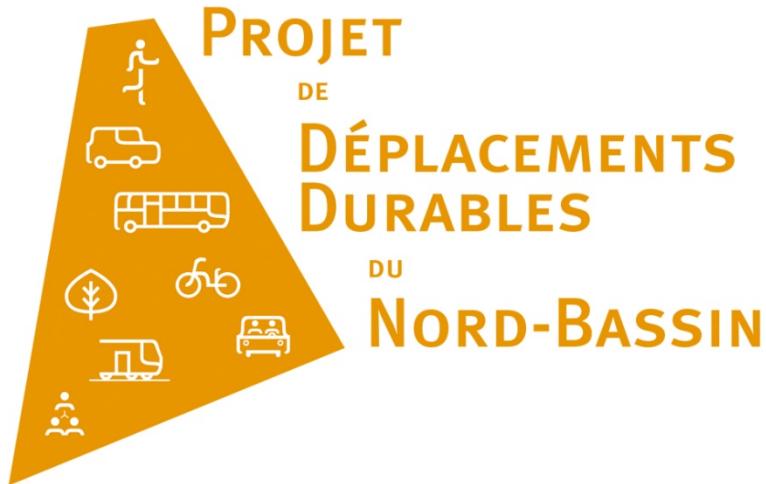
Constat	Problématique / Enjeux
<p>Le territoire est dynamique en termes de création d'emploi.</p> <p>Toutefois, les emplois sont largement tournés vers la "sphère résidentielle", en lien avec la vocation d'accueil du territoire, qui attire peu d'emplois dans le secteur industriel ou hautement qualifiés.</p>	<p>Proposer des offres de transport favorables également à l'implantation d'entreprises de tous secteurs</p>
<p>L'emploi est réparti sur le territoire, mais les réserves foncières économiques sont faibles et les principaux sites remplis.</p>	

# SYNTHÈSE ET ENJEUX – PÔLES GÉNÉRATEURS DE DÉPLACEMENTS

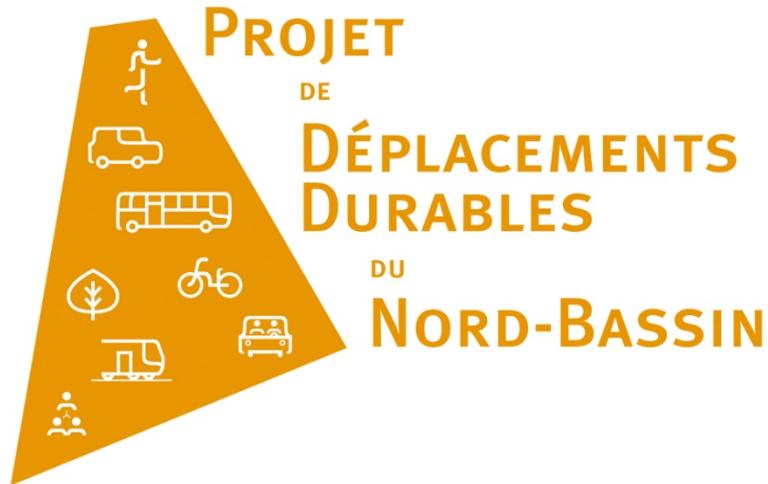
Constat	Problématique / Enjeux
<p>La population de la COBAN est principalement concentrée le long du littoral, à proximité immédiate de la RD3</p> <p>La concentration des populations le long d'un seul axe génère des conflits d'usage et des nuisances pour ses riverains.</p>	<p>Développer des offres de mobilités adaptées aux motifs de déplacements et des solutions réduisant les conflits d'usage.</p>
<p>Les élèves/étudiants de la COBAN doivent se déplacer pour étudier</p>	<p>Faciliter les déplacements durables des élèves/étudiants, à l'intérieur de la COBAN et vers la Métropole Bordelaise.</p>
<p>30% des résidents actifs de la COBAN exercent sur la métropole Bordelaise</p> <p>Les axes routiers qui donnent accès à la Métropole sont très fréquentés.</p>	<p>Faciliter les déplacements durables de tous les actifs, en particulier pour l'accès à la Métropole Bordelaise</p>
<p>Les activités économiques de l'aire d'étude sont très fortement tournées vers le tourisme. Les principaux sites touristiques de l'aire d'étude sont implantés le long du littoral et dans les communes du nord de la COBAN qui sont les principales bénéficiaires de l'activité touristique.</p>	<p>Préserver l'attractivité touristique de l'aire d'étude par des conditions d'accessibilité satisfaisantes</p>



ÉCHANGES SUR LA PRÉSENTATION



TRAVAIL EN TABLES RONDES



## SYNTHESE ET CONCLUSION

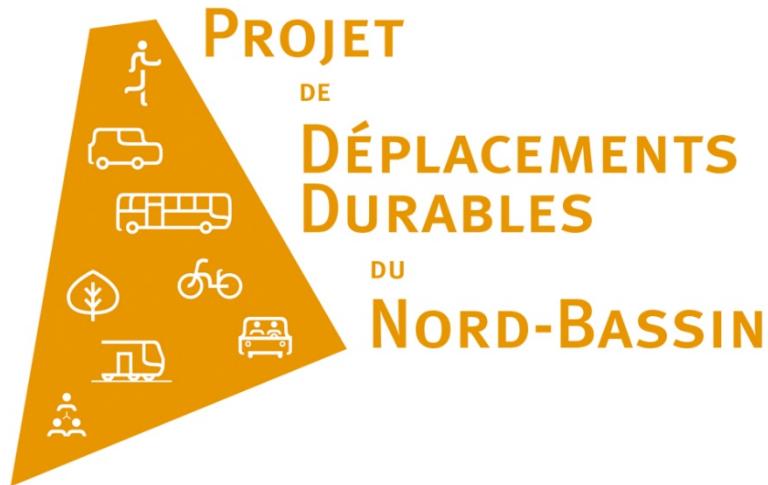
# RAPPEL DES PROCHAINS ATELIERS THÉMATIQUES

## ■ Session 1 :

- **Forêt et sylviculture** (aujourd'hui à 18h00)
- **Mobilités** (21 novembre 2017 à 18h00)
- **Préservation de l'environnement** (22 novembre 2017 à 18h00)

## ■ Session 2 :

- **Développement économique et attractivité du territoire** (7 décembre 2017 à 14h00)
- **Forêt et sylviculture** (7 décembre 2017 à 18h00)
- **Mobilités** (13 décembre 2017 à 18h00)
- **Préservation de l'environnement** (14 décembre 2017 à 18h00)



MERCI DE VOTRE ATTENTION